

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 17:20

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, 3-я Владимирская улица, 23**

**225 000 ₽**

Москва, 3-я Владимирская улица, 23

Округ

[ВАО, район Перово](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

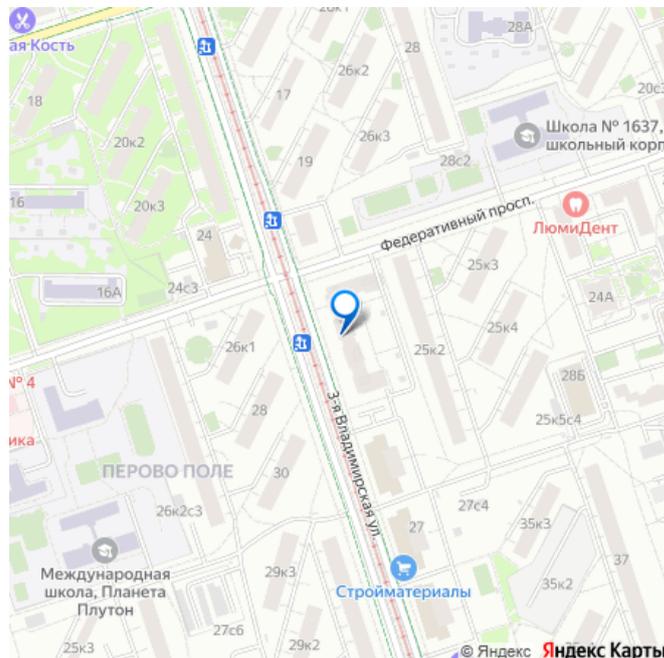
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

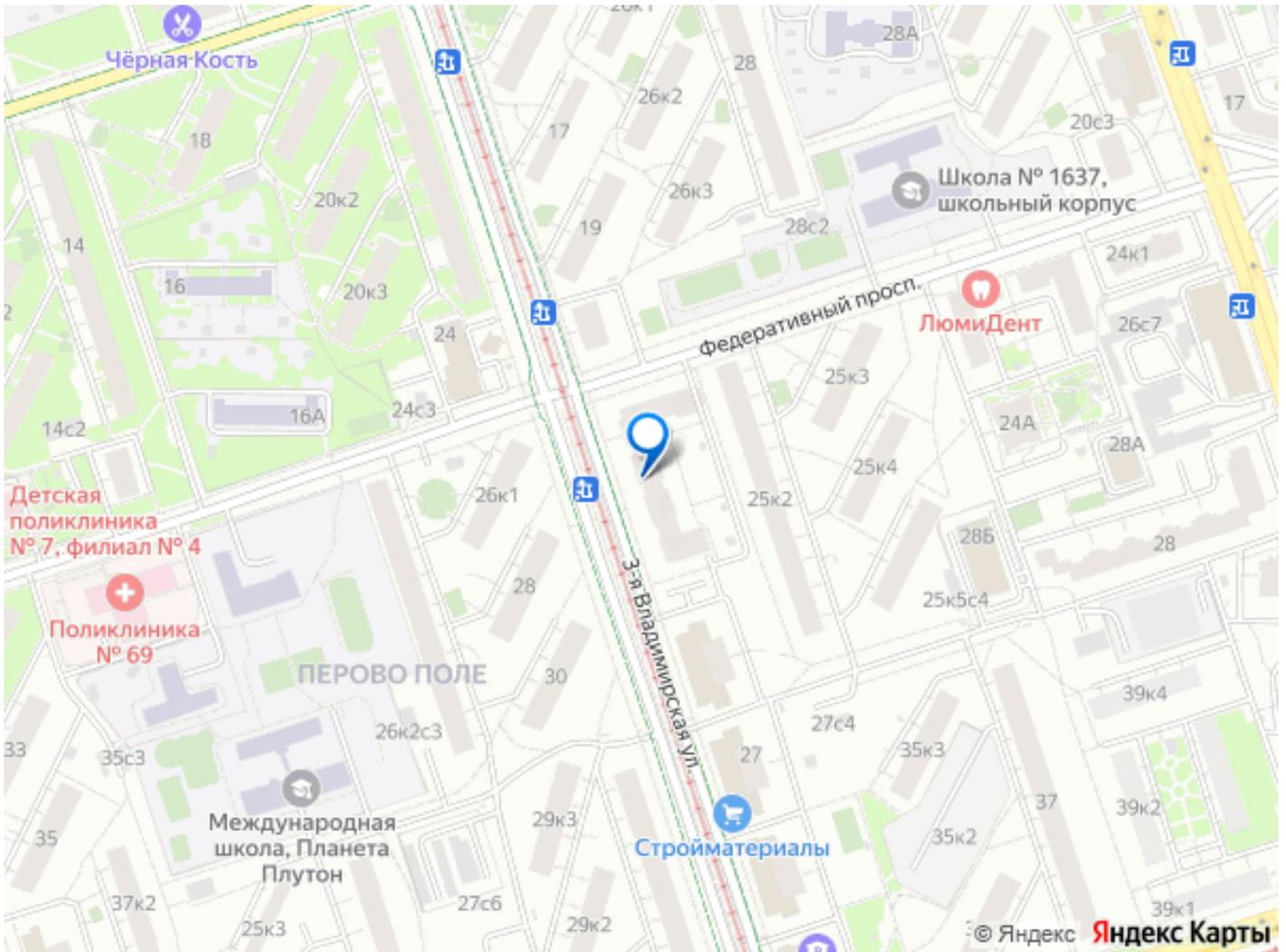
Лот 160087. Предлагается в аренду торговое помещение свободного назначения в новом доме, по адресу: Москва, 3-я Владимирская ул., д. 23, общей площадью 49,2 кв.м. Объект расположен напротив остановки общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль дома. До метро Перово 5 минут пешком. Район со сложившейся инфраструктурой. Торговое соседство: в соседних домах Цветы, супермаркет Вкусвилл и Магнит, зоотовары Бетховен, ресторан Тануки, в рамках квартала - несетевые кофейни, аптека Диалог. Технические характеристики: Помещение общей площадью 49,2 кв.м., !

для заметок



Угловое!! На оживлённый транспортный перекрёсток, имеет собственный вход с фасада. Мощность электроэнергии - 10 кВт, можно увеличить. Высота потолков - 4.5 м., отделка: shell&core Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц - 225 000 рублей  
Стоимость за м2 в месяц: 4 580 рублей  
Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России