

Создано: 11.12.2025 в 11:53

Обновлено: 16.12.2025 в 12:59

<https://move.ru/objects/9287332766>

Руслан Келимбердин, Парус

79895610626

Москва, Рождественский бульвар, 9с1

370 000 ₽

Москва, Рождественский бульвар, 9с1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[бульвар Рождественский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м²

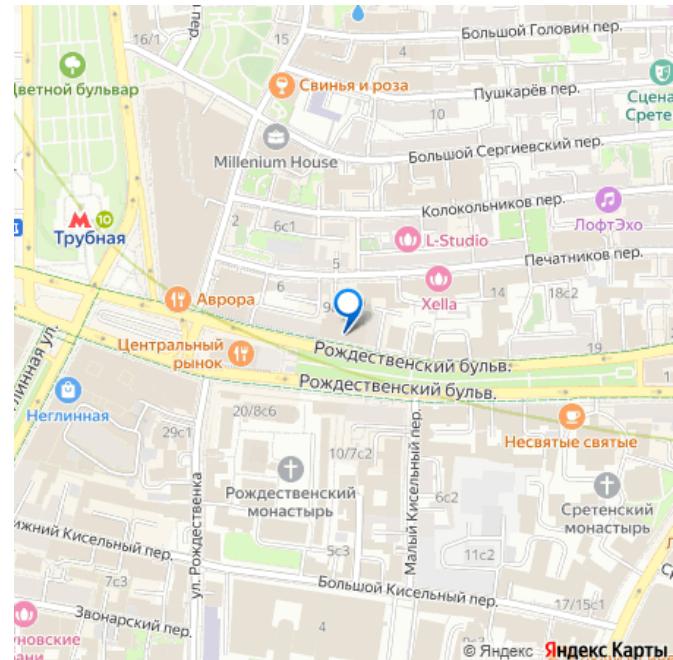
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



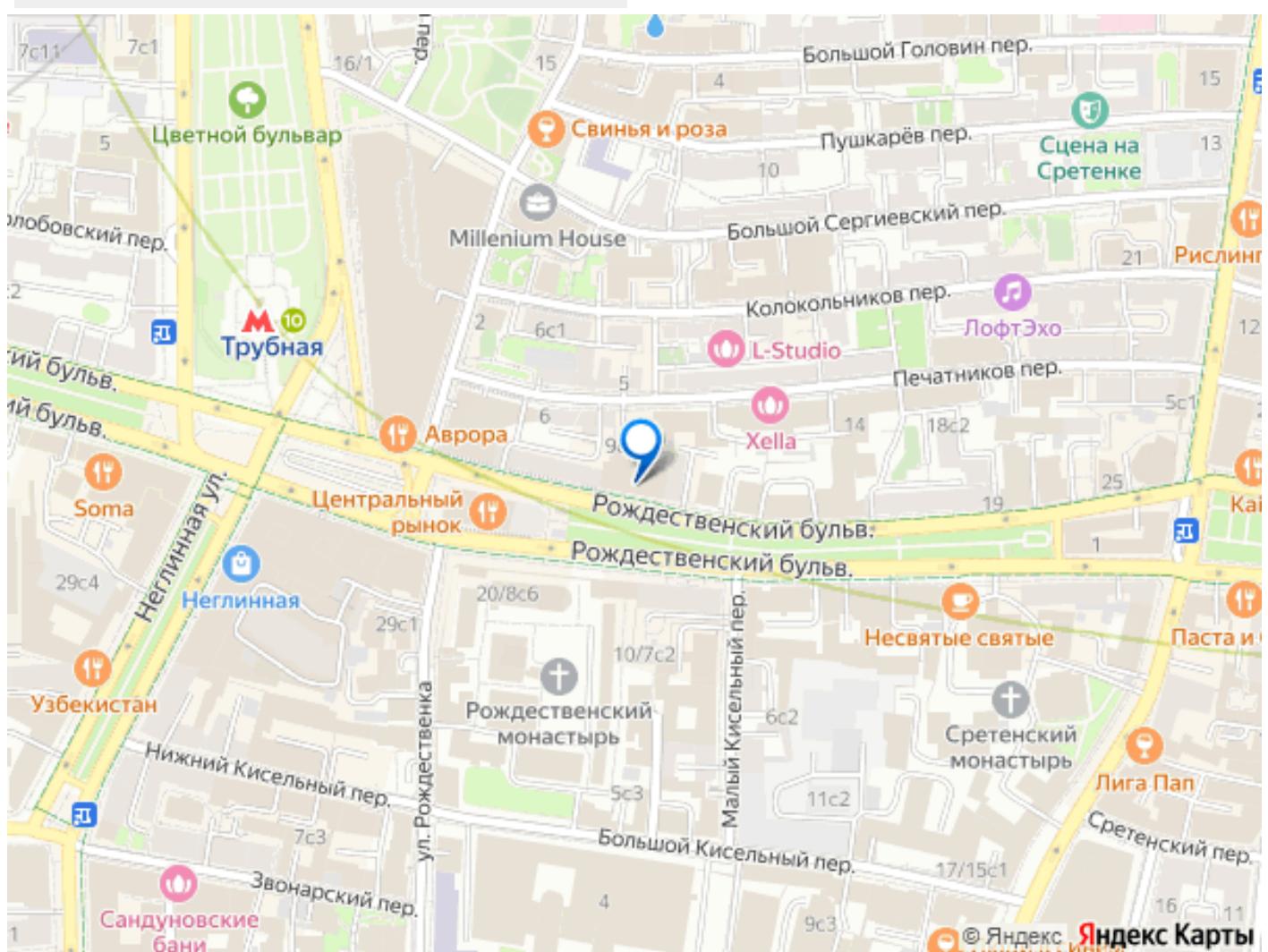
Описание

Сдаётся готовое к использованию помещение свободного назначения площадью 52 м² на 1-м этаже в центре Москвы. Идеально подходит для магазина или шоу-рума с витриной. Ключевые преимущества:
Площадь: 52 м² (реальная, без доп. коэффициентов). Расположение: Центральный район, Рождественский бульвар 9 с1. Отличная транспортная доступность. Вход: Отдельный вход с улицы. Планировка: Есть санузел, возможно разделение на зоны. Готовый ремонт. Коммуникации: Все необходимые коммуникации подключены.

Назначение: Помещение свободного назначения (под торговлю, street retail).

Стоимость: 370 000 руб./мес. Архитектура и инфраструктура: Здание на 1 этаж, нежилое. Высота потолков ~3.5 м. На территории есть охраняемая парковка. Помещением занимается Руслан.





Move.ru - вся недвижимость России