

Создано: 06.11.2025 в 12:59

Обновлено: 16.01.2026 в 10:42

<https://move.ru/objects/9287975431>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Пришвина, 8

**172 833 ₽**

Москва, улица Пришвина, 8

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

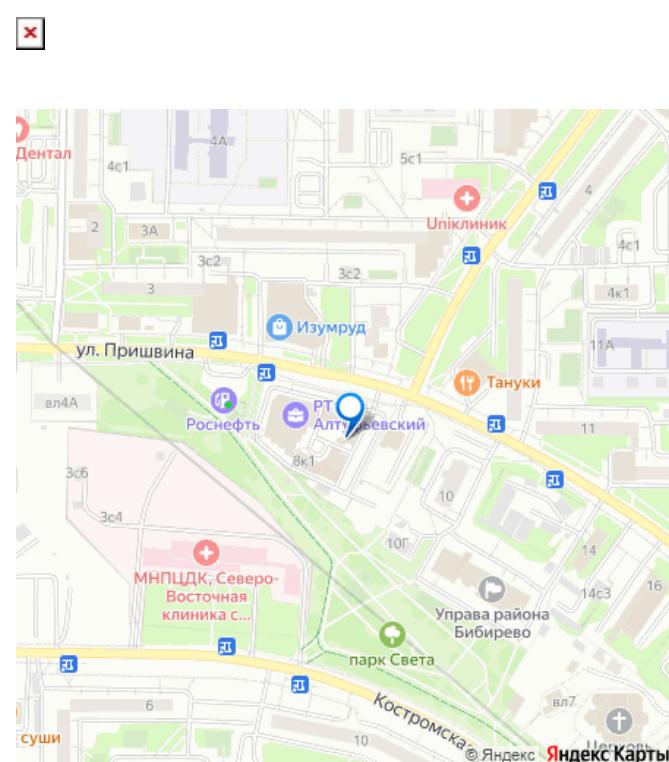
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «РТС Алтуфьевский (Пришвина, 8)» класса В+ Площадь: 50,9 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 40 746,6 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 172 833,3 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС

Этаж: 1 Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: улица Пришвина, 8, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 30 495 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 30 495 м<sup>2</sup> Налоговая: 15

Лифты: 7 пас. Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 1м/м, Платная открытая,

На прилегающей территории

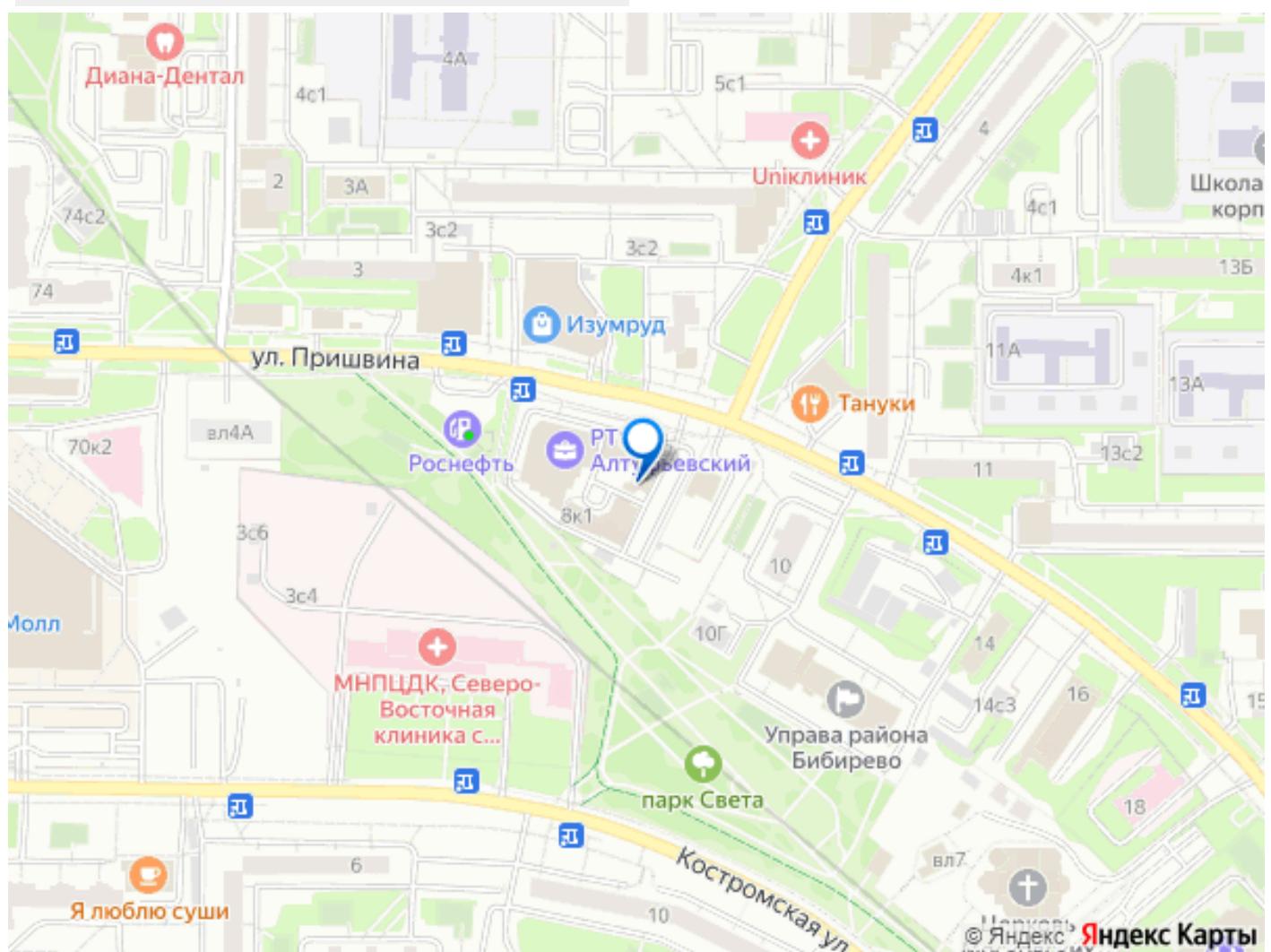
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,

Банк/Банкомат Дополнительные фотографии

и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России