

Создано: 07.11.2025 в 10:31

Обновлено: 16.12.2025 в 16:25

<https://move.ru/objects/9286419624>

**Собственник**

**79851328476**

**Москва, Башиловская улица, 21**

**200 000 ₽**

Москва, Башиловская улица, 21

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Башиловская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

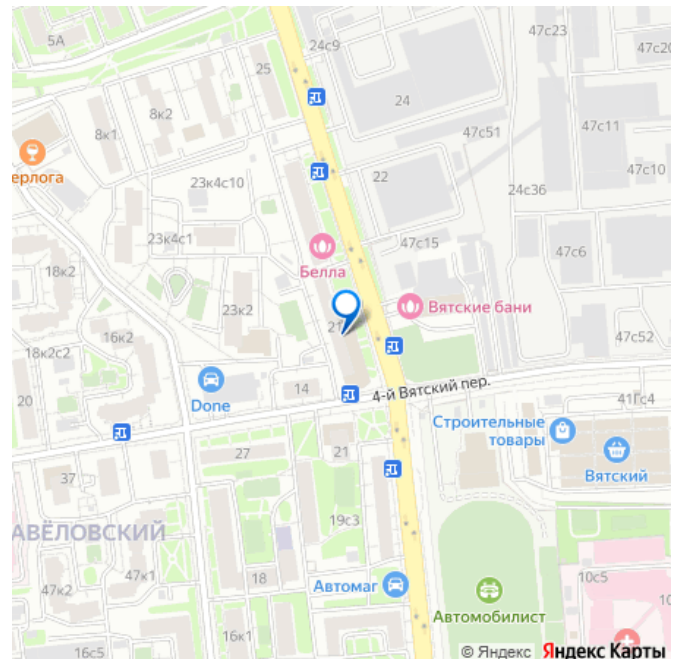
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

СДАЕТСЯ УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СЕРДЦЕ ЖИЛОГО РАЙОНА!  
Идеальное расположение: Первый этаж, прикассовая зона сетевого продуктового магазина — гарантия высокого трафика.  
Окна на улицу и вход с активного перекрестка — ваша витрина работает 24/7.  
Место для вывески — вас увидят со всех сторон. Остановка общественного транспорта прямо у входа — поток людей без перерыва. Состояние помещения: - Чистовая отделка - Потолки 3,7м. - Электричество от 5 кВт - Закрывается на рольставни Лучшая

аудитория: Плотный жилой массив с платежеспособным населением. Центры притяжения рядом: больница, спортивный комплекс, торговый центр, офисы. Клиенты уже здесь! Отличная транспортная доступность: 10 минут пешком до м. Дмитровская 15 минут пешком до м. Савёловская Бесплатная парковка и автобусные остановки рядом Идеально для: кофейни, пекарни, цветочного магазина, аптеки, салона связи, банковской кассы, ПВЗ, услуг, мини-маркета premium-сегмента или вашего успешного проекта! Мы быстро согласуем индивидуальные условия и выйдем на договор, чтобы вы могли начать бизнес без задержек! Возможно увеличение площади. --- Не упустите шанс забрать лучшее место! Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр и обсудить детали!



