

Создано: 23.09.2025 в 15:31

Обновлено: 22.11.2025 в 16:03

<https://move.ru/objects/9285211306>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, улица Пришвина, 8к2

170 000 ₽

Москва, улица Пришвина, 8к2

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50.9 м²

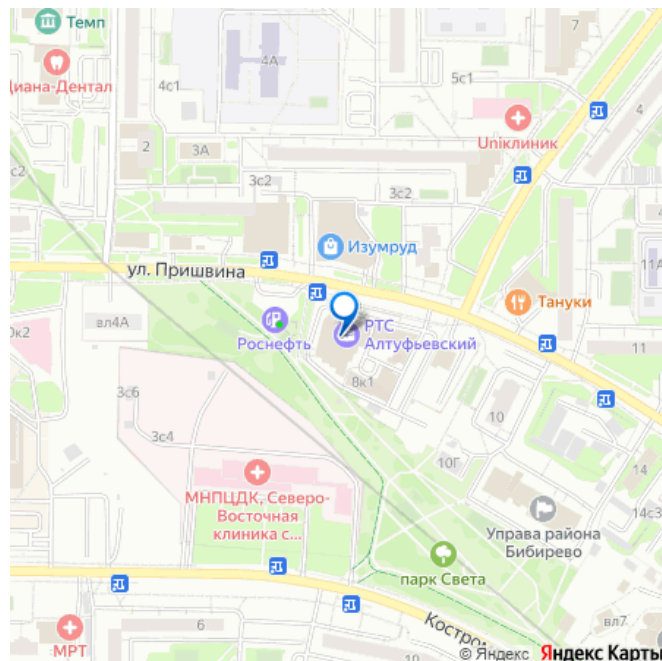
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре Алтуфьевский сдается в аренду помещение площадью 50,9 кв.м. 1 этаж. Отдельный вход. Возможность наружной рекламы на фасаде.

Дополнительная информация о БЦ: - Режим работы может быть круглосуточный; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; -

Профессиональная управляющая компания; -
Услуги клининга и технического
обслуживания; - Наземный и подземный
паркинг. Локация: СВАО, район Бибирево. 9
минут пешком от м. Бибирево, 14 минут- от м.
Алтуфьево, 400 метров до Алтуфьевского
шоссе, 3 км. до МКАД. Рядом с БЦ
расположена зеленая зона отдыха Парк
Света и торговый центр Маркос Молл. В
арендную ставку входят НДС и
эксплуатационные расходы. Предоставляется
юридический адрес, арендные каникулы.
ИФНС 15. БЕЗ скрытых платежей и комиссий!
Прямой договор с собственником! Звоните,
оперативный показ.



