

Создано: 29.10.2025 в 18:10

Обновлено: 20.01.2026 в 03:02

<https://move.ru/objects/9286284004>

Елена Иржанова, безФильтров

79164430349

Москва, проспект Генерала Дорохова, 49

330 000 ₽

Москва, проспект Генерала Дорохова, 49

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Генерала Дорохова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м²

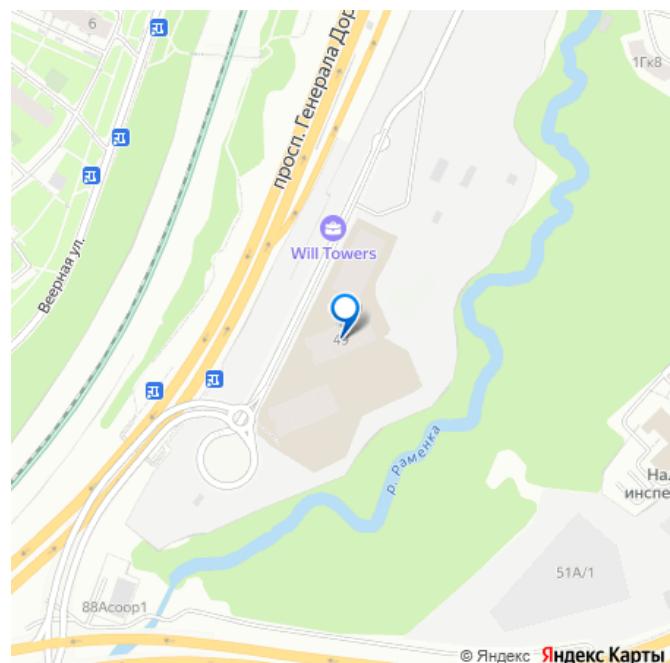
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Это предложение звучит как отличная возможность для аренды торгового помещения в престижном жилом комплексе. Вот несколько аспектов, которые могут быть важны для потенциальных арендаторов: 1. **Расположение**: Первая линия и наличие зоны отдыха напротив могут обеспечить высокий пешеходный трафик, что является преимуществом для розничной торговли. 2. **Жилой комплекс бизнес-класса**: Это может привлечь клиентов с высоким уровнем дохода, что особенно важно для премиальных товаров и услуг. 3. **Витринное**

остекление**: Естественное освещение может улучшить визуальное восприятие помещения и товаров. 4. **Высокие потолки**: Высота в 6 метров позволяет использовать пространство более эффективно, возможно, даже с добавлением антресолей или других архитектурных решений. 5. **Площадь 52,5 м²**: Это достаточно компактное пространство, что может быть идеальным для небольших магазинов, кафе или бутиков. Перед арендой стоит также уточнить условия договора, включая стоимость аренды, коммунальные платежи, возможность перепланировки помещения и другие важные аспекты.

