

Создано: 25.03.2025 в 11:44

Обновлено: 12.01.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9287915955>

Агент

**79853846309**

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Говорова, 163**

**185 500 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Говорова, 163

Улица

[улица Говорова](#)

Шоссе

[Можайское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

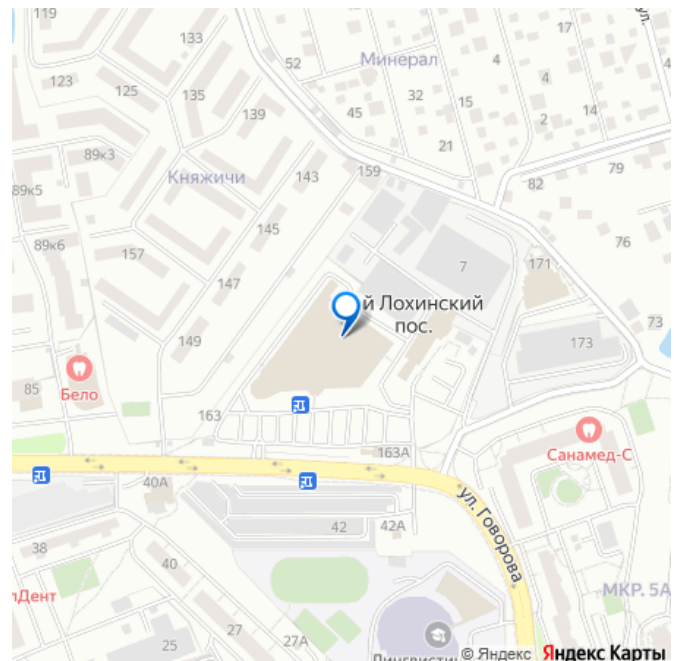
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

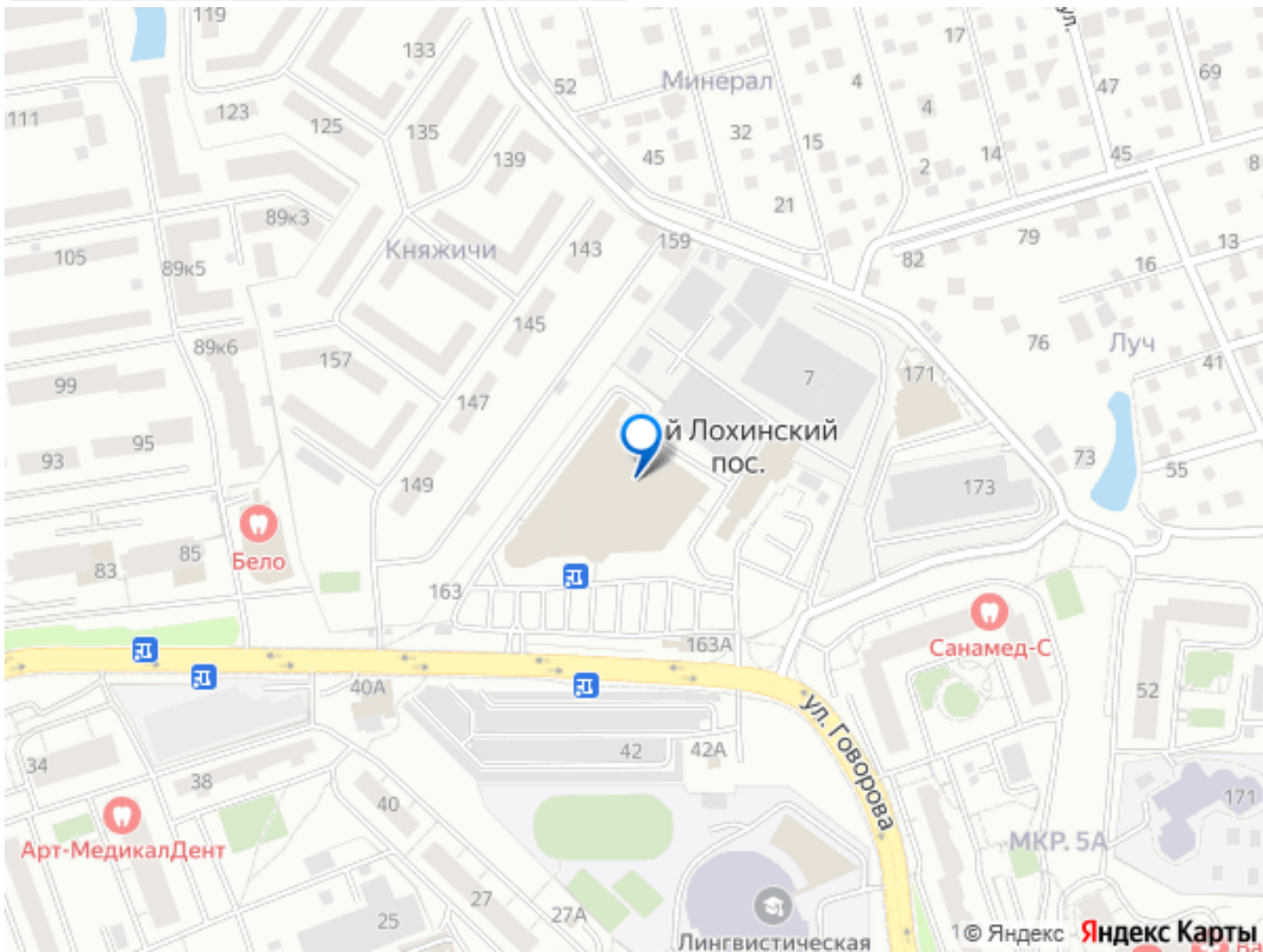
Самый крупный Торгово-развлекательный центр в городе Одинцово. Многозальный кинотеатр 1500 кв. м Фуд корт 1000 кв. м, Детский развлекательный центр «На Облачке» 400 кв. м Продуктовый супермаркет «Азбука Вкуса» 3300 кв. м «Zarina», «Zolla», «Аптека 36,6», Зоомагазин «Четыре лапы», Rostic`s, Теремок и многие другие. Парковка 20 000 кв. м. Предлагается помещение на первом этаже: Помещение А-25 Статус - свободен Этаж 1 Площадь 53,4 м2 Входная

для заметок



группа - стеклянная Ремонт - с ремонтом,  
требуется косметический ремонт под  
стандарты нового арендатора  
Фиксированная ставка арендной платы - 144  
180р/мес. в т.ч НДС Эксплуатационный сбор -  
96 120р/мес/УСН Депозит 1 мес.  
Коммунальные платежи - оплачиваются  
дополнительно Маркетинговый сбор -  
1200р/м2 в год в т.ч. НДС





Move.ru - вся недвижимость России