

Создано: 21.01.2021 в 15:30

Обновлено: 30.01.2026 в 04:36

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Новая улица, с9А**

105 900 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, Новая улица, с9А

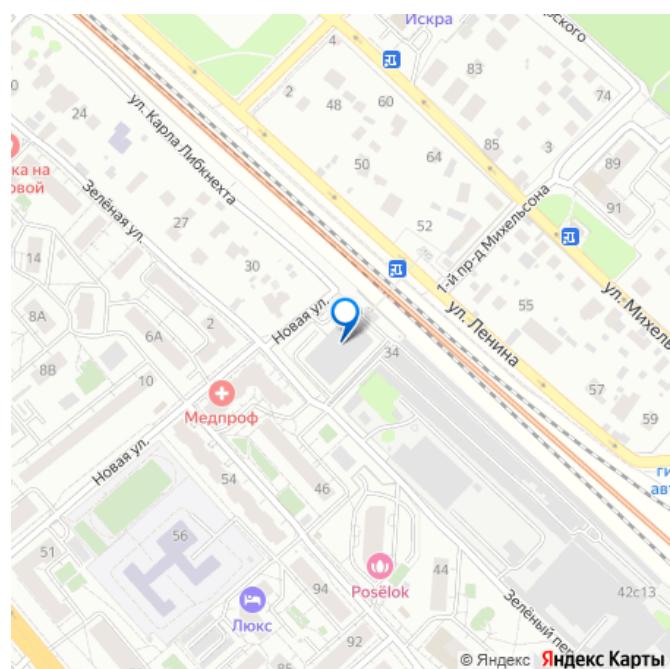
Улица

[улица Новая](#)



Шоссе

[Косинское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На первом этаже бизнес-центра «На Новой», по адресу г. Люберцы, ул. Новая, строение 9А, сдается в аренду торговое помещение. Цена 52,1 стоимость 1500 за м² в месяц.

Электроэнергия, водоотведение и водоснабжение оплачиваются дополнительно. Помещение с офисной отделкой, коммуникациями, мокрыми точками, и готово к эксплуатации. В окружении бизнес-центра плотный жилой массив, что обеспечит стабильный приток

<https://move.ru/objects/9288565659>

Агент

79163635426, 7916073

7822

для заметок

покупателей. Есть гостевая парковка. Бизнес-центр «На Новой», сдан в эксплуатацию в 2019 году, имеет 5 этажей. Соответствует современным стандартам и требованиям к бизнес-центрам класса В. В здании установлены современные системы видеонаблюдения, пожаротушения, и вентиляции. За коммуникации отвечают оптико-волоконные технологии и надёжный провайдер. До бизнес-центра удобно добираться на общественном транспорте и автомобиле: - метро Лермонтовский проспект 1,7 км - метро Жулебино 1,7 км -МЦД платформа Ухтомская 0,9 км - МКАД 2,8 км



