

Создано: 29.09.2025 в 17:42

Обновлено: 21.12.2025 в 13:19

<https://move.ru/objects/9285369767>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Коровинское шоссе, 12**

**150 000 ₽**

Москва, Коровинское шоссе, 12

Округ

[CAO, Бескудниковский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

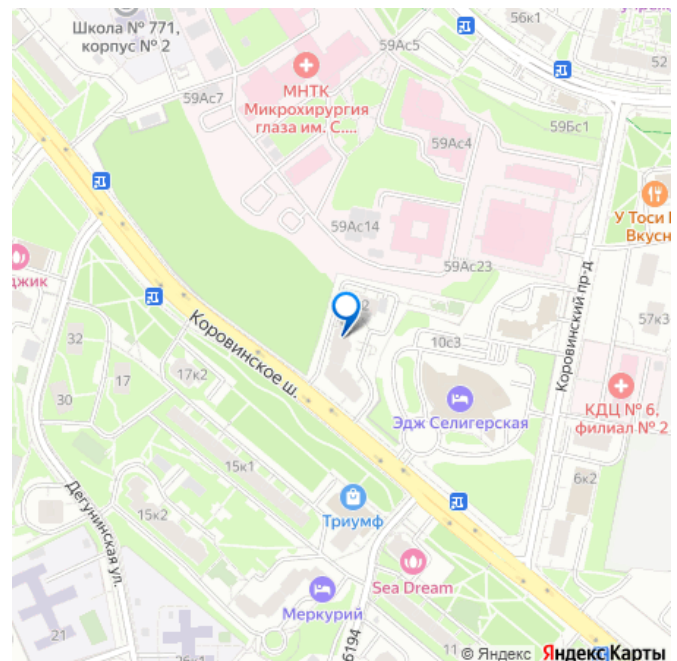
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

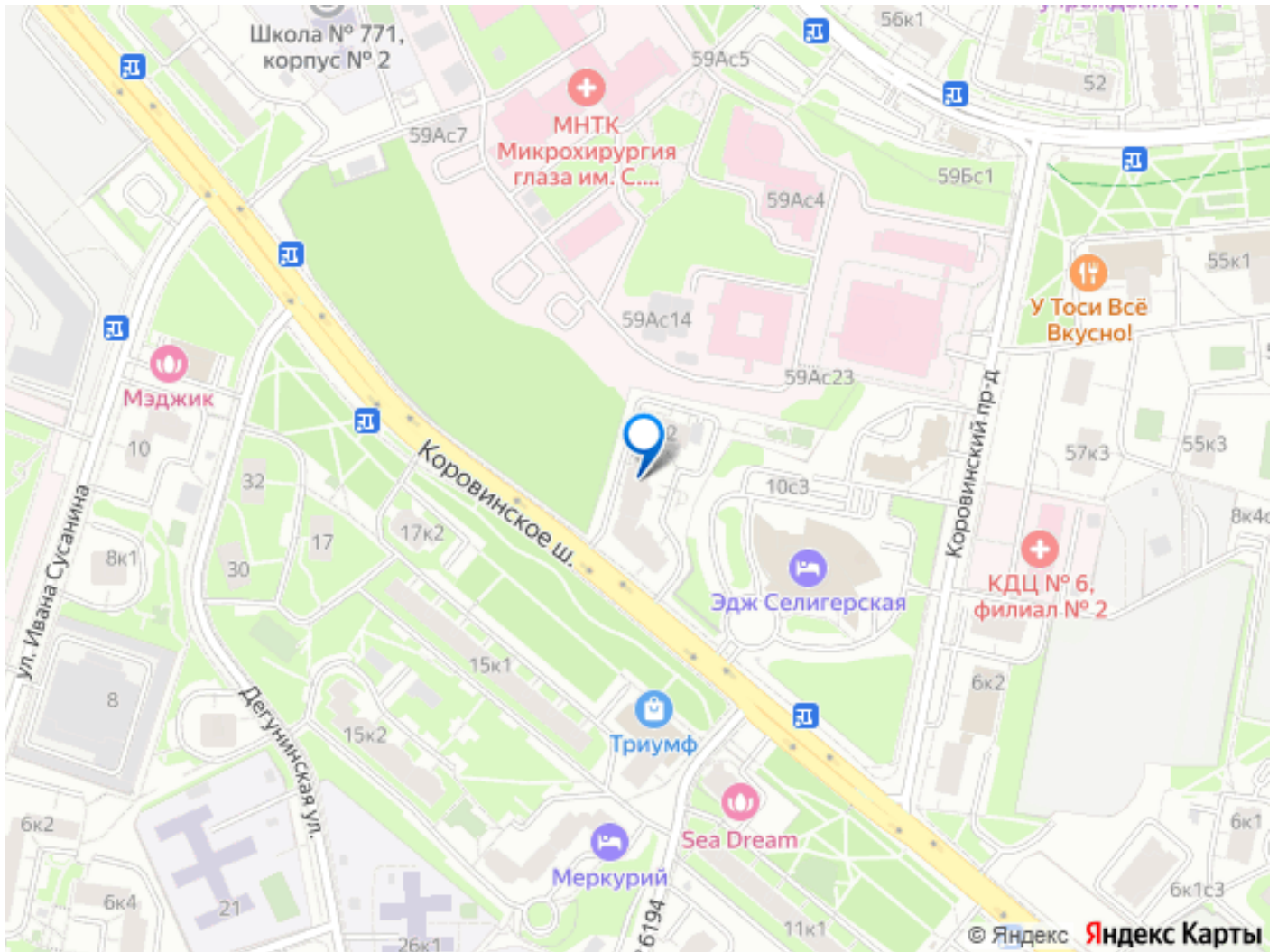
Лот 155038. Предлагается в аренду торговое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 12. Первая линия домов, в непосредственной близости остановка наземного транспорта. Станция метро «Селигерская» расположена в 11 минутах пешком. В окружении крупный сложившийся жилой массив с развитой инфраструктурой района, ТЦ Триумф, медицинские учреждения. Технические характеристики: 1 этаж 16-этажного жилого дома 2024 года постройки. Общая площадь помещения 51.2 кв.м. Высокие потолки, эл. мощность 30 кВт, отдельная входная группа. Размещение вывески на фасаде.

для заметок



Коммерческие условия: Ставка аренды 150 000 рублей в месяц; Ставка аренды 2 929 рублей за 1 кв.м в месяц; Ставка аренды 35 156 рублей за 1 кв.м в год.





Move.ru - вся недвижимость России