

Создано: 20.10.2025 в 20:36

Обновлено: 02.02.2026 в 07:14

<https://move.ru/objects/9285901904>

Гута Недвижимость, Группа Гута

**79339370458**

Москва, улица Шолохова, 5К2

**781 867 ₽**

Москва, улица Шолохова, 5К2

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Шолохова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

504.43 м<sup>2</sup>

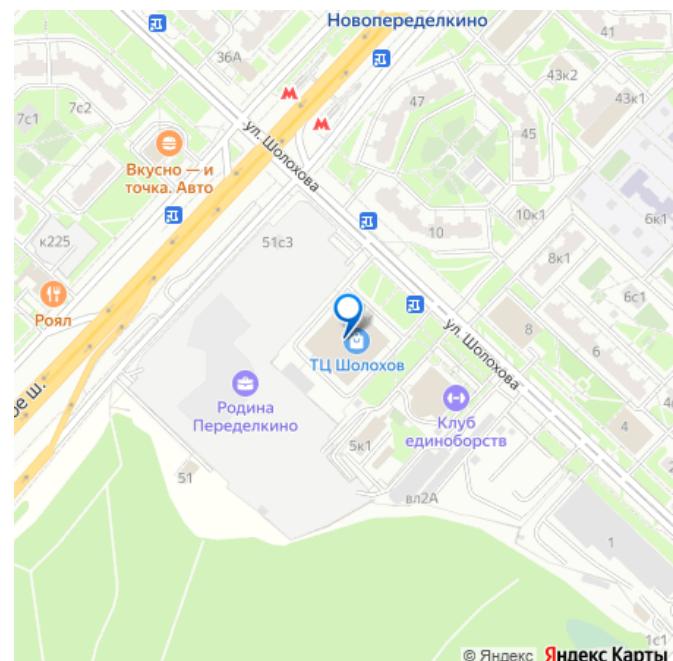
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

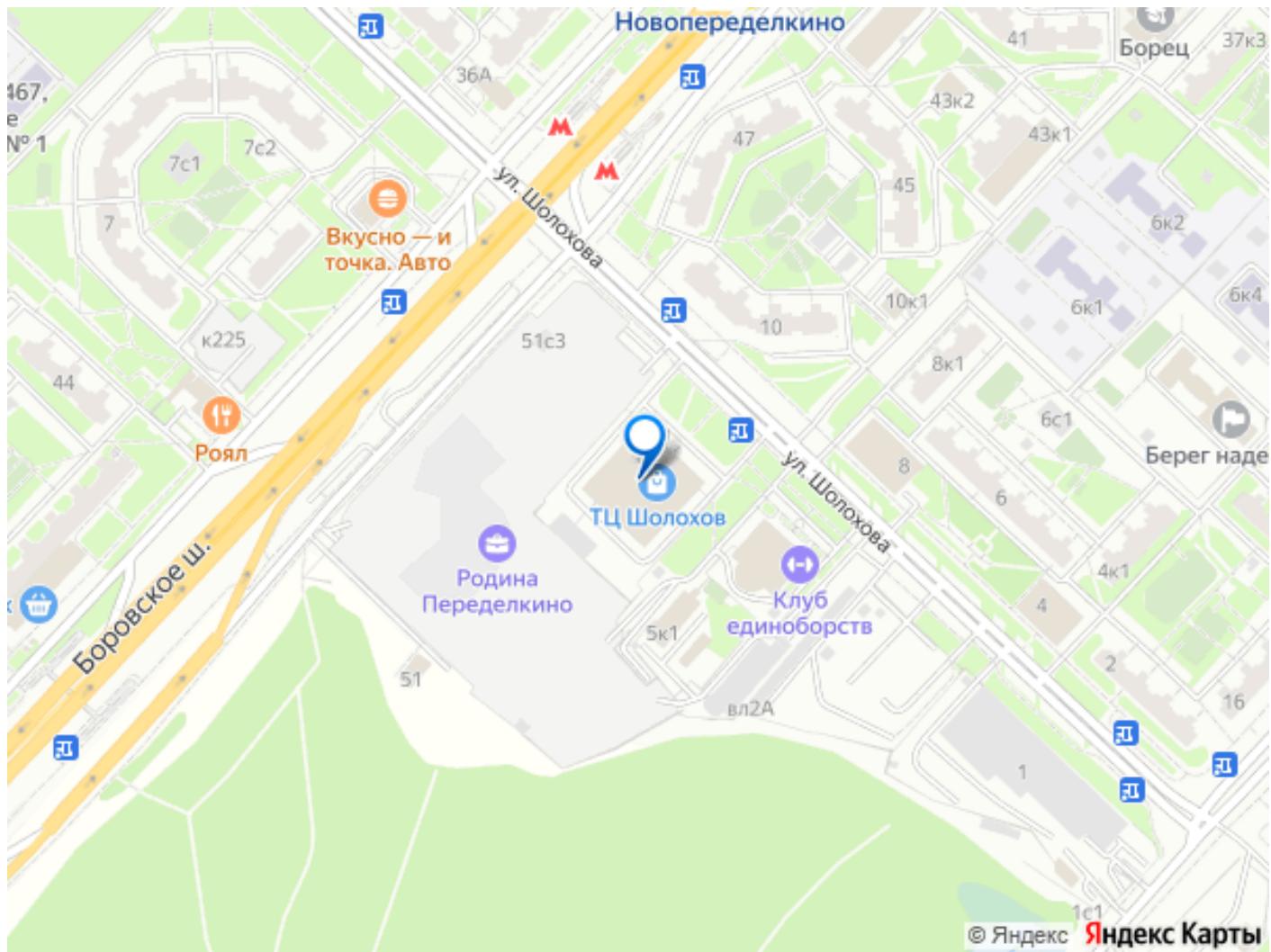


**Описание**

Специальные условия для арендаторов! При аренде или расширении от 100 кв.м бесплатный стартовый рекламный пакет на 11 месяцев: - вывеска на фасаде - внутренняя реклама в ТЦ Акция действует до 30.09.2025. Подробности по запросу. Предлагаем в аренду торговое помещение в ТЦ «Шолохов», расположено на 2 этаже в зоне лестницы на 2-й этаж. Местоположение: ТЦ находится на первой линии одной из главных улиц района Новопеределкино, в центре плотного жилого массива высокояэтажной застройки. Вблизи метро 100м, остановка общественного

транспорта 30м. Якорные арендаторы:  
Супермаркет Да!, Fix Price, Все Инструменты.  
Торговый центр с высоким пешеходным и  
автомобильным трафиком. Популярная  
локация. На территории ТЦ бесплатный  
паркинг. Предоставляем возможность  
разместить вывеску на фасаде Высота  
потолков: 4,8 м. Срок аренды 11 месяцев с  
пролонгацией. НДС включен в ставку. Юр.  
адрес предоставляется! СОБСТВЕННИК!





Move.ru - вся недвижимость России