

Создано: 29.12.2025 в 15:55

Обновлено: 26.02.2026 в 12:33

Москва, Ленинский проспект, 38

3 143 584 ₺

Москва, Ленинский проспект, 38

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

538.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

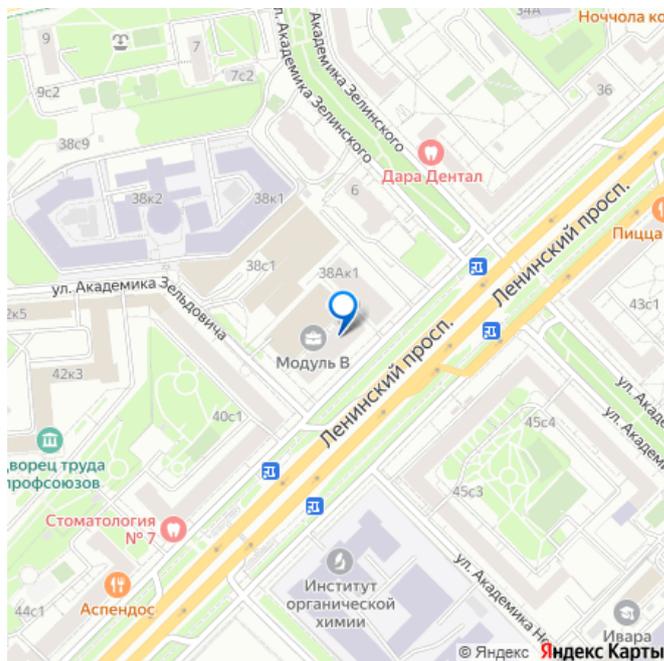
Ставка аренды: 70 000 ? за 1 м? в год (с НДС).
Эксплуатационные расходы: оплачиваются дополнительно. Арендные каникулы: по согласованию. Сдается двухэтажное помещение 538,9 м? — готовое решение для ресторана премиум-уровня. Ключевые преимущества: • Полностью оснащено: профессиональная кухня, вытяжка, инженерия. • Кухонный лифт для удобной подачи блюд между этажами. • Район с высоким средним чеком жителей. • Нет прямых конкурентов

<https://move.ru/objects/9287815689>

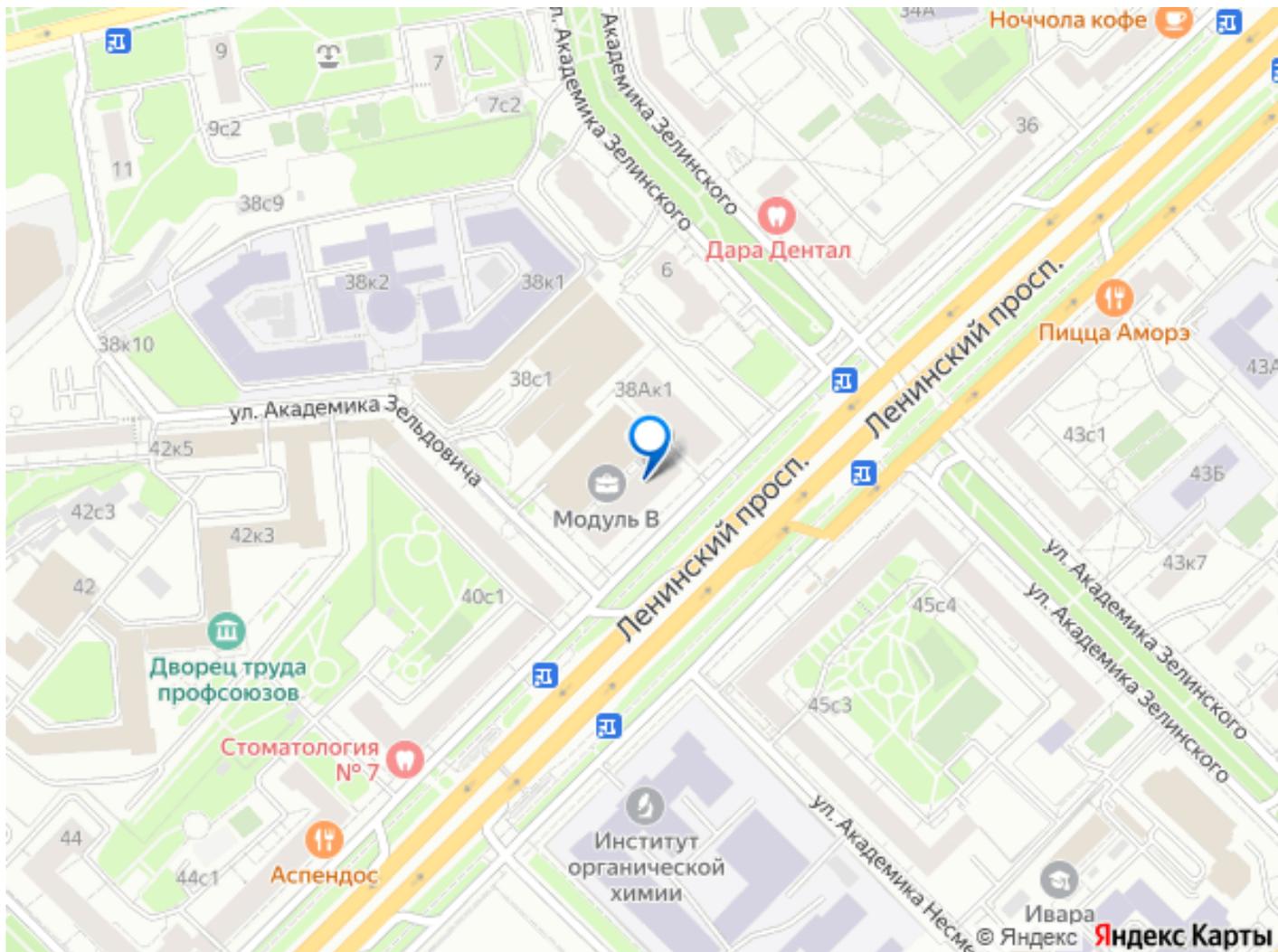
HUTTON Development, HUTTON Development

79830764156

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России