

Создано: 08.03.2026 в 02:03

Обновлено: 09.03.2026 в 02:34

<https://move.ru/objects/9291170369>

Андрей Викторович, JCat

Недвижимость

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, ул. Репина, 2/27

88 333 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Репина, 2/27

Улица

[улица Репина](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53 м²

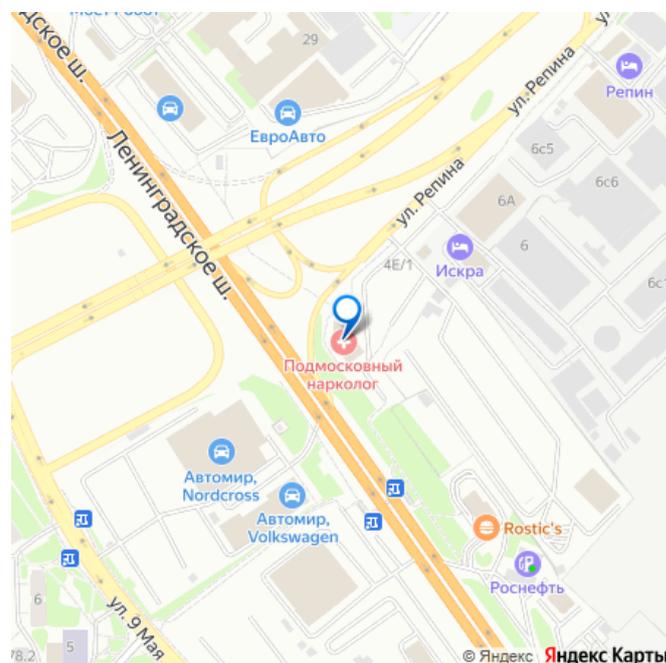
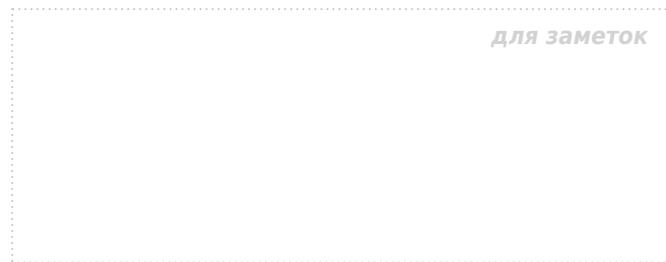
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торговой площади 53 кв.м, на 1 этаже 9-этажного бизнес-центра класса В+ м.Беломорская, в 3 км. от МКАД. Номер налоговой объекта - 13, предоставляется юридический адрес. Высота потолков: 3,2 м. Торговая площадь предоставляется в прямую аренду, срок аренды - любой, с предоплатой за 2 месяца, также возможны арендные каникулы. В ставку включены: коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Минимальный срок аренды 1 мес. Торговая

площадь со стандартной отделкой, комнат в аренду - 1, внутри кабинетная планировка, на полу плитка , окна выходят на улицу, общая площадь здания 7040 м2, строение располагается на участке 1.76 га, здание построено в 2009 году, участок находится в аренде, здание полностью функционирует, обслуживает здание управляющая компания УК «Норд», доступ в здание осуществляется по пропускам, доступ в здание круглосуточный. Вход - общий с улицы. В здании есть лифт, охрана, центральное кондиционирование, вентиляция торговой площади - приточная, центральное отопление, пожарная сигнализация. Парковка автомобилей - наземная, парковка на 115 машиномест, парковка с охраной.



