

Создано: 04.11.2024 в 14:49

Обновлено: 20.11.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9274666624>

Агент

**79868076043**

**Москва, Варшавское шоссе, 150к2**

**128 194 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 150к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54.09 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

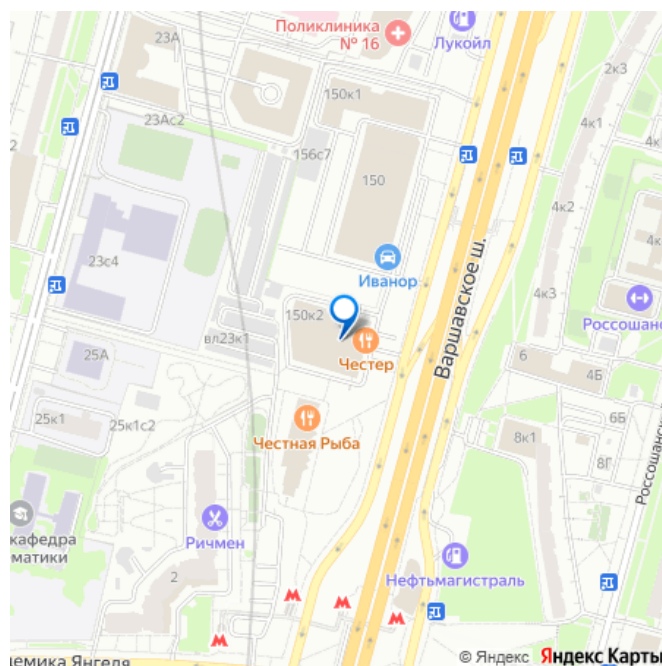
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

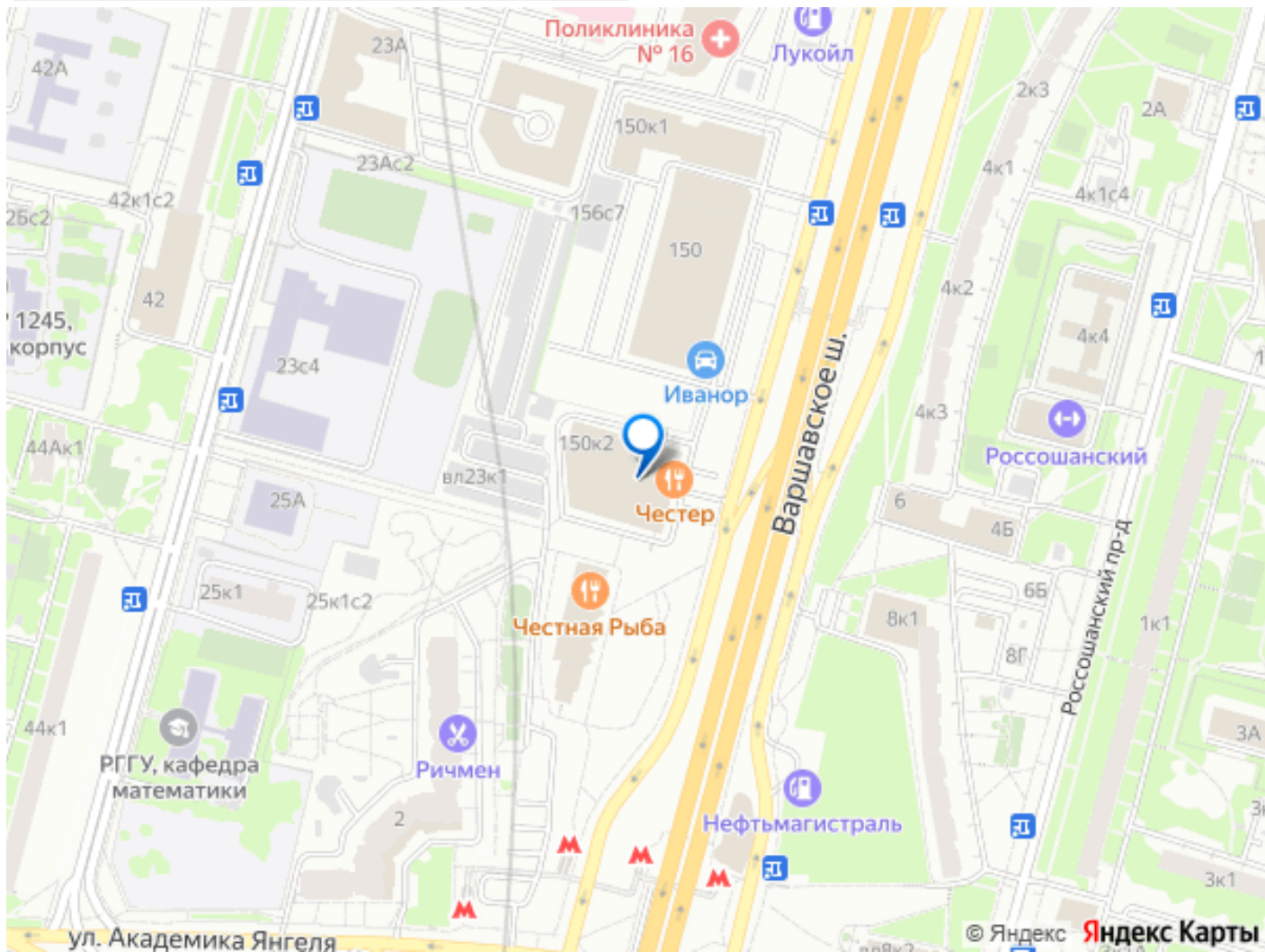
Прямая аренда от собственника. БЕЗ КОМИССИИ! Большая потребность Аптеки в этом развитом микрорайоне (хорошая проходимость). Новый, современный ТЦ «Селектика» расположен на 1 линии Варшавского шоссе. Хорошая видимость здания. Можно выбрать разные площади. Расстояние от метро: 150 м (3 минуты пешком) от станции метро «Улица Академика Янгеля». Паркинг 300 машиномест. Высота потолков 4,2 м. Электрическая мощность объекта: 3 200 кВт. Возможность размещения вывески на фасаде здания. В здании открыт ресторан CHESTER с авторской кухней, FIX PRICE, Автосалон, Парикмахерская. В

для заметок



цокольном этаже находится Пятёрочка 10  
этажей офисных помещений сданы (это 2600  
человек сотрудников бизнес - центра).





Move.ru - вся недвижимость России