

Создано: 06.11.2025 в 12:40

Обновлено: 30.01.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9286354273>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Рублевское шоссе, 48/1**

**208 333 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)



для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

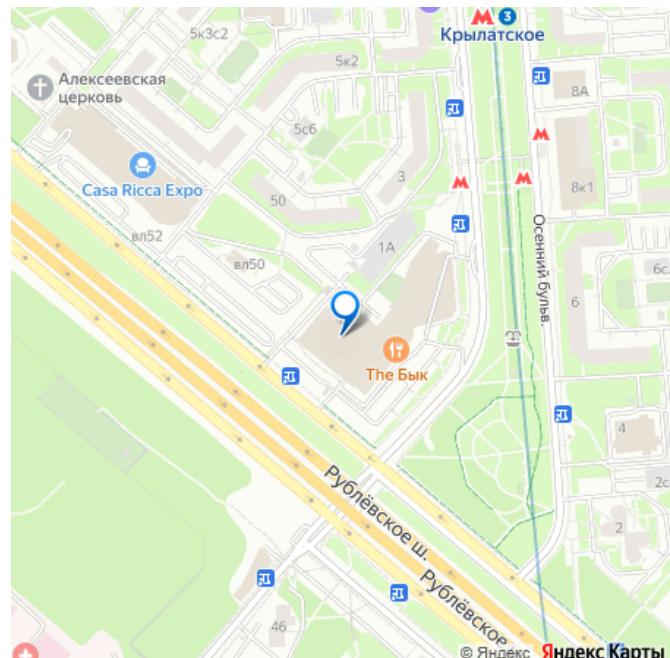
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

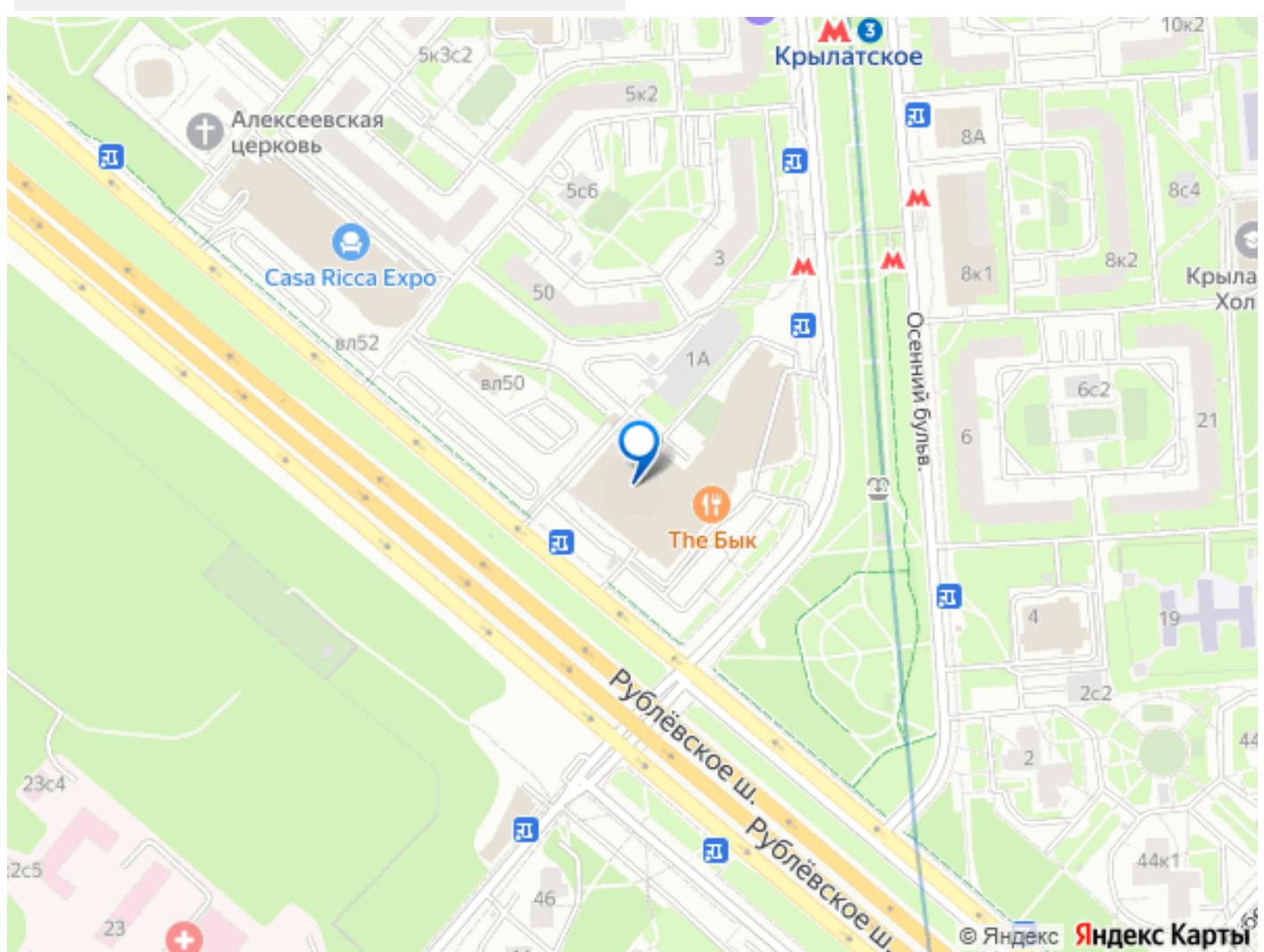


### Описание

Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский» «А» класса Площадь: 50 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 50 000,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 208 333,4 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Рублёвское ш., 48, Москва Округ: Западный административный округ Класс: А Площадь здания: 16 655 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 16 655 м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая: 31 Год постройки: 2002 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 50м/м, Платная

открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии  
и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России