

Создано: 30.10.2024 в 15:59

Обновлено: 17.12.2025 в 16:27

<https://move.ru/objects/9287504290>

Собственник

**79160183400**

**Москва, улица Введенского, 5**

**150 000 ₽**

Москва, улица Введенского, 5

Округ

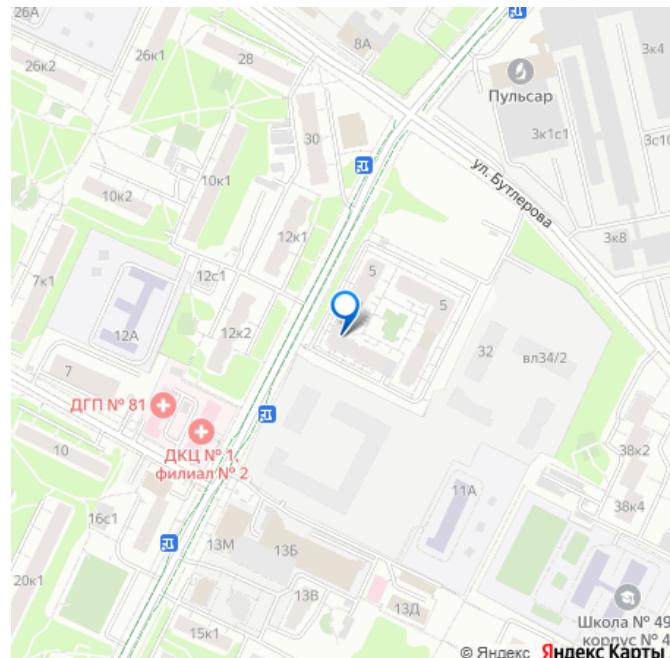
[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Введенского](#)



для заметок



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ФОТО и ВИДЕО соответствуют. Помещение между Горздравом и Вб/озон! Лучшее соседство! Единственный пешеходный путь от остановки ко всем корпусам через пандус находящийся прямо около помещения  
Арендная плата до ввода второго корпуса 150 000 рублей в месяц до сентября (далее 190 000) Минимальный договор - 2 года В помещении находится техника от прошлого арендатора (при желании можно ее выкупить по очень приятной цене) Ранее была Буханка - все остальные вопросы по телефону!  
Трафик в большом количестве генерит

аптека и вб озон Окружение - 2 аптеки вб  
озон кб магнит салон красоты и лавка  
фруктов и винлаб Сдаю сам - риелторам  
просьба не беспокоить !!! Данное помещение  
самый простой способ начать бизнес  
бюджетно и начать зарабатывать деньги В  
данном корпусе 430 квартир и к лету сдается  
второй с 530 квартир и через два года  
сдается третий корпус на 540 квартир  
Отдельно оплачиваются ку В помещении 20  
квт и 3 фазы Очень приятный ремонт и  
главное качественный и помещение уже с  
потоком клиентов УСН и все официально



