

Создано: 26.11.2025 в 15:25

Обновлено: 23.01.2026 в 06:01

**Московская область, Лыткарино, улица
Степана Степанова, с8**

850 000 ₽

Московская область, Лыткарино, улица Степана Степанова,
с8

Улица

[улица Степана Степанова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 -

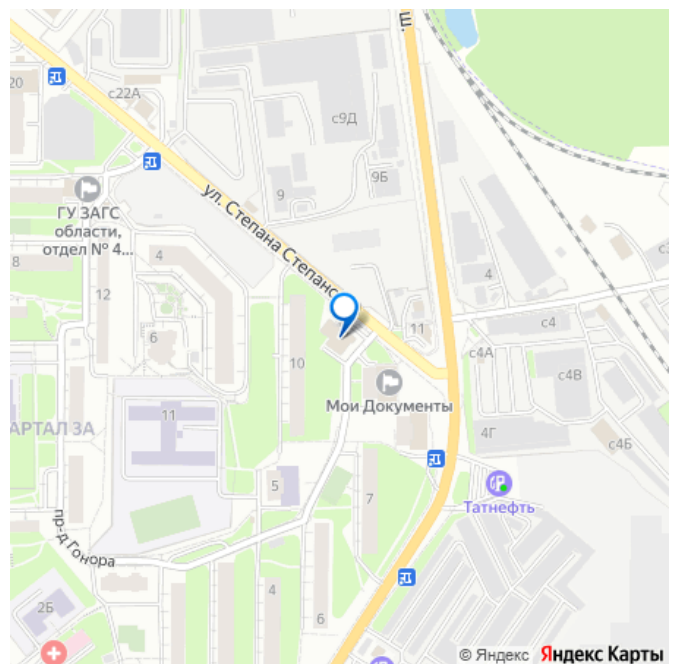
Отопление отсутствует - Черновой ремонт -
Отдельно стоящее здание - Имеется запасной
выход - Высота потолков 4 м - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

<https://move.ru/objects/9286940023>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



Преимущества помещения: Большая площадь: 500 м² позволяют разместить широкий ассортимент товаров или организовать крупный магазин.

Расположение: Находится при въезде в город, что обеспечивает высокую проходимость и видимость. На первом этаже ,этого же здания, расположен магазин (Пятерочка) Панорамные окна: Создают ощущение пространства и наполняют помещение естественным светом.

Инфраструктура: Рядом расположен торговый центр, что привлекает дополнительный поток покупателей.

Возможности использования: Подходит для разных видов деятельности, включая магазины, офисы, кафе и др. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко



