

Создано: 25.02.2026 в 17:15

Обновлено: 25.02.2026 в 16:38

Москва, МКАД, 31-й км, 1

135 000 ₺

Москва, МКАД, 31-й км, 1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

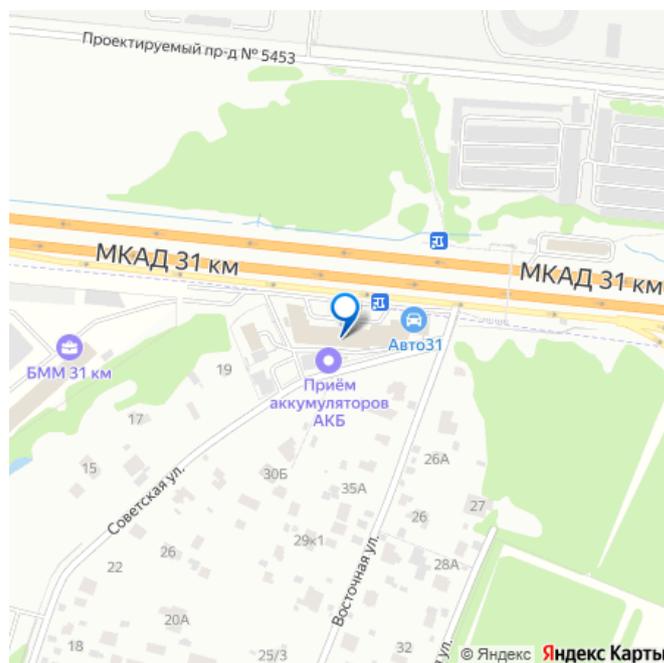
Описание

Торговая точка у трассы: 50 м? с высоким потолком и парковкой для фур за 2700 руб./м?. Предлагаем в аренду в Москве компактное и удобное торговое помещение в ТЦ АВТо 31. Это не просто комната, а готовый инструмент для продаж: Экономия на ремонте: Вам не придется вкладываться в монтаж стеллажей — мощные конструкции уже установлены, способные выдержать вес тяжелых автозапчастей. Использование «воздуха»: Благодаря высоте потолков 5 метров можно организовать второй ярус хранения или сделать антресоль, увеличив складскую площадь без увеличения арендной платы за «квадраты». Фактическая полезная площадь становится почти вдвое больше! Низкий порог входа: Ставка 2 700 руб. за м? при площади 50 м? — это отличная

<https://move.ru/objects/9290525617>

**Инновационный комплекс ЮГ,
Инновационный комплекс ЮГ
79850648383**

для заметок



возможность открыть свою точку в проходном месте с минимальными инвестициями. Клиентский комфорт: Редкое преимущество для этого сегмента — собственная просторная парковка, куда можно заехать даже на фуре. Итого: 135 000 рублей в месяц за готовый бизнес-комплект (стены + стеллажи + трафик). Не тратьте время на поиски склада отдельно от магазина — здесь всё в одном месте!

