

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:50

**Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 8**

**310 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 8

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

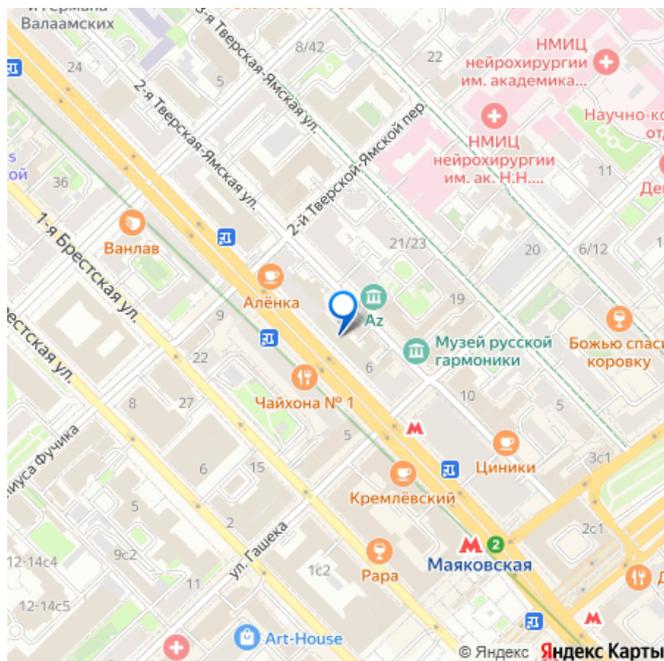
### Описание

1 минута от метро Маяковская! Аренда от Собственника - торгового помещения 52,8 м<sup>2</sup> на первой Линии 2 минуты от метро Маяковская - очень интенсивный трафик, 10 минут до метро Белорусская. Рядом ресторан Якитория, Банк ВТБ, Почта России, фирменный магазин Аленка, Чайхона №1 и другие точки притяжения. -большие витрины -вход с двух сторон (дополнительный трафик) с центральной и со двора, удобно разгрузаться и подъезжать - с ремонтом! что дает возможность сразу начать торговую деятельность Ставка за все: 310.000р + коммунальные включены! Вход через магазин цветы (сеть магазинов, что создает дополнительный трафик). Своя витрина! Дополнительный вход со двора, для погрузки -разгрузки, или как дополнительный вход и

<https://move.ru/objects/9290847896>

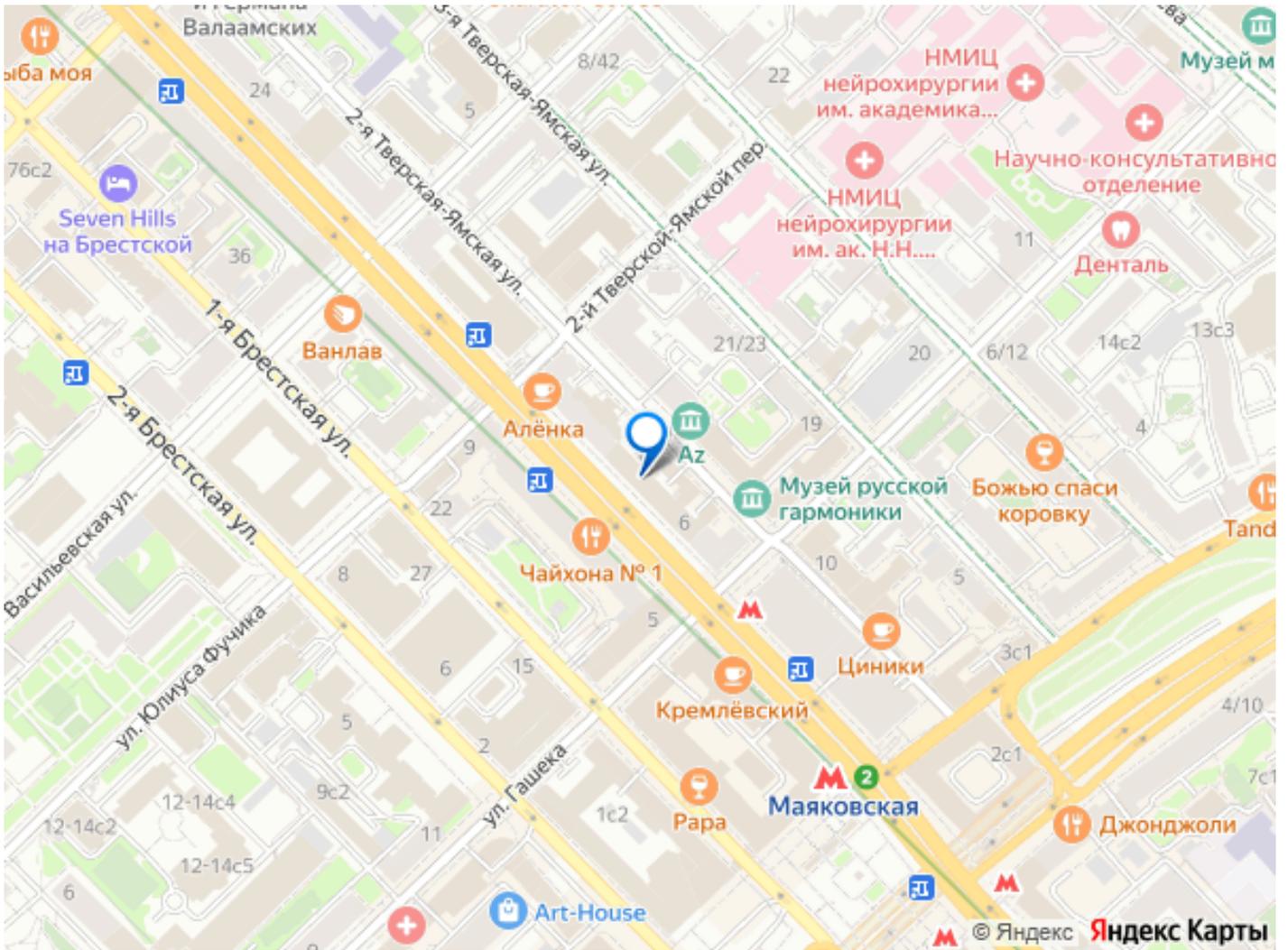
**ELIT REAL управление  
недвижимостью, ELIT REAL  
управление недвижимостью  
89251234567**

для заметок



трафик со 2-й тверской-Ямской. ТОПовая локация. Сохраните что бы не потерять. Звоните! ПОДАРКИ, СУВЕНИРЫ, ОПТИКА, ОДЕЖДА, КОФЕ-СЛАДОСТИ, КОСМЕТИКА, МАГАЗИН...САЛОН СВЯЗИ,...





Move.ru - вся недвижимость России