

Создано: 23.01.2025 в 13:43

Обновлено: 17.01.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9288068945>

**КОМПАС, КОМПАС**

**79104408322**

**Москва, улица Красная Сосна, 2А**

**80 000 ₽**

Москва, улица Красная Сосна, 2А

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Красная Сосна](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

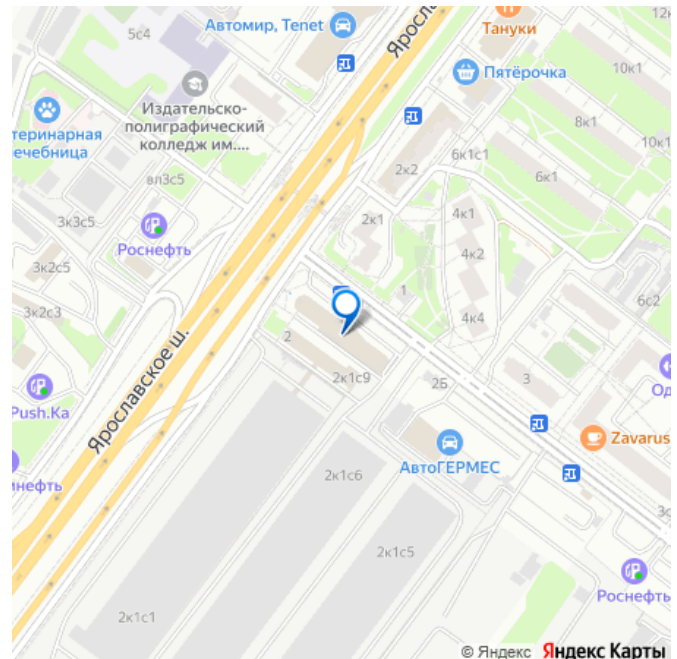
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

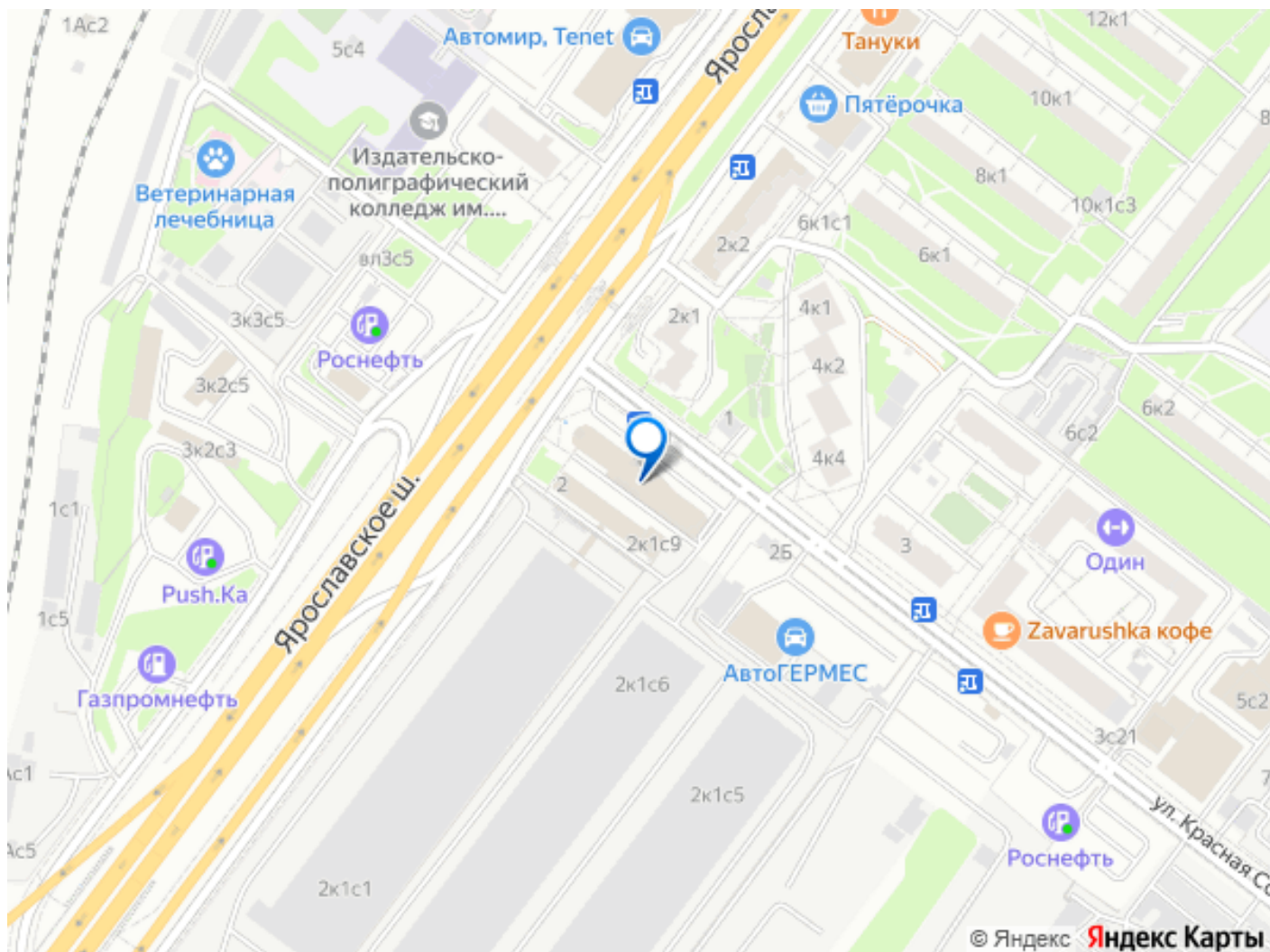


## Описание

Сдается торговое помещение 53 м<sup>2</sup> в прямую аренду (от собственника) в ТЦ «Компас» с предоплатой в 1 месяц (обеспечительный платёж), с возможностью арендных каникул на период ремонта. Помещение расположенное на 2 этаже ТЦ, примечание: оптимально подойдет под ПВЗ Помещение расположено в 4-этажном торговом центре, в 14 мин. транспортом от м. ВДНХ, Ботанический сад, район Ярославский. В 5 минутах от ТЦ достраивается жилой комплекс Настроение.(ФСК«ЛИДЕР») Рассмотрим разные варианты целевого

назначения. По запросу предоставляем маркетинговые исследования различной направленности. Режим Работы торгового центра с 08 до 23 часов. Среди арендаторов - ПЯТЕРОЧКА , ФИКС ПРАЙС , САНТЕХНИКА ОНЛАЙН, ТЕЛЕ2,АТЕЛЬЕ,,КАЛЬЯННАЯ и др. . Здание построено и введено в эксплуатацию в 2005 году. Имеется центральное кондиционирование, вентиляция - приточная. Вход в помещение - общий с улицы. Наземная охраняемая Парковка на 100 машиномест. Приглашаем к сотрудничеству агентов, звоните





Move.ru - вся недвижимость России