

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:04

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Набережная ул, 25
85 111 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Набережная ул, 25

Шоссе

[Симферопольское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

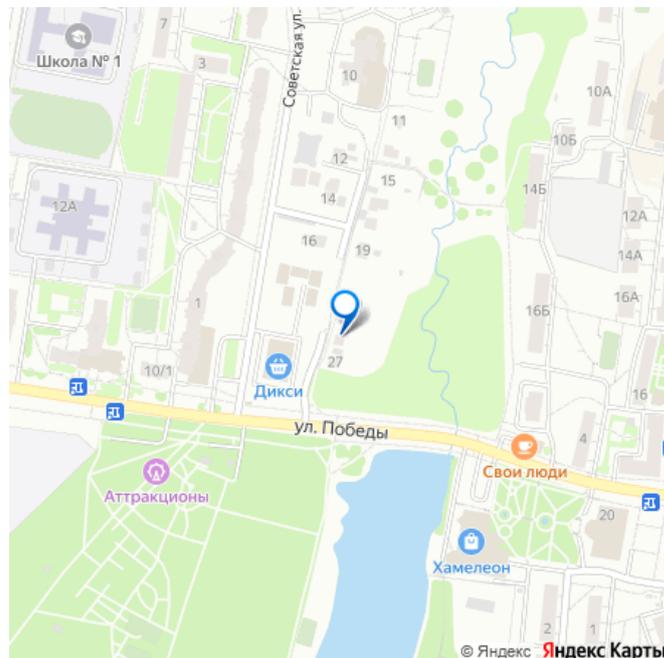
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

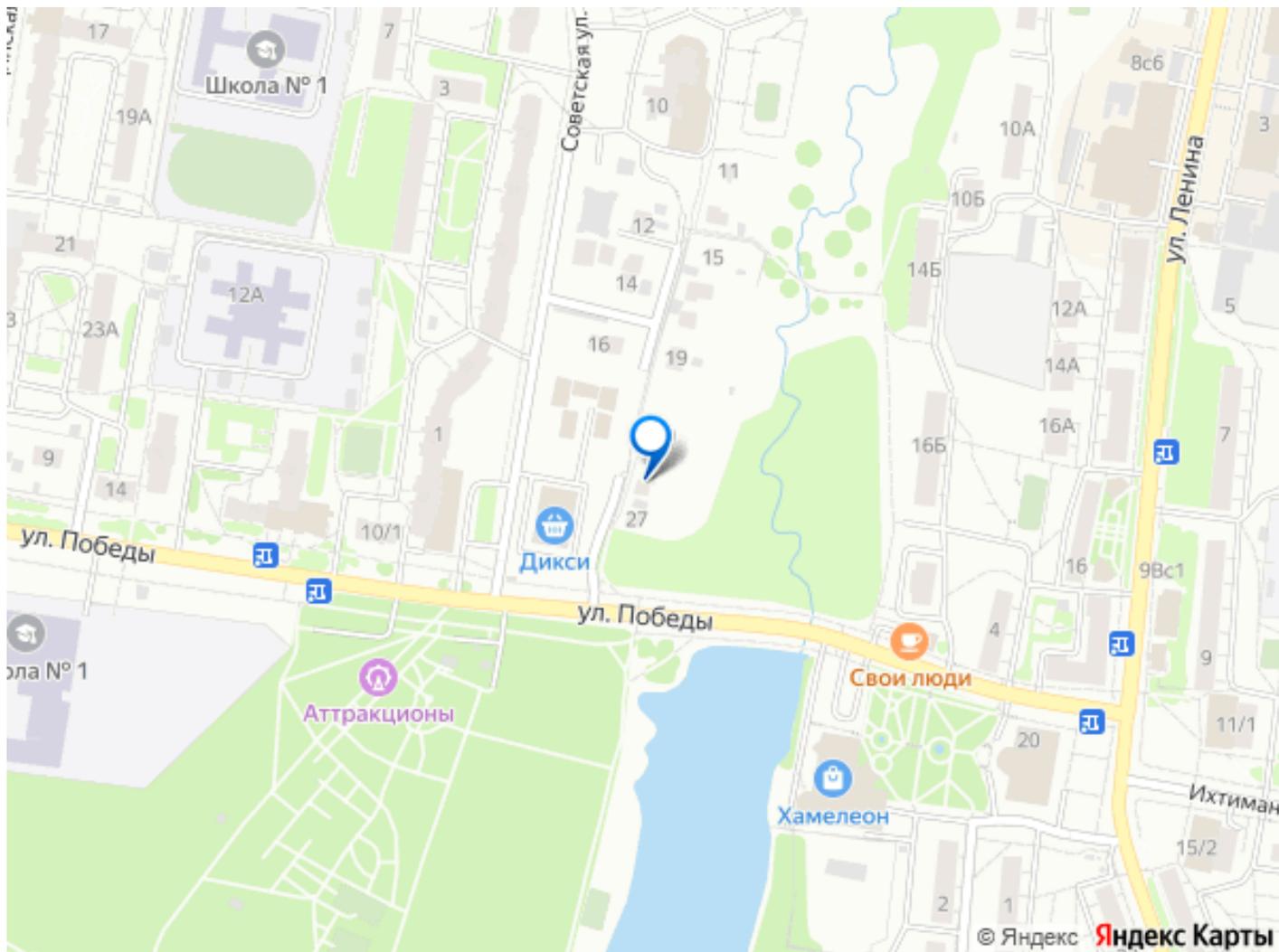
Уникальное предложение — аренда напрямую от собственника! Аренда на льготных условиях первые 3 месяца! Откройте свой бизнес в ярком и заметном месте — на первой линии одной из ключевых транспортных артерий города Климовска. Адрес объекта: Московская область, г. Подольск, Набережная улица, 25. Нестационарный торговый объект — 50м? Предлагается в аренду современное торговое пространство, которое сдаётся впервые после качественного ремонта. Высота потолков — 3 метра, грамотно

для заметок



организованное внутреннее пространство и центральные коммуникации: • холодное водоснабжение • водоотведение • автономное отопление • электрическая мощность 15 кВт (с возможностью увеличения) Помещение идеально подойдёт для любого вида розничной торговли, шоурума, сервисных услуг или точек питания. Капитальное двухэтажное здание — 1500 м? Стильное современное пространство, которое также сдаётся впервые после обновлённого ремонта. В здании предусмотрено всё для комфортной и бесперебойной работы: • холодное и горячее водоснабжение • автономное отопление • санузел • выделенная мощность электроснабжения 15 кВт (с возможностью увеличения) • удобный дебаркадер для погрузки и разгрузки Объект подходит для любой деятельности — от торговых концепций до офисных центров, клиник, фитнес-клубов и развлекательных проектов. Преимущество локации — окружение известных сетевых арендаторов Территория уже привлекает высокий трафик благодаря подписанным договорам с ведущими федеральными сетями, среди которых: • Дикси • Fix Price • Красное & Белое • Горздрав Наличие таких якорных арендаторов усиливает поток покупателей и создаёт стабильный коммерческий потенциал для вашего бизнеса. ? Выберите лучшее пространство, которое сочетает в себе выгодное расположение, современный ремонт, развитую инфраструктуру и престижное соседство. Снимите помещение и почувствуйте идеальную атмосферу для развития вашего бизнеса уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России