

Создано: 26.09.2025 в 09:26

Обновлено: 05.12.2025 в 07:04

<https://move.ru/objects/9285397569>

Агент

**79161554529**

Москва, Тушинская улица, 16

**380 000 ₽**

Москва, Тушинская улица, 16

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

535 м<sup>2</sup>

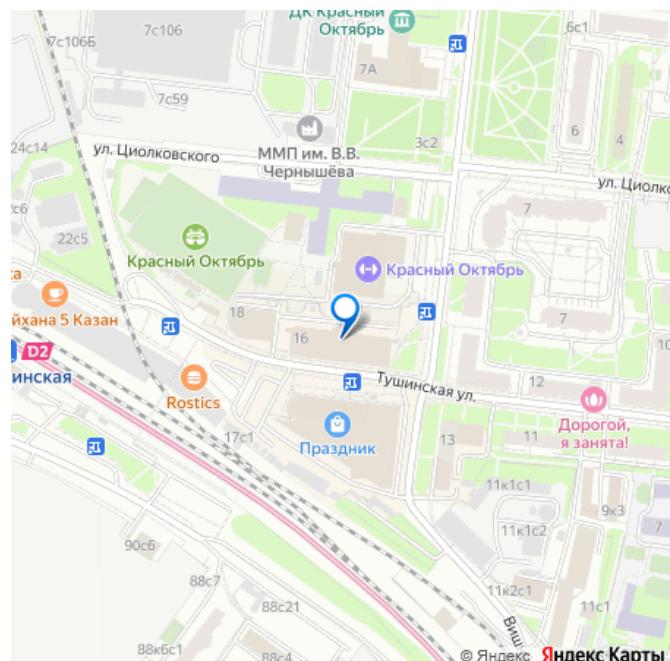
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем в аренду помещение площадью 535 кв. м, расположенное на 2-м этаже в торговом центре Авиатор. Из помещения имеется прямой доступ к грузовому лифту грузоподъемностью 1 тонна с выходом на дебаркадер, а также к лестнице. Высота потолков от 2,6 метров до 3,4 метров. В торговом центре расположены: Ашан, Магнит Косметик, Фамилия, магазины товаров и услуг. Станция метро Тушинская и одноименная станция МЦД находится всего в 5-ти минутах пешком, что обеспечивает хорошую доступность. Все это создает

хороший поток потенциальных покупателей. Доступ к помещению осуществляется через общий вход с улицы. В помещении установлена система приточно-вытяжной вентиляции, видеонаблюдение, проведен интернет. Преимущества:

- Отличная проходимость и высокая посещаемость
- Удобная транспортная доступность
- Современная инфраструктура
- Гибкие условия аренды
- Возможность адаптации под ваш бизнес

Подойдет для непродовольственных магазинов, для образовательных услуг, школы танцев и других спортивных школ, под фитнес, спортзал, студию йоги, массаж, фуд холл а также под прочие коммерческие цели.

Звоните и записывайтесь на просмотр!

