

🕒 Создано: 18.02.2026 в 20:49

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 12:33

Агент PERFECT, PERFECT

79101810854

Москва, Ленинский проспект, 2

1 500 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.9 м²

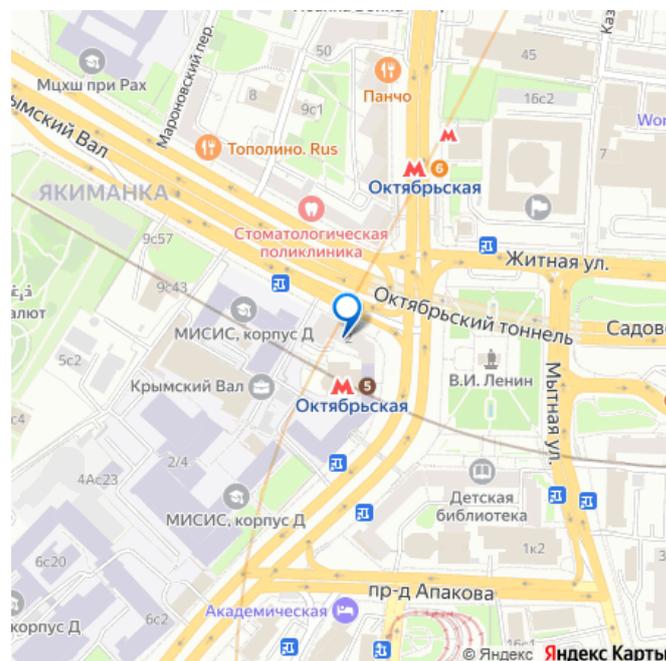
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

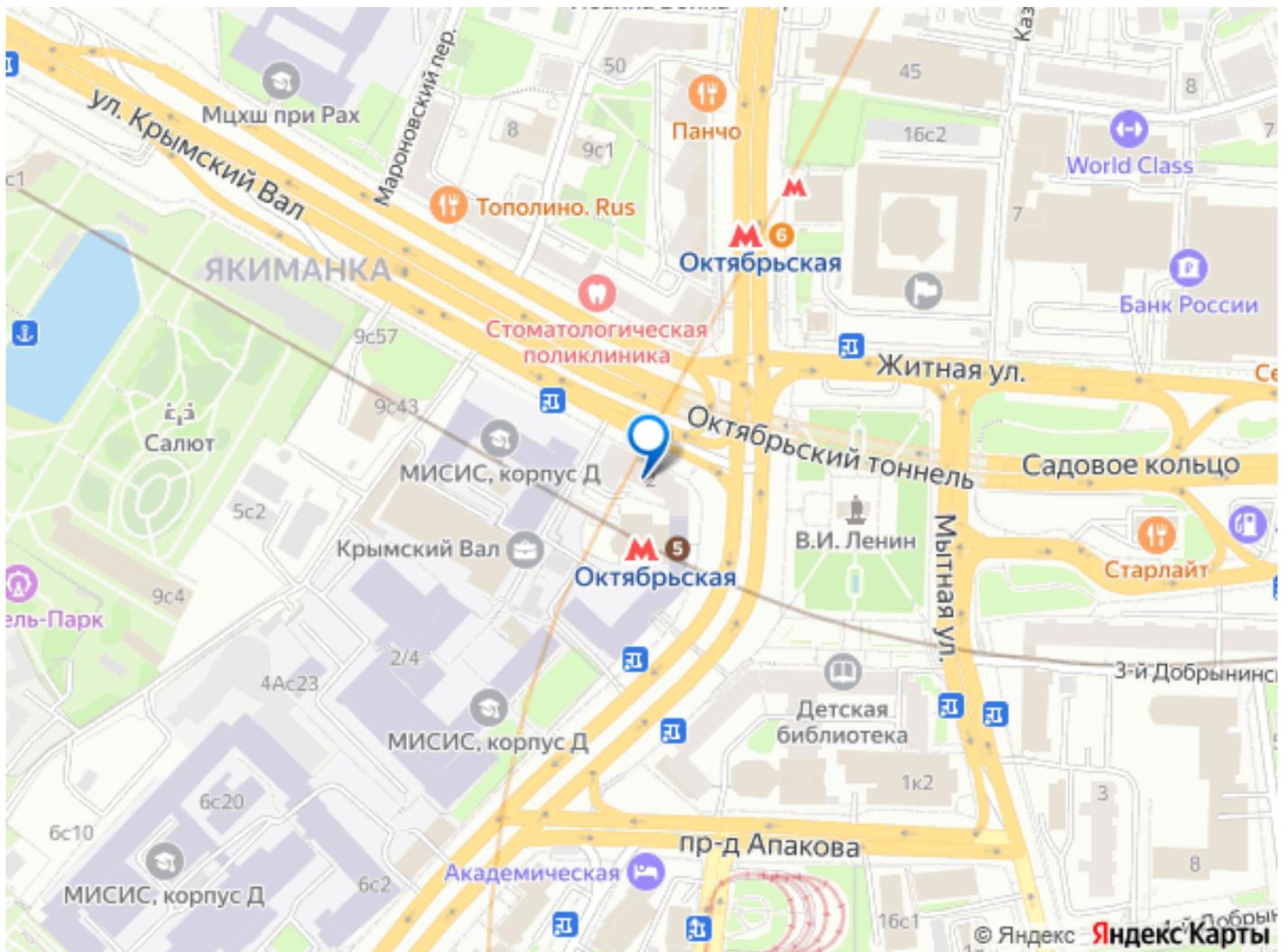


Описание

ОПИСАНИЕ площадью 53.9 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — свободная, перекрытия — ж/б, высота потолков — 4 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. РАСПОЛОЖЕНИЕ на Ленинском проспекте, ЦАО, г. Москва. Аренда и продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Октябрьская» — 0,1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал

и возможность размещения вывесок. Прямая видимость от метро. ОКРУЖЕНИЕ Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Cult», «Созвездие», большое количество бизнес-центров, Национальный исследовательский технологический университет МИСИС, Российская государственная детская библиотека.





Move.ru - вся недвижимость России