

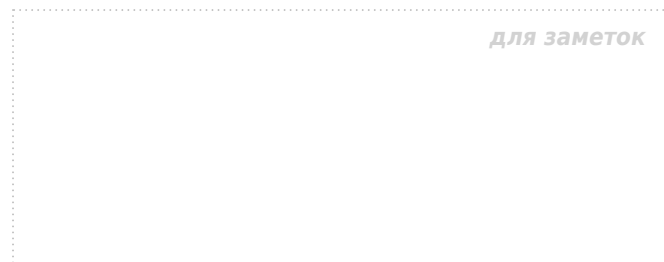
Москва, улица Летчика Осканова, 6

518 490 ₺

Москва, улица Летчика Осканова, 6

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

493 м²

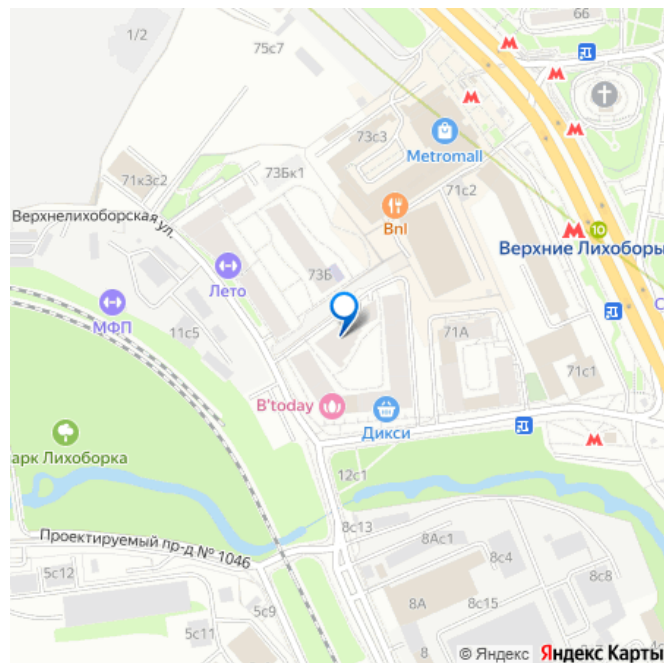
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

