

Создано: 26.11.2025 в 15:25

Обновлено: 23.01.2026 в 06:01

<https://move.ru/objects/9286940023>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79150589608**

**Московская область, Лыткарино, улица  
Степана Степанова, с8**

**850 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, улица Степана Степанова,  
с8

Улица

[улица Степана Степанова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

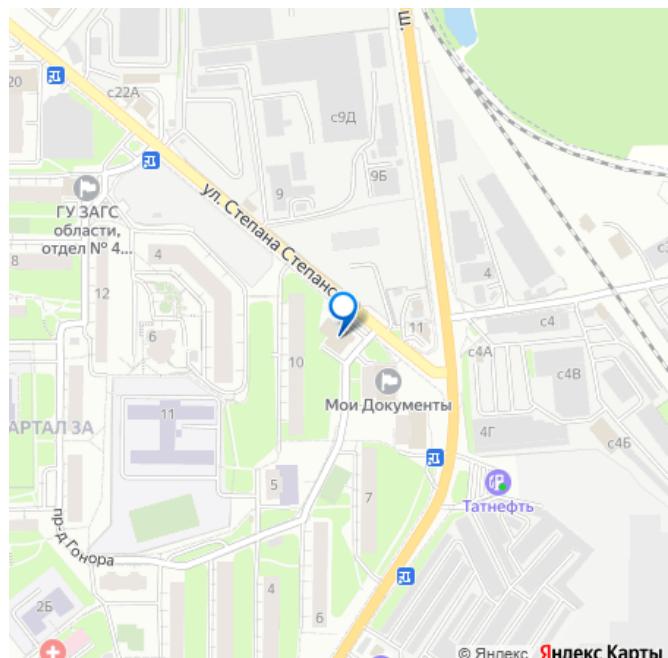
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 -

Отопление отсутствует - Черновой ремонт -  
Отдельно стоящее здание - Имеется запасной  
выход - Высота потолков 4 м - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Дополнительная информация:

Преимущества помещения: Большая площадь: 500 м<sup>2</sup> позволяют разместить широкий ассортимент товаров или организовать крупный магазин.

Расположение: Находится при въезде в город, что обеспечивает высокую проходимость и видимость. На первом этаже этого же здания, расположен магазин (Пятерочка) Панорамные окна: Создают ощущение пространства и наполняют помещение естественным светом.

Инфраструктура: Рядом расположен торговый центр, что привлекает дополнительный поток покупателей.

Возможности использования: Подходит для разных видов деятельности, включая магазины, офисы, кафе и др. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко

