

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:09

Обновлено: 25.12.2025 в 01:51

<https://move.ru/objects/9287652337>

**Агент**

**79852996378**

**Москва, 1-я Останкинская улица, 55**

**25 000 ₽**

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

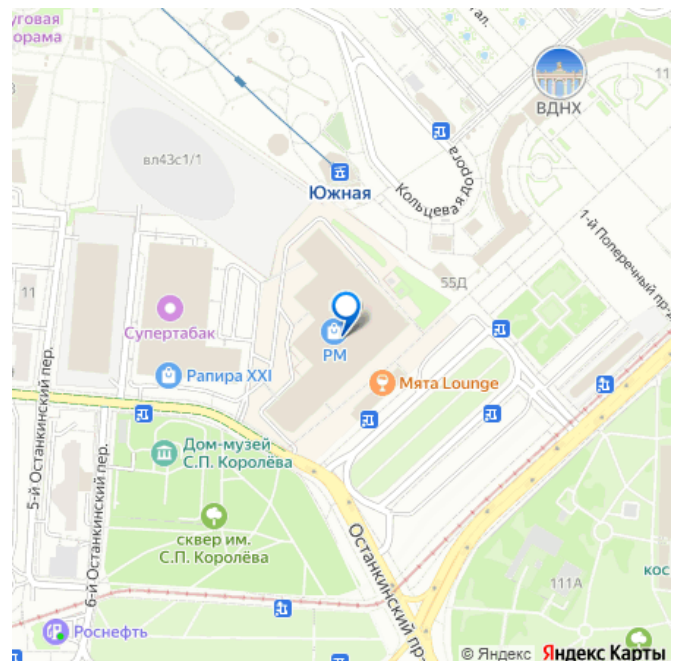
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам торговое помещение 4 м кв. в ТЦ в 100 метрах от главного входа ВДНХ. Огромный пешеходный трафик. Ул. 1-я Останкинская, 55. - Торговый центр удобно расположен: от метро ВДНХ 4 минуты пешком; автобусы, трамваи, монорельс - 1 минута пешком; от главного входа ВДНХ 1 минута пешком.

Помещение внутри павильона разделенного на несколько частей, помещение с рольставнями. - Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу и т.д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц. - График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов. -

для заметок



Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин - 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2й этаж, 6 входов с пешеходной зоны на первый этаж). - Лифт, 2 эскалатора - Два туалета - Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ. - Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту. - В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка «10 00 товаров. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять.



