

Создано: 23.05.2024 в 12:33

Обновлено: 11.03.2026 в 15:58

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к2

300 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

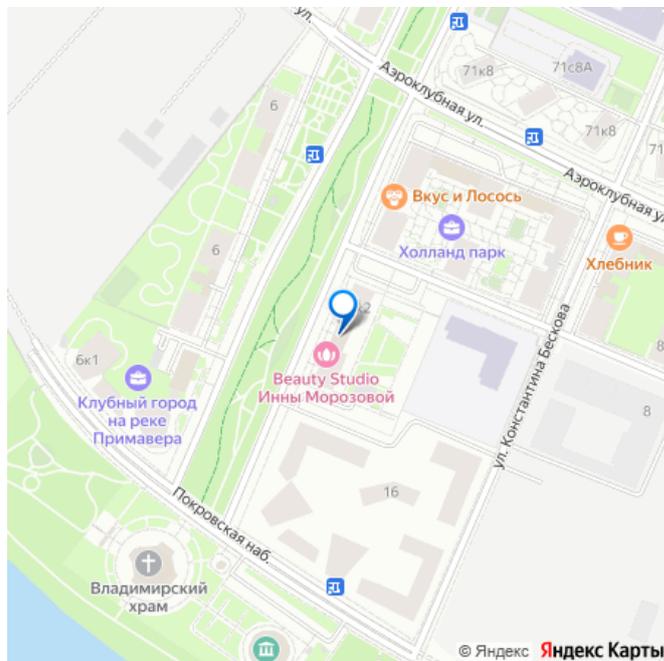
Описание

Аренда торгового помещения в Жилом Комплексе «Holland Park», Волоколамское шоссе, вл. 71/13, корп.2, застройщик «ПИК». Метро «Тушинская», «Спартак» (5 мин транспортом). Комплекс расположен рядом с ЖК Primavera, вблизи прогулочной набережной. Дом сдан в эксплуатацию в ноябре 2023 г., заселен. Общая площадь предлагаемого блока - 54,5 м², первый этаж. Витринные окна, отдельная входная группа со стороны Чкаловского бульвара, высота потолка - 4,6 метра, открытая планировка, электрическая мощность 11 кВт. В помещении выполнен ремонт. На текущий момент арендатор пункт выдачи Озон,

<https://move.ru/objects/9291611473>

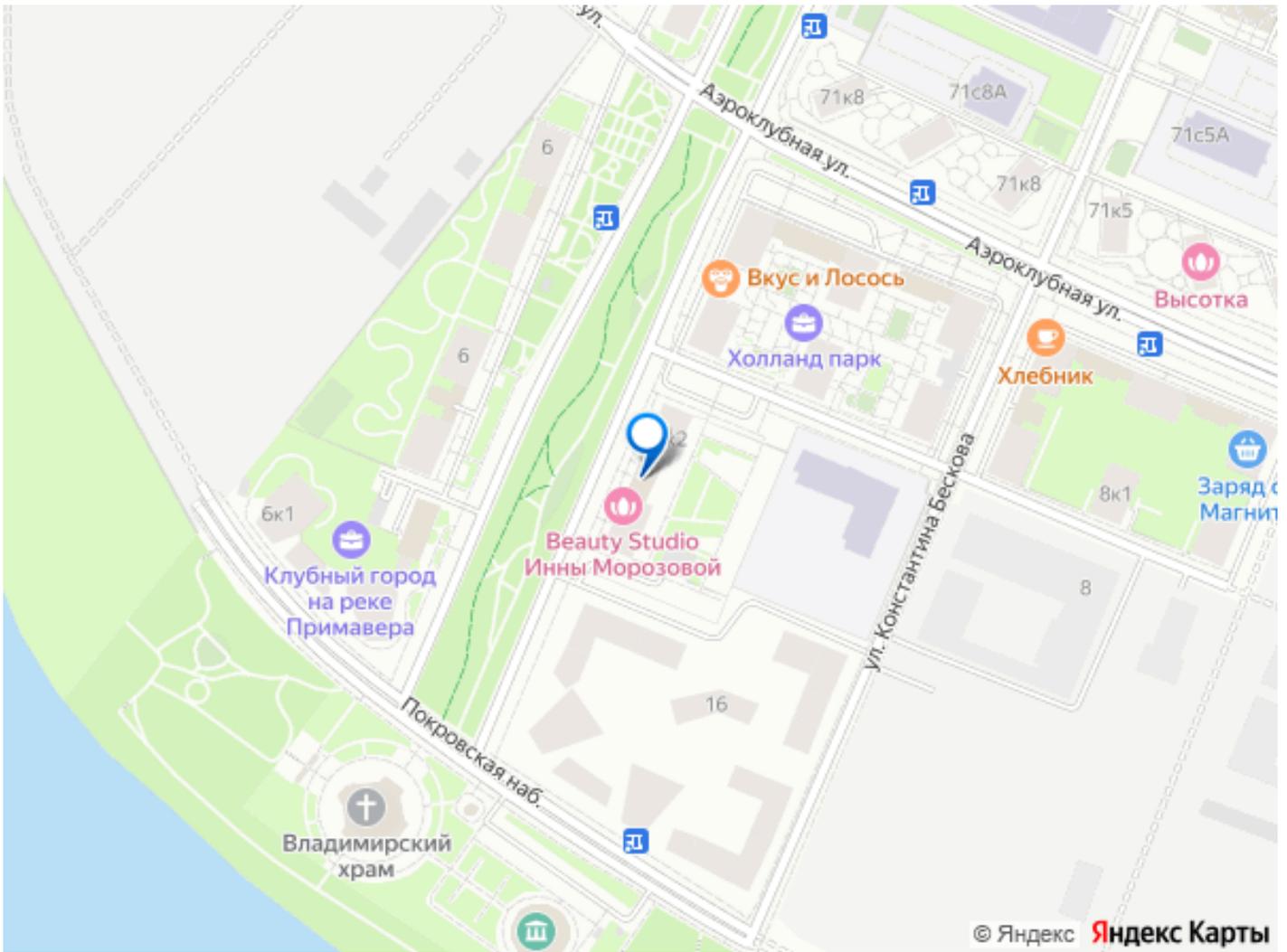
Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт
**79390255366,7933938
6850**

для заметок



Яндекс Маркет. Освобождение помещения с 01 июня 2026 года. Аренда 300 000 рублей в месяц, УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по факту потребления. Заключение долгосрочного договора аренды. Арендные каникулы 1 месяц.





Move.ru - вся недвижимость России