

Создано: 20.10.2025 в 18:01

Обновлено: 19.01.2026 в 10:33

Москва, Новокузнецкая улица, 39

700 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

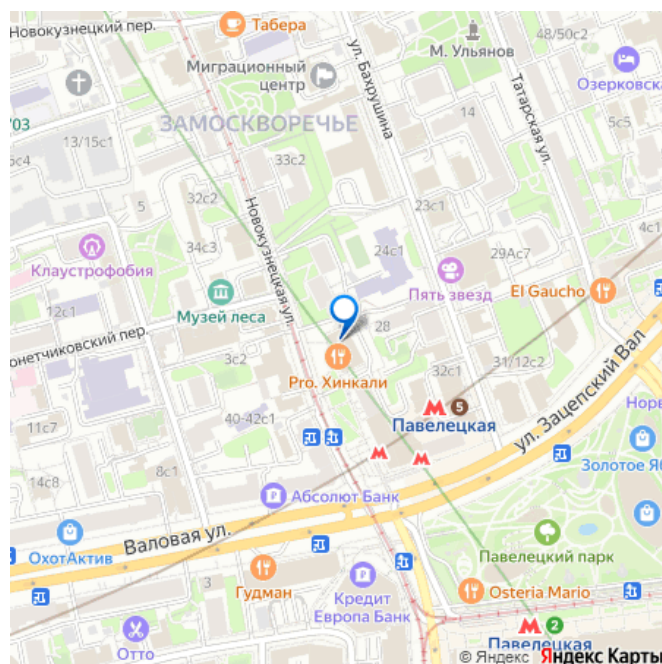
Аренда торгового помещения 50,7 м2 на ул. Новокузнецкая, д. 39 (1 минута пешком от метро Павелецкая). 1-я линия домов. Помещение 50,7 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Летняя веранда. В помещении выполнен ремонт (за выездом арендатора). Парковка перед фасадом. Разгрузка с двора. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее располагалась Аптека «Горздрав». Помещение

<https://move.ru/objects/9285901892>

Малина Проперти, Малина Проперти

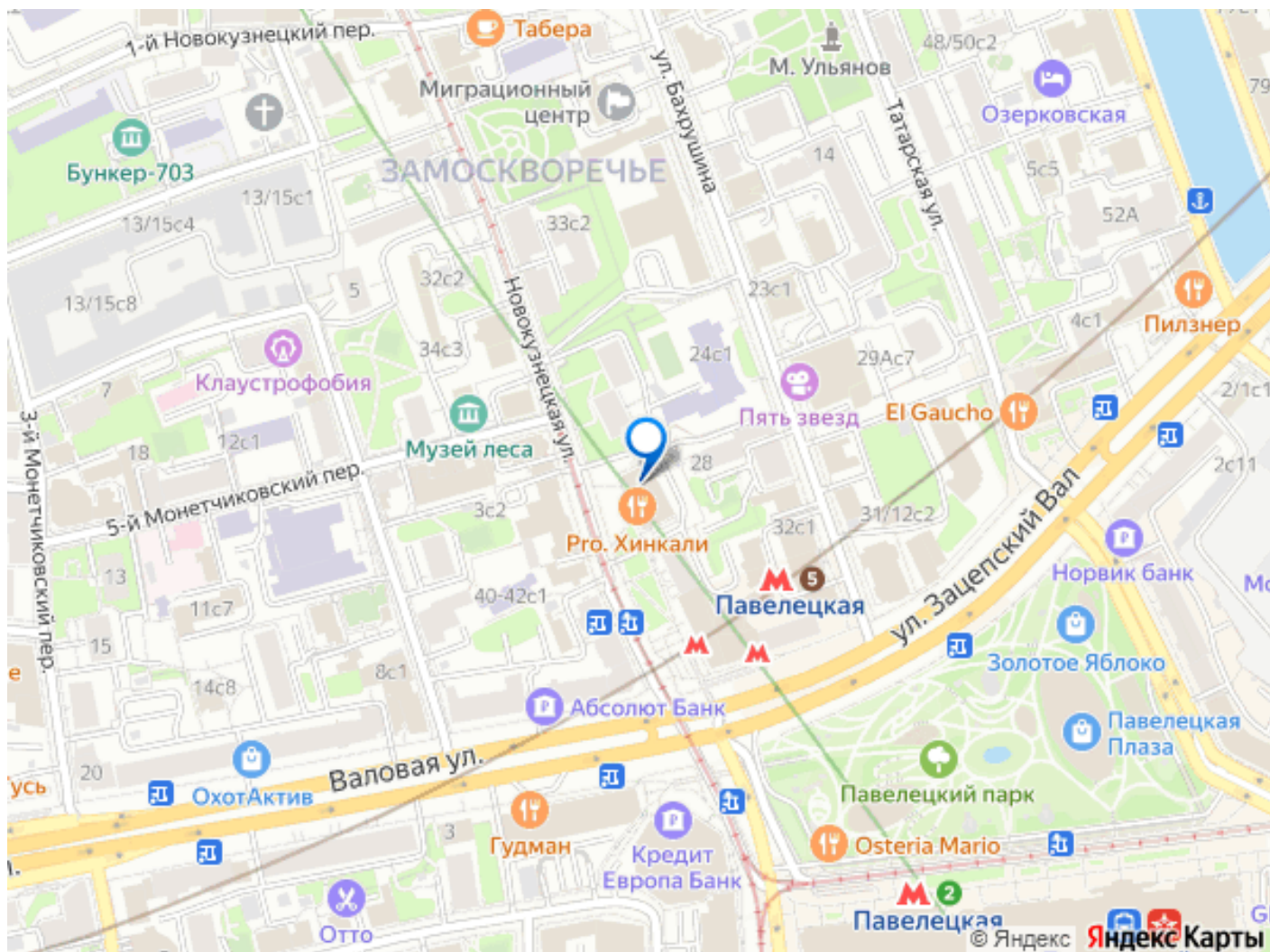
79166030204

для заметок



располагается в центре жилого массива,
рядом с метро, рядом остановка
общественного транспорта. Интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик вдоль
помещения. Окружение: Пятерочка,
Павелецкий вокзал, кафе « Pro.Хинкали»
Прямая аренда от собственника,
долгосрочный договор. Арендная плата 700
000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России