

🕒 Создано: 30.03.2026 в 23:30

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 23:30

**Москва, Лобненская ул, 14**

**100 000 ₺**

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

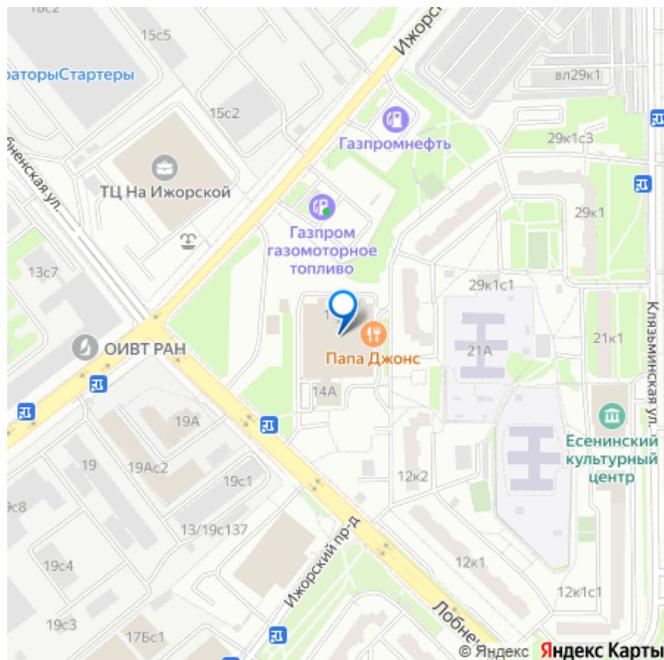
Сажаем ваш бизнес на готовый, раскачанный трафик. Сдаем компактный блок 50 м<sup>2</sup> в стрит-ритейл хабе на Лобненской, 14. Ваши соседи по зданию — «Пятерочка», «ВкусВилл», «Яндекс.Лавка» и «Горздрав», которые ежедневно генерируют плотный поток платежеспособной аудитории. Математика аренды: Площадь: 50 м<sup>2</sup>. Бюджет: 100 000 ₺ в месяц (ставка 2 000 ₺/м<sup>2</sup>). Налогообложение: ОСН. Коммуналка: Оплачивается прозрачно по вашим счетчикам. Технический паспорт: Объем: Потолки 6 метров. Легко встраиваете высокое оборудование или делаете антресоль под мини-склад. Мощность:

<https://move.ru/objects/9292832109>

**ДИАПАЗОН, ДИАПАЗОН**

**89251234567**

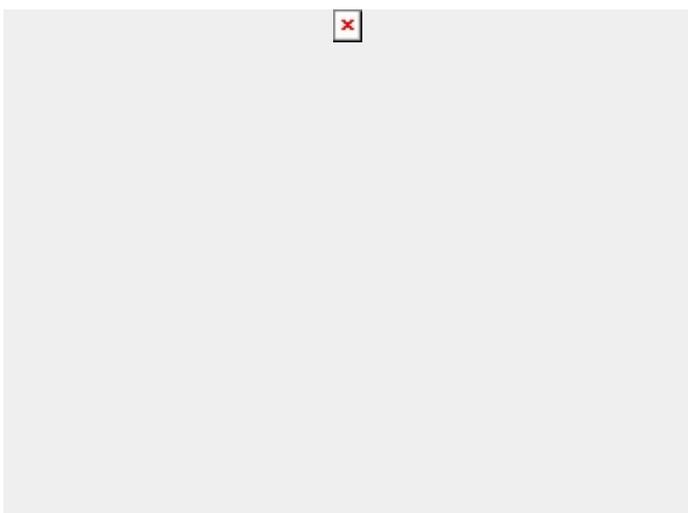
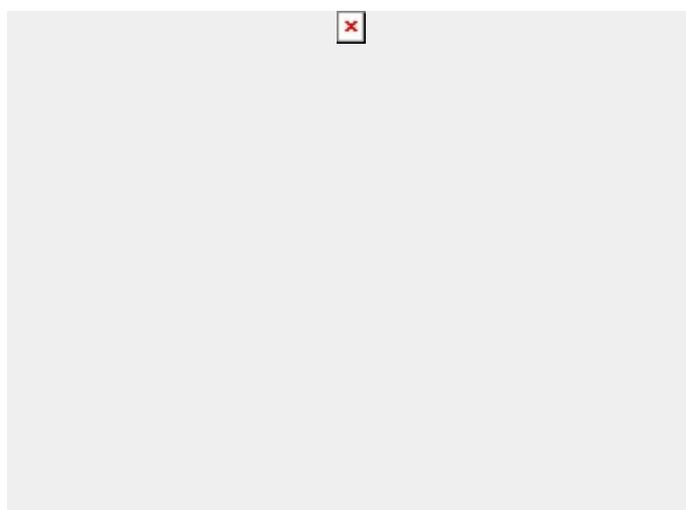
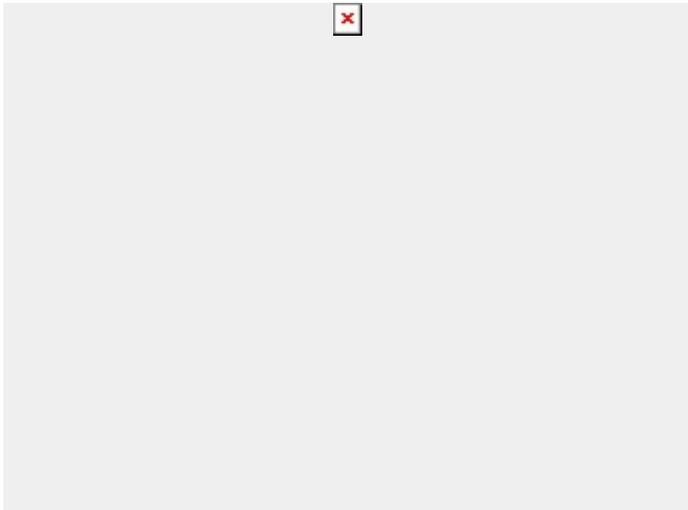
для заметок