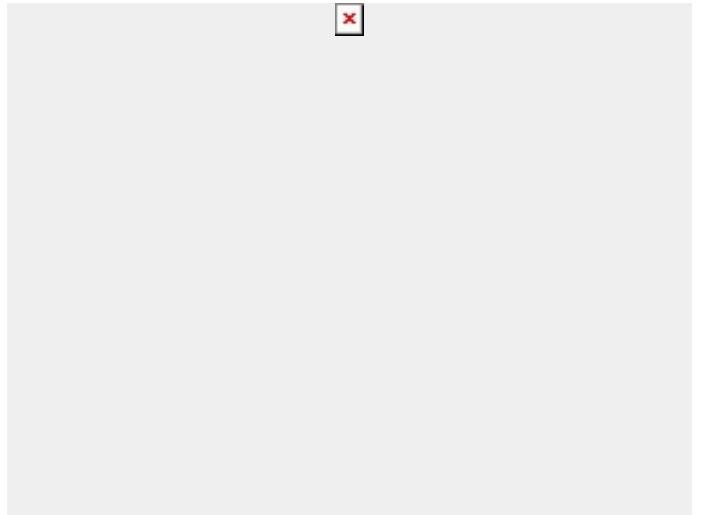


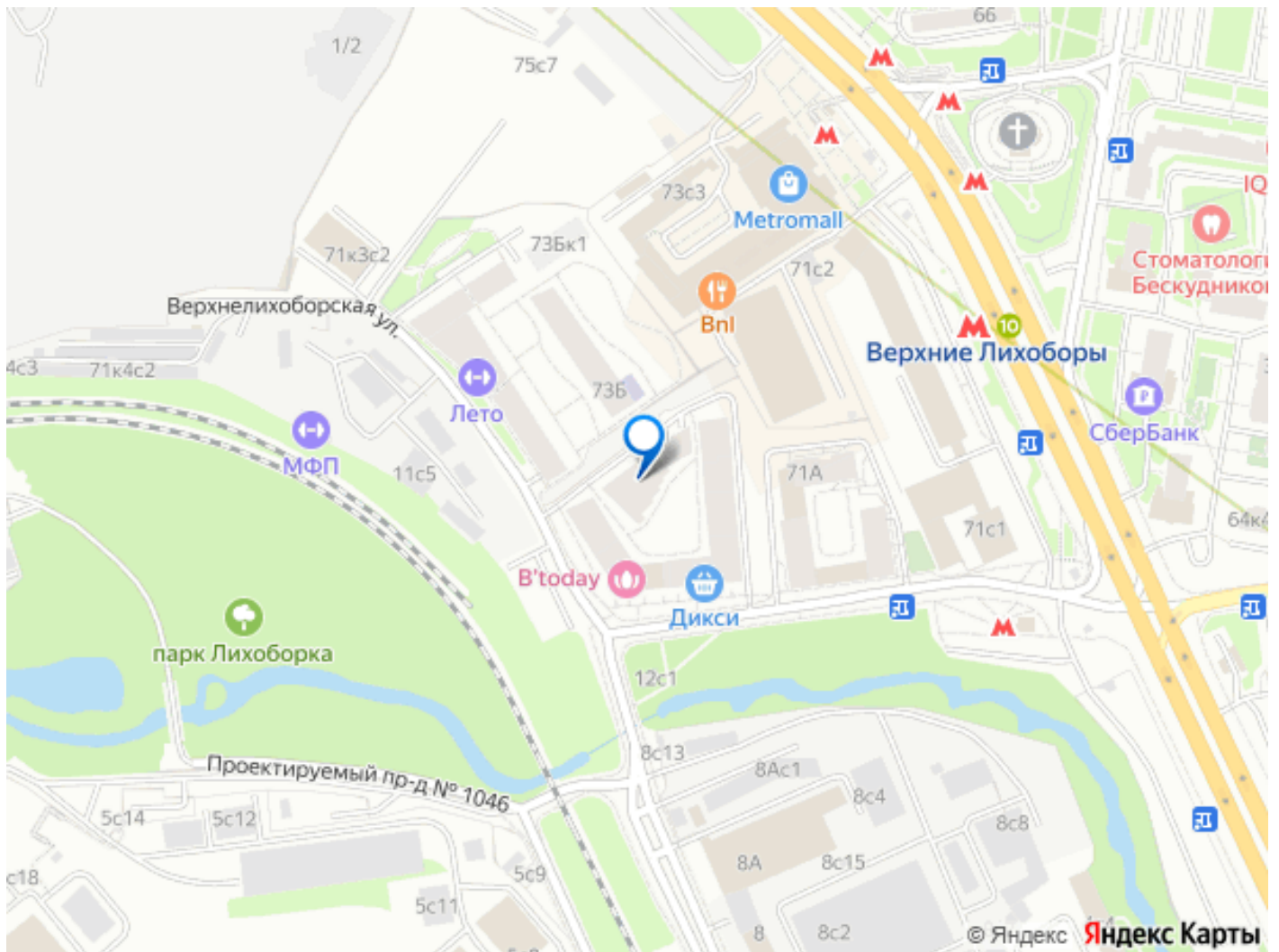
Описание

Лот 158977. Предлагается в аренду коммерческое помещение ПОД АВТОМОЙКУ (мойку автомобилей) площадью 493,8 м² на минус первом этаже 33-этажного жилого дома в ЖК «Тринити-2». Плотная жилая застройка: 1432 квартиры в комплексе, 127 машиномест. Объект является концептуальным продолжением популярного ЖК «Тринити», который был сдан в 2021 году. Здесь уже проживает более 1300 семей. Сдача всего комплекса планируется в третьем квартале 2027 г. В ЖК размещены супер-маркет, фитнес-клуб, кофейня, ПВЗ, ресторан. Метро в пешей доступности — 5 минут до м. Верхние Лихоборы. Технические

характеристики: Площадь - 493,8 м2 , -1 этаж, 33-х этажном жилом доме. Отдельный вход. Эл. мощность - 70 кВт. Потолки - 3.9 метров. Планировка - свободная.

Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц - 518 490 рублей Ставка за кв.м / мес -1 050 рублей ДДА возможен, каникулы, льготный период - обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России