

Создано: 25.09.2025 в 15:59

Обновлено: 03.12.2025 в 14:20

<https://move.ru/objects/9285241244>

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Большой Козихинский переулок,  
1/9С1**

**900 002 ₽**

Москва, Большой Козихинский переулок, 1/9С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

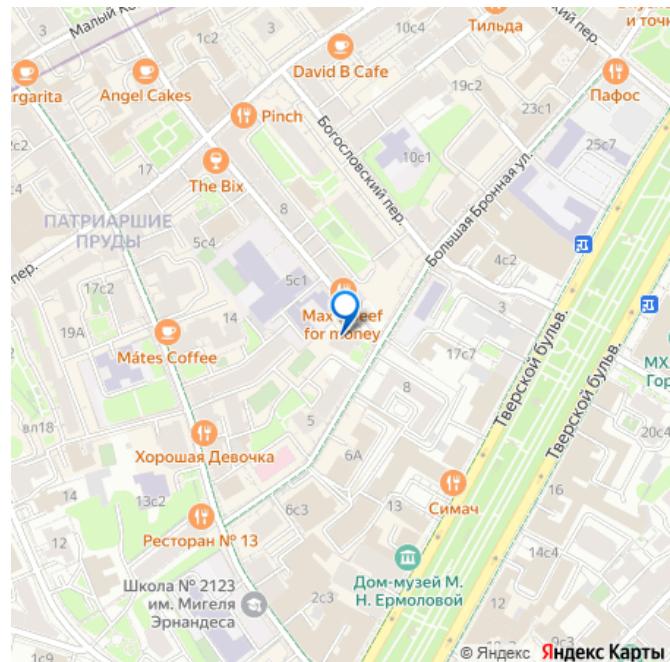
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



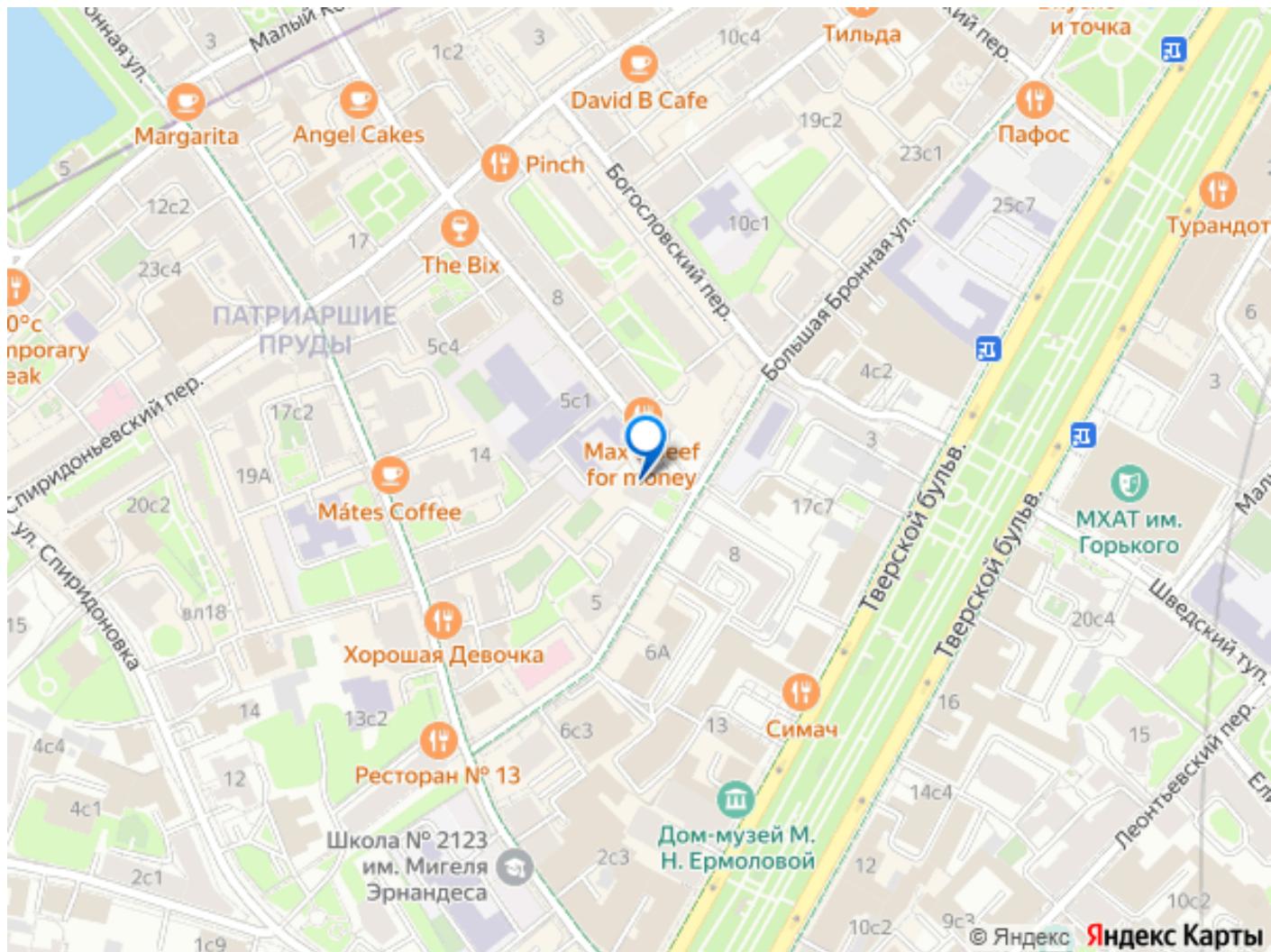
### Описание

Предложение в аренду 61113. Предлагается в аренду помещение на Большом Козихинском переулке, ЦАО г. Москва. Продажа помещения у метро. Объект расположен в шаговой доступности от станций метро «Пушкинская», «Чеховская» и «Тверская» — 1-3 минуты пешком.

Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Высокий рекламный потенциал. . . Все городские инженерные коммуникации. . Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. . Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором

отдельно . Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются . . Свободное использование — ограничений нет. . Планировка — открытая (свободная), перекрытия — ж/б. . Отлично подойдёт в аренду под любой вид деятельности: ресторан, супермаркет, торговое помещение, магазин, офис продаж, медицинский центр и др. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России