

Создано: 08.09.2025 в 11:04

Обновлено: 01.12.2025 в 15:26

<https://move.ru/objects/9284766763>

**Собственник**

**79161131058**

**Москва, Летниковская улица, 10С2**

**250 000 ₽**

Москва, Летниковская улица, 10С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

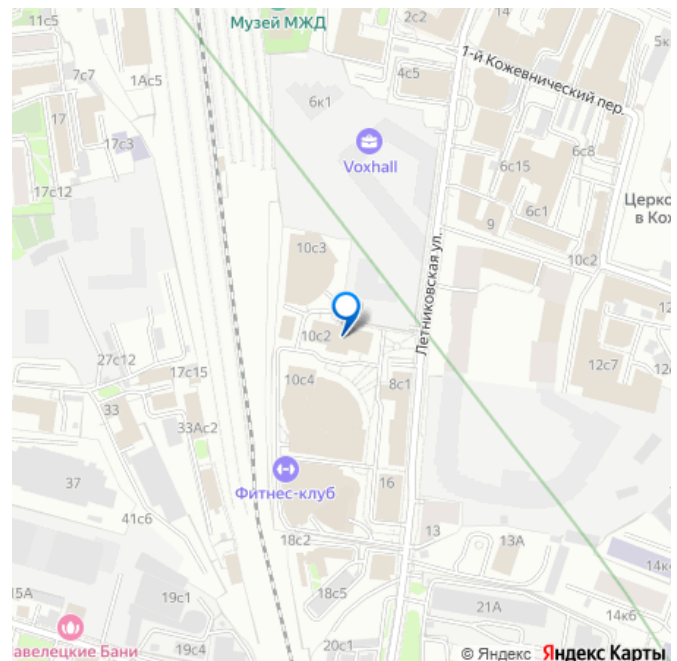
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

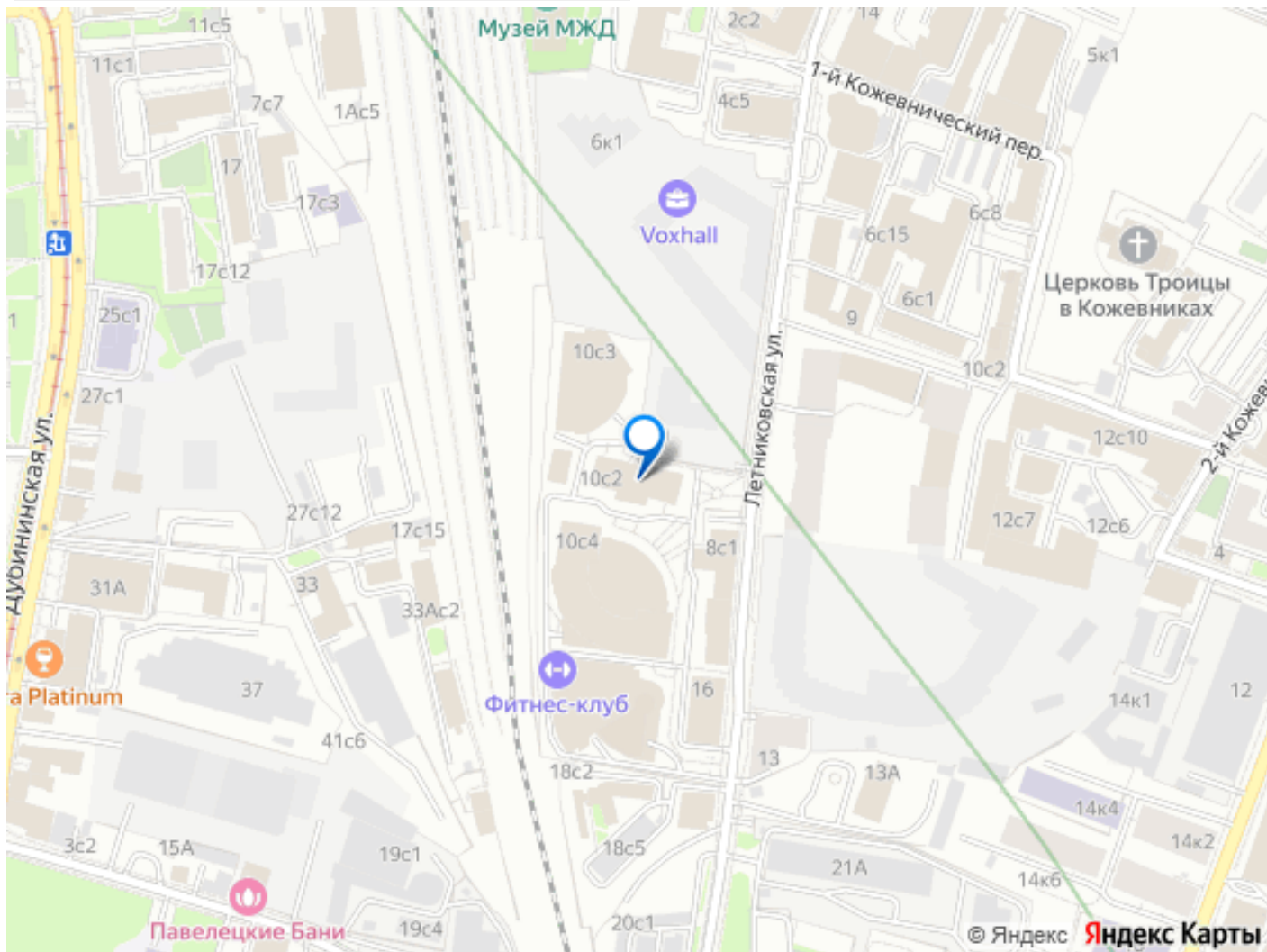
Собственник. Плачу агентам месяц комиссии. Свободное торговое помещение площадью 52 кв.м. Первый этаж с пятью окнами и вывеской на Летниковскую улицу. Есть точка подключения к воде/канализации. Возможно сделать санузел. Расположено в плотном офисном массиве из четырех бизнес-центров, на расстоянии 100 метров от помещения 69 тыс кв.м. офисов. Непосредственно напротив - два ЖК бизнес-класса: High Life и Voxhall, которые видны на фото. Помещение универсально, можно использовать под такие назначения как: - офис продаж; - кофейня; -

для заметок



салон красоты; - стоматология/медицинский центр/лаборатория анализов/клиника; - нотариальная контора; - барбершоп; - туристическое агентство; - аптека; - алкомаркет; - банк; - шоурум; - клиентский офис; - массажный салон; - маникюрный салон; и любую другую деятельность. Ставка указана на первый год аренды. Второй год- 300 тр в месяц, далее индексация





Move.ru - вся недвижимость России