

Создано: 06.12.2025 в 04:13

Обновлено: 29.01.2026 в 17:49

<https://move.ru/objects/9287267450>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с17**

299 951 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53 м²

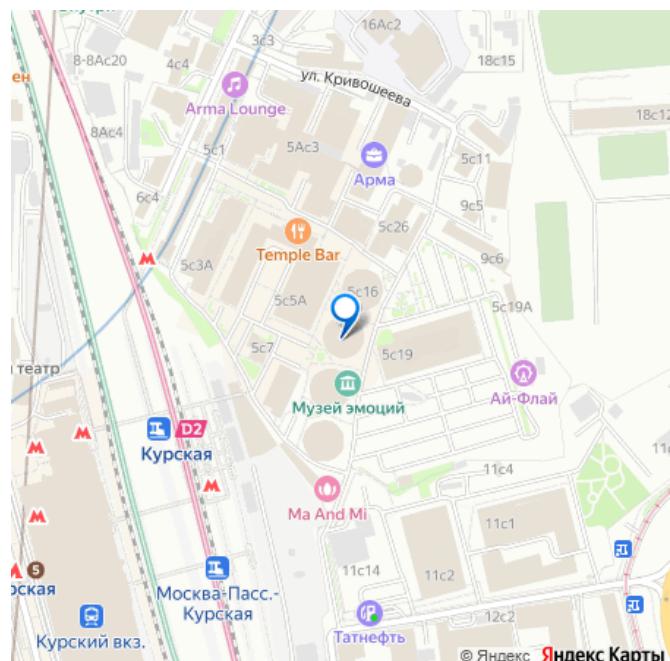
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+

Площадь: 53 м² Арендная ставка: 67 913,3 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 299 950,6 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:

Нижний Сусальный переулок, 5 строение 17,
Москва Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м²

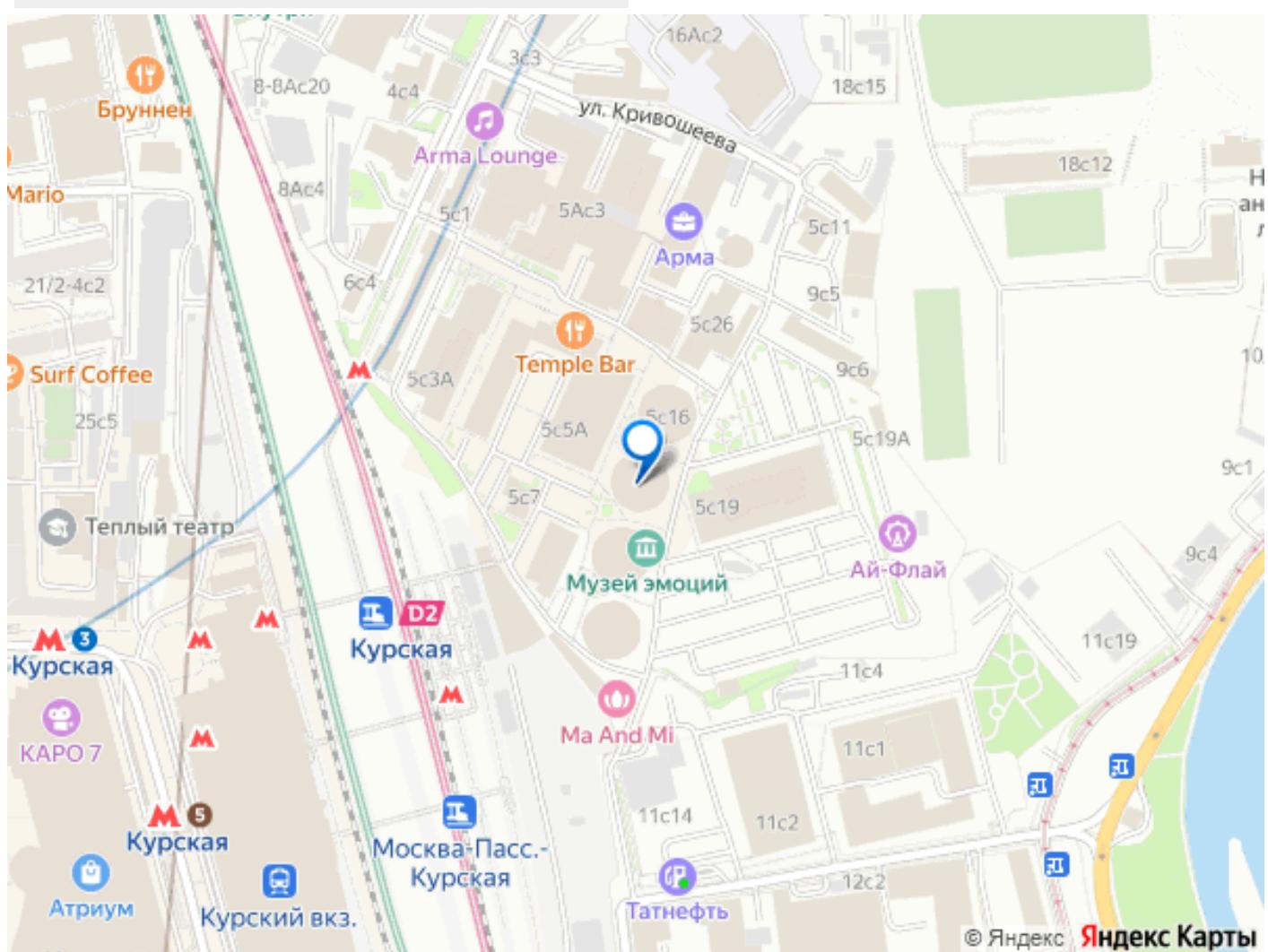
Полезная площадь: 70 000 м² Этажность: 8

Налоговая: 9 Год постройки: 1865

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России