

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Ленинградский пр-т, 33к3

740 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 33к3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

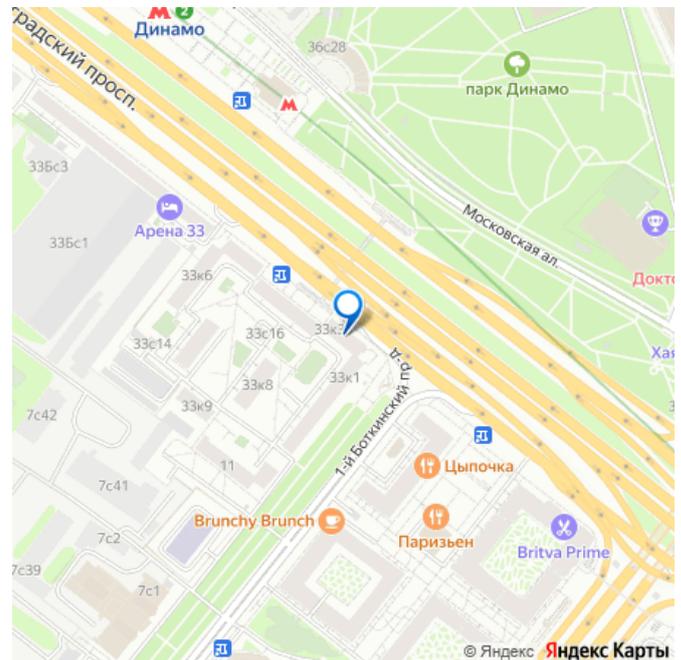
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается Торговая площадь, площадь свободного назначения – 53,7 кв. м. по адресу: Ленинградский проспект 33к3. 260 метров из выхода метро Динамо, высокая деловая активность с интенсивным пешеходным трафиком 58 000 чел./сутки. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Помещение находится на первой фасадной линии Ленинградского проспекта, рядом находятся салоны красоты, итальянская пиццерия, магазин Винлаб, ВкусВилл, аптека 36.6, магазины табака, отдельный вход с фасадной стороны здания. Высота потолков 3,4 м,

<https://move.ru/objects/9290788540>

Георгий, HOMETOWN REALTY

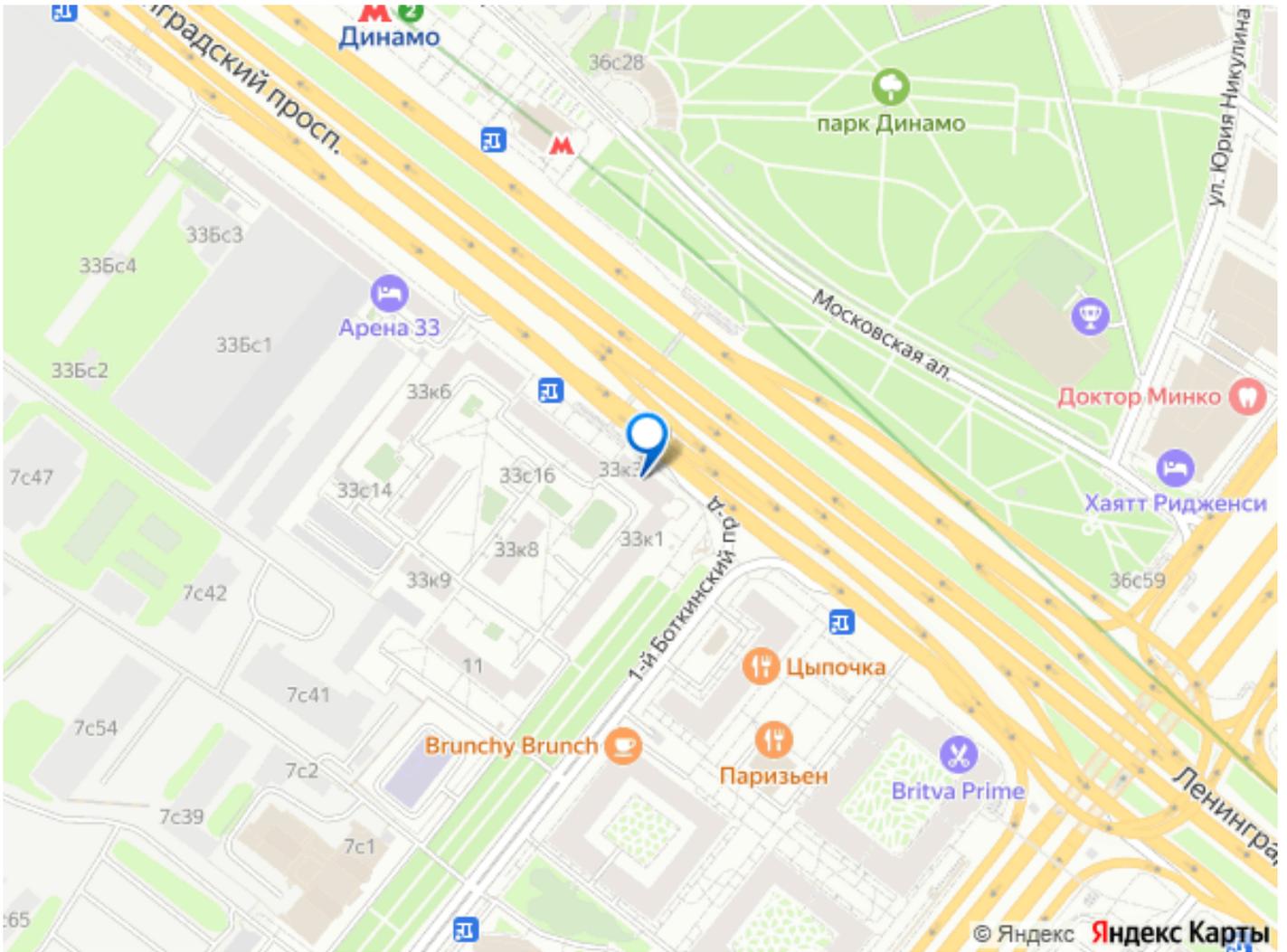
89251234567

для заметок



открытая планировка, приточно-вытяжная система вентиляции, городские коммуникации, мокрая точка с сан. узлом. В непосредственной близости расположены 8 бизнес-центров, вузы, гостиницы, административные структуры, плотная жилая застройка, в пешей доступности Московский многопрофильный научно-клинический центр им. С. П. Боткина. НДС включен в аренду. ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.





Move.ru - вся недвижимость России