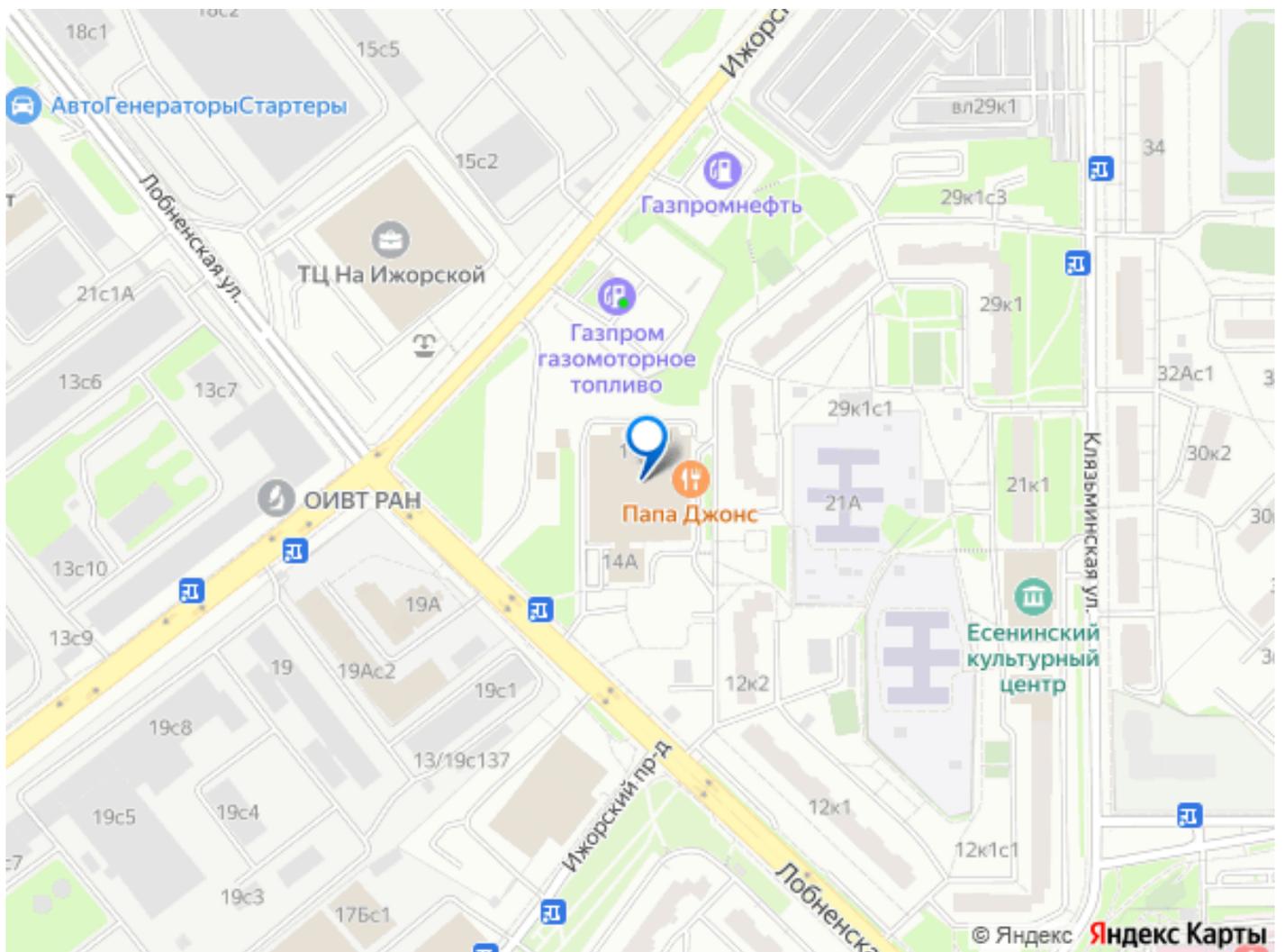


Честные 10 кВт (из расчета 200 Вт на м?).

Хватит на печи, холодильники и яркие витрины. Парковка: Свой фасадный паркинг на 22 машиноместа для клиентов. Ваш следующий шаг: Пишите прямо сейчас.

Оперативно отправлю план БТИ 1-го этажа со свободной нарезкой.





Move.ru - вся недвижимость России