

Создано: 06.11.2025 в 13:39

Обновлено: 20.01.2026 в 08:48

<https://move.ru/objects/9286354213>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Ленинградский проспект, 33К1**

**752 333 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 33К1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

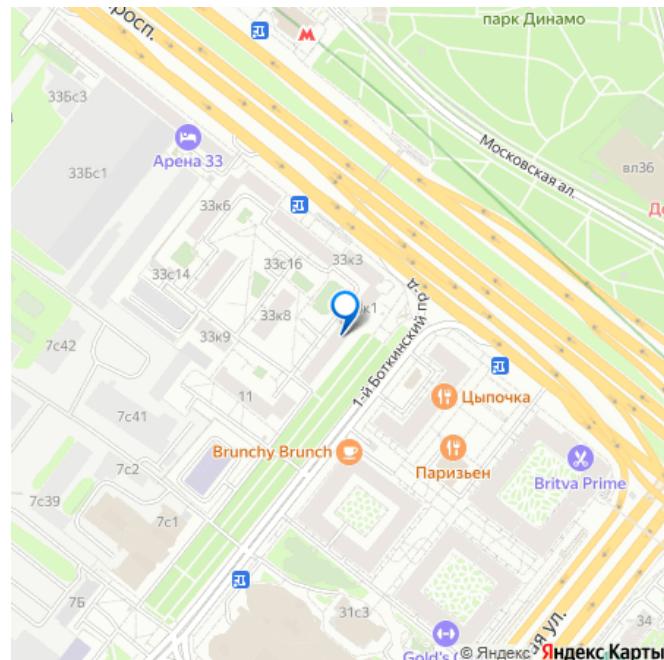
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Жилой дом «Ленинградский проспект, 33к3»  
класса В Площадь: 53,7 м<sup>2</sup> Арендная ставка:  
168 119,2 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 752 333,3 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 1

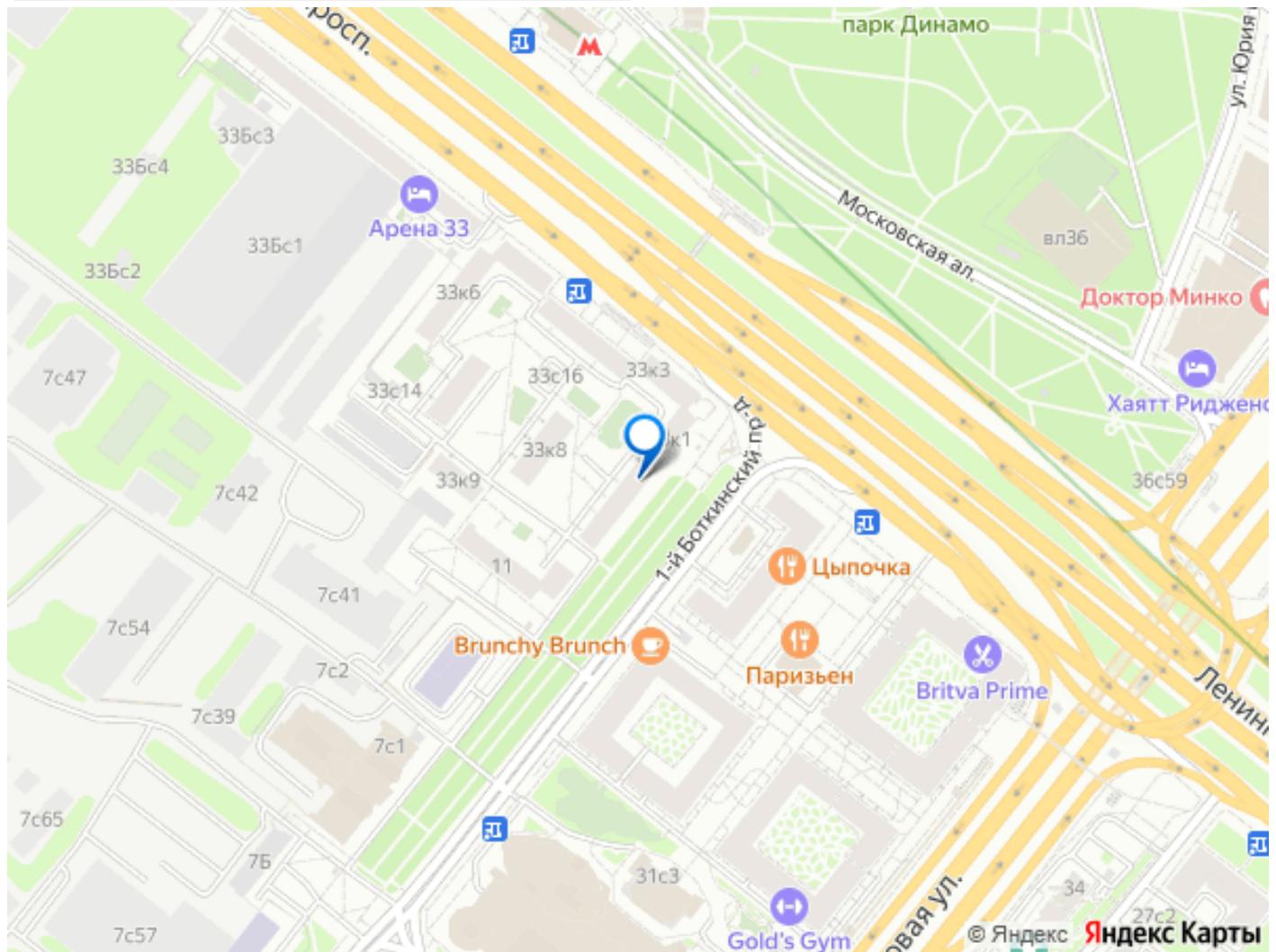
Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Ленинградский проспект, 33к1,  
Москва Округ: Северный административный  
округ Класс: В Площадь здания: 2 903,8 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 2 903,8 м<sup>2</sup> Этажность: 7  
Налоговая: 14 Год постройки: 1958 Лифты: 1

пас. Безопасность: Видеонаблюдение,  
Кодовый замок/Домофон Парковка: На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России