

Создано: 06.11.2025 в 00:41

Обновлено: 09.12.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9286307176>

**МГСН - Отделение Якиманка, МГСН -
Московская Городская Служба
Недвижимости**

7(495)255-72-72

Москва, Авиамоторная улица, 49/1 **88 000 ₽**

Москва, Авиамоторная улица, 49/1

Улица

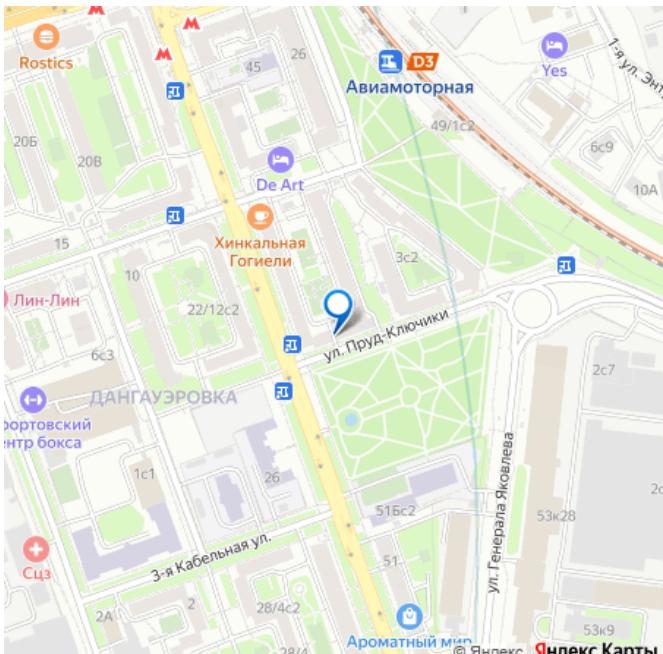
[улица Авиамоторная](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот № 74347 ПЕРВАЯ ЛИНИЯ. Вход с улицы. Четыре минуты пешком от метро Авиамоторная. Помещение свободного назначения, идеально подойдет под шоу-рум, пункт выдачи заказов, магазин, парикмахерскую и т.д. (любой разрешенный вид деятельности); есть место для размещения вывески. Помещение с окнами, расположено на цокольном этаже жилого дома. Улица с оживленным пешеходным трафиком. Выделенная электрическая мощность 5КВт. В доме проведен капитальный ремонт с отделкой входных групп и фасада, заменены все коммуникации (в том числе в нашем помещении). В

помещении есть санузел, окна выходят в сторону улицы и во двор. Предоставляем арендные каникулы. Предоставляем юридический адрес. Готовы к долгосрочному сотрудничеству.



