

Создано: 07.10.2025 в 17:07

Обновлено: 04.02.2026 в 10:33

<https://move.ru/objects/9285582930>**Города, Города****79921299803****Москва, проспект Прокшинский, 7****104 600 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

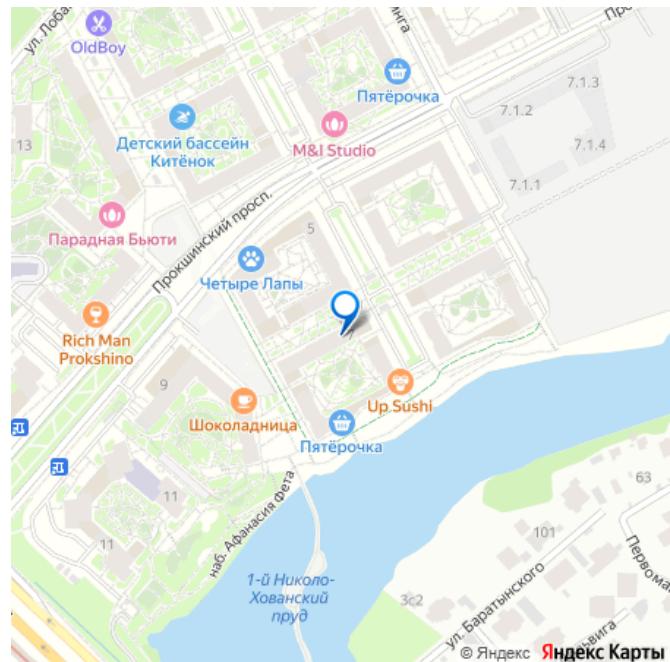
Общая площадь

52.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся помещение в аренду на длительный срок общая площадь помещения 100кв.м есть возможность снимать нужную вам площадь. Первая линия от водоёма, потрясающий вид из окон и классная преддомовая территория с оборудованным ландшафтным дизайном и красивой набережной, классные места для прогулок.

Характеристики: Тип помещения: открытое пространство Состояние: бетонное, с全景ным остеклением и шикарным видом
- Высота потолков: 4.65 м • Электрическая мощность: 48 кВт (выделенное количество) -
Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция - Вход: отдельный вход (на

помещение 100кв два входа, есть
возможность добавить вход) Инженерные
коммуникации: мокрые точки возможно
разместить по желанию в любом месте вдоль
задней стены. Помещение идеально
подходит для организации любого вида
деятельности, благодаря своей
универсальной планировке и выгодному
месторасположению. Ресторан,
магазин, фитнес клуб и многое другое .
Арендные каникулы обсуждаются. Стоимость
аренды + коммунальные услуги.



