

Создано: 11.12.2025 в 11:53

Обновлено: 16.12.2025 в 12:59

<https://move.ru/objects/9287332766>

**Руслан Келимбердин, Парус**

**79895610626**

**Москва, Рождественский бульвар, 9С1**

**370 000 ₽**

Москва, Рождественский бульвар, 9С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[бульвар Рождественский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

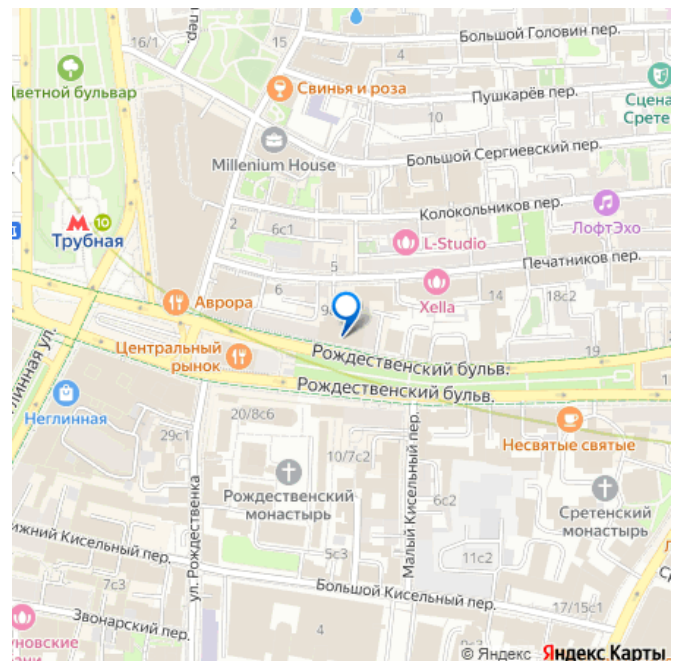
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся готовое к использованию помещение свободного назначения площадью 52 м<sup>2</sup> на 1-м этаже в центре Москвы. Идеально подходит для магазина или шоу-рума с витриной. Ключевые преимущества:  
Площадь: 52 м<sup>2</sup> (реальная, без доп. коэффициентов). Расположение: Центральный район, Рождественский бульвар 9 с1. Отличная транспортная доступность. Вход: Отдельный вход с улицы. Планировка: Есть санузел, возможно разделение на зоны. Готовый ремонт. Коммуникации: Все необходимые коммуникации подключены.

для заметок

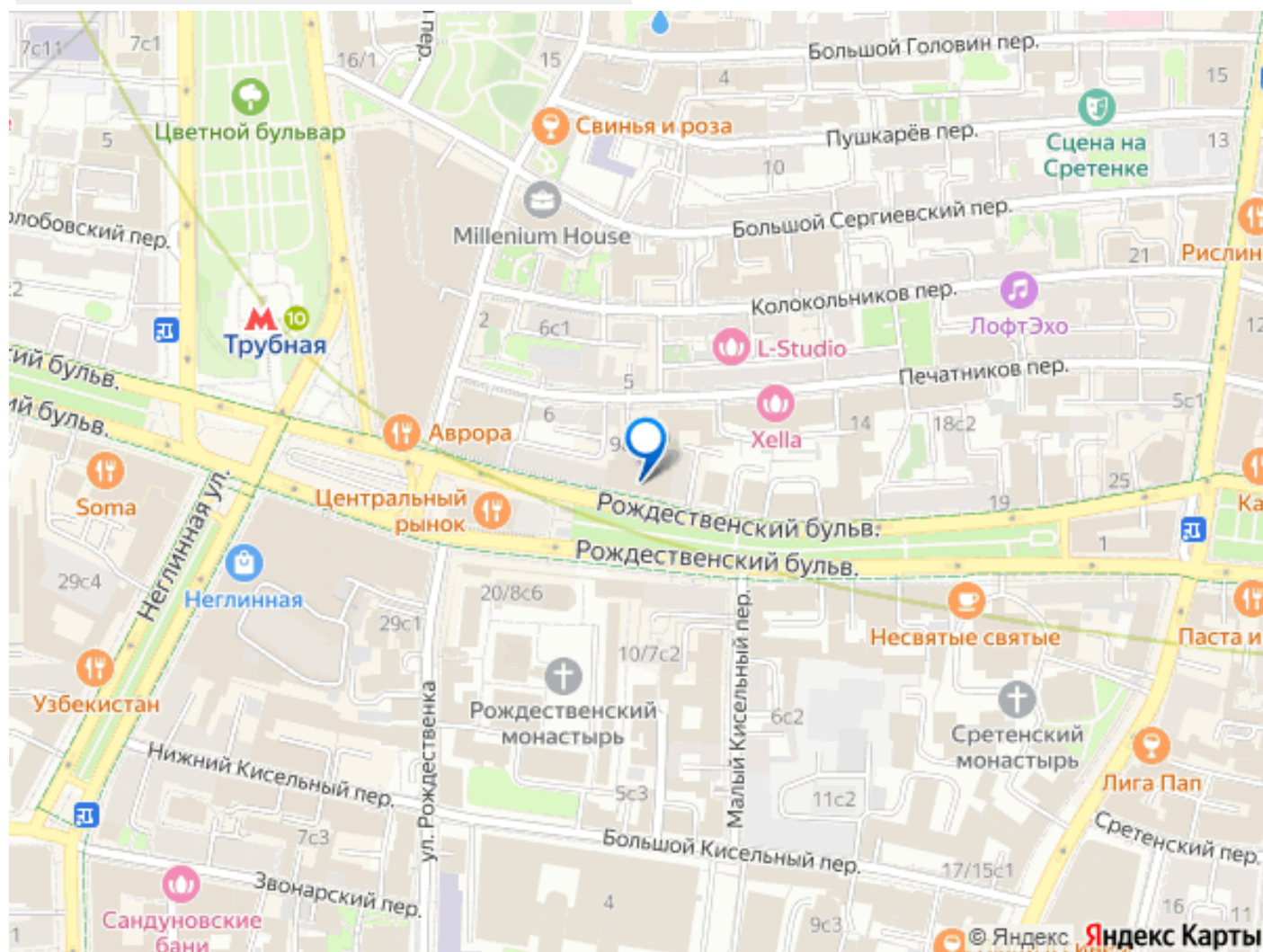


Назначение: Помещение свободного назначения (под торговлю, street retail).

Стоимость: 370 000 руб./мес. Архитектура и инфраструктура: Здание на 1 этаж, нежилое.

Высота потолков ~3.5 м. На территории есть охраняемая парковка. Помещением занимается Руслан.





Move.ru - вся недвижимость России