

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

Москва, Малая Почтовая ул, 12

144 925 ₽

Москва, Малая Почтовая ул, 12

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.7 м²

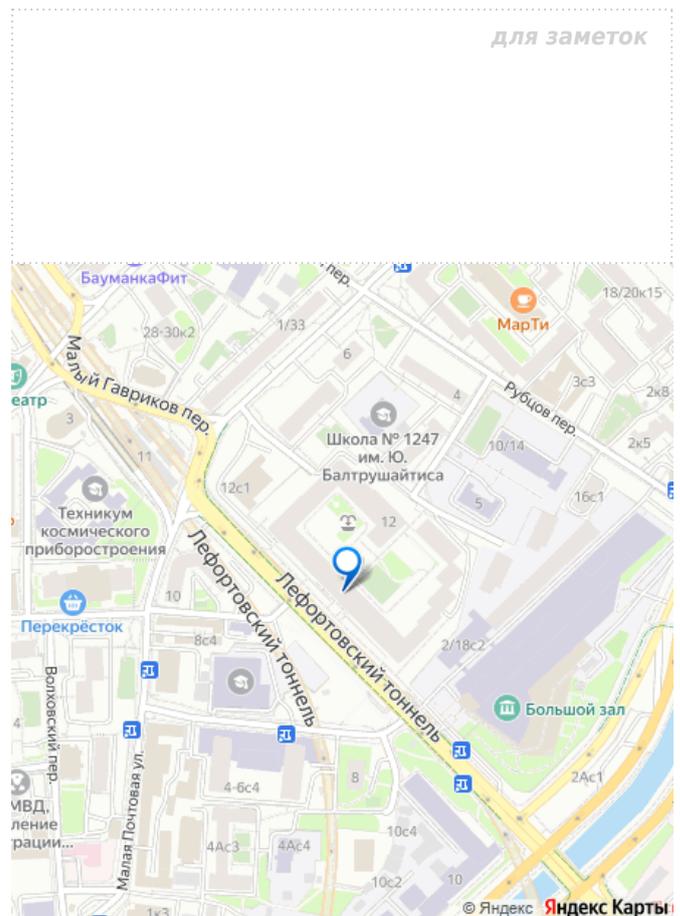
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



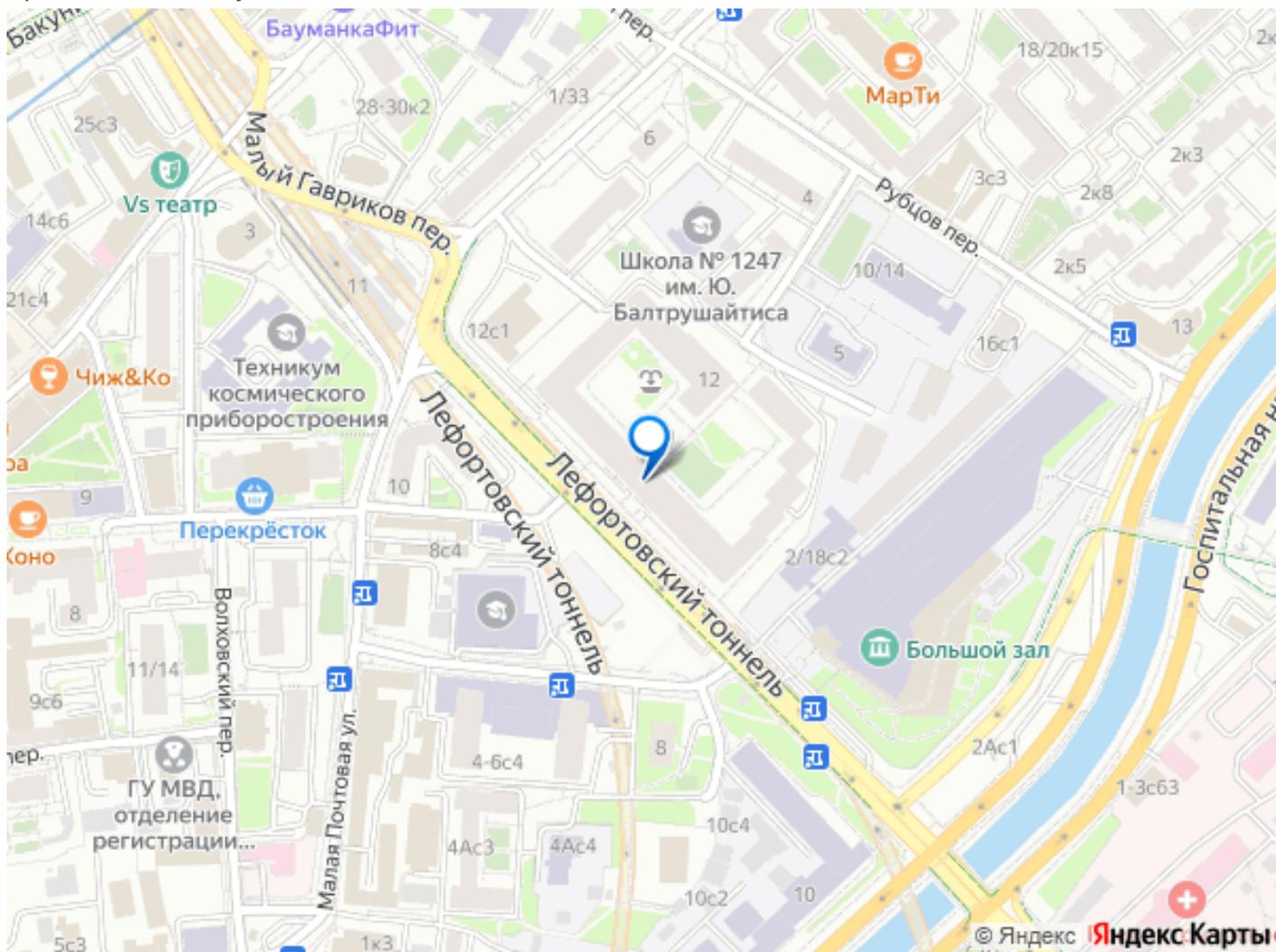
Описание

Лот 159944. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное по адресу: г. Москва, ЦАО, ЖК MYPRIORITY Басманный, ул. Малая Почтовая, д. 12. Станция метро Бауманская в 9 минутах пешком. Плотная жилая застройка, бизнес-центр «МЗАТЭ-2», Университет им.Баумана, Техникум космического машиностроения. В ЖК уже размещены супер-маркет, фитнес-клуб, кофейня, ПВЗ. Технические характеристики: 1 этаж 19-этажного жилого дома, общая площадь 52.7 кв.м. Помещение без отделки, отдельная входная группа, все коммуникации. Выделенная мощность 10.6 квт. Витринное остекление. Коммерческие условия: Ставка аренды 144 925 рублей в месяц; Ставка аренды 2 750 рублей за 1 кв.м в месяц;

Ставка аренды 33 000 рублей за 1 кв.м в год.

Гарантийный платеж 150%, предусмотрены

арендные каникулы.



Move.ru - вся недвижимость России