

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:03

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:03

Москва, Варшавское ш, 9с1

35 000 ₺

Москва, Варшавское ш, 9с1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

545 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

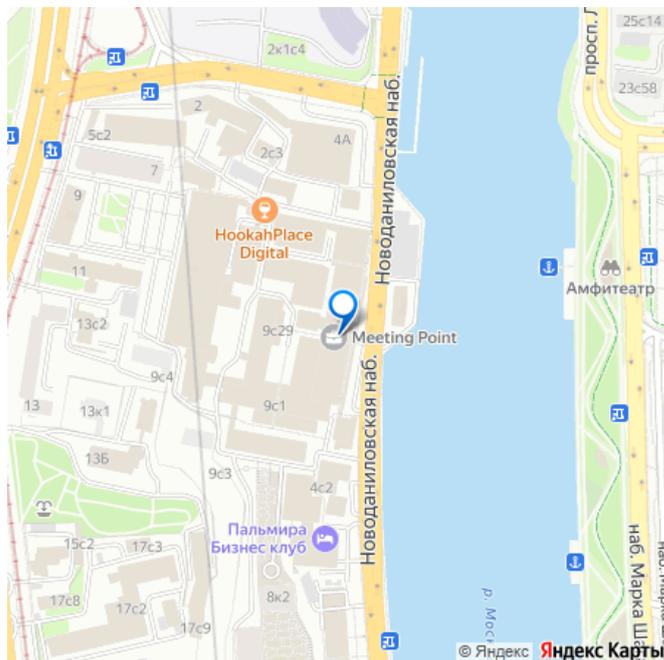
ID 20169 Расположен на Варшавском шоссе в Даниловском районе Южного округа Москвы (ЮАО). Расстояние до Третьего транспортного кольца — менее 1 километра, до Садового — чуть больше 3 км. От станции метро «Тульская» 12 минут пешком. Электричка с Павелецкого вокзала до остановки «ЗИЛ», а далее в международный аэропорт Домодедово. Выполнена высококачественная отделка. Железобетонные перекрытия. Планировка Залы и кабинеты. Класс В. Отдельный вход. Многофункциональный комплекс, МФК. Всего этажей: 17. Общая площадь здания 120000 кв. м. Парковка: На территории квартала - 36

<https://move.ru/objects/9290846837>

Носков Алексей, RAYS ARMA

89251234567

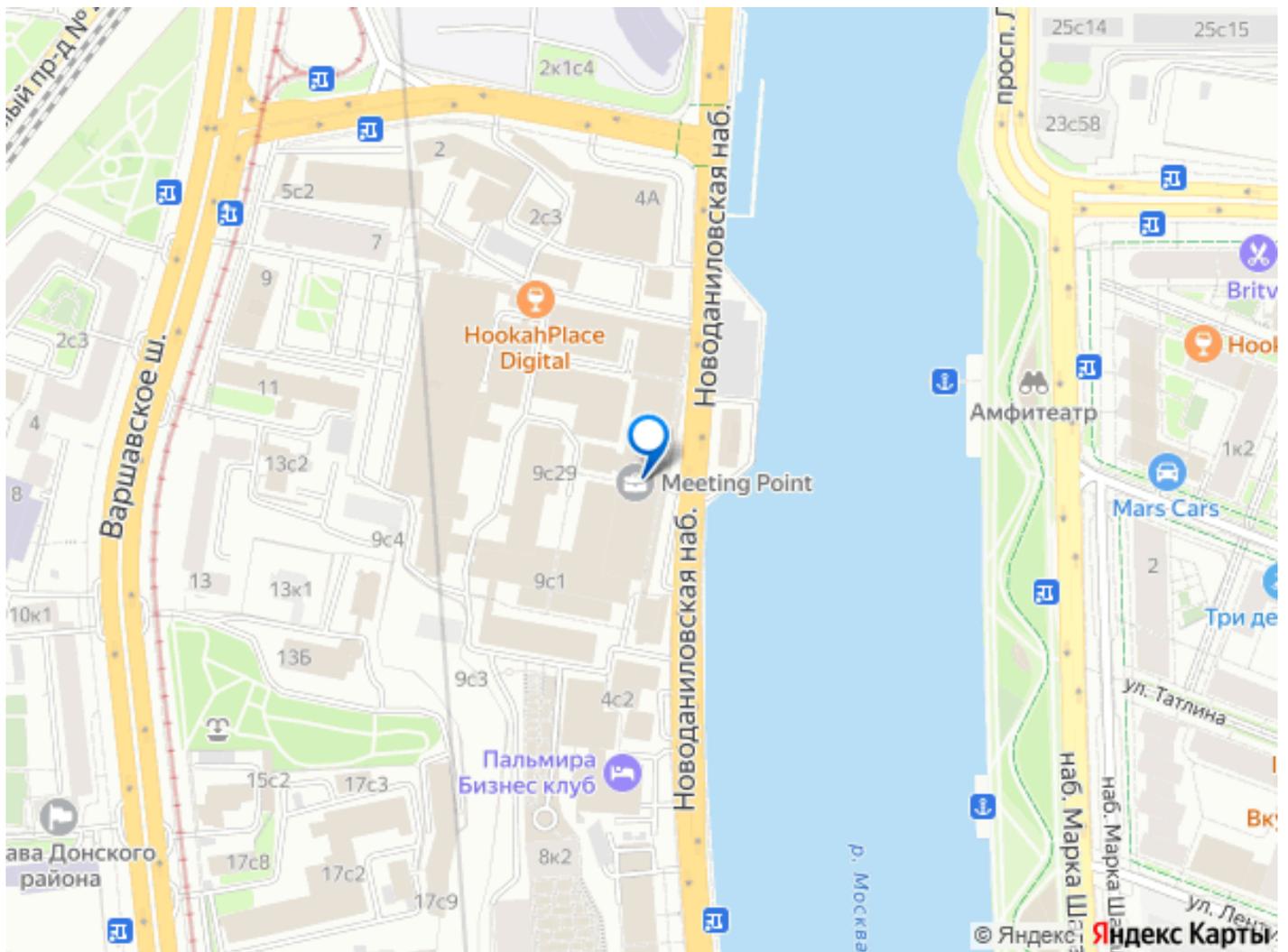
для заметок



000 руб. с НДС в месяц за одно м/м.

Предлагается в аренду современный офисный блок, оформленный в стиле лофт. Креативное пространство на 4 этаже мансарды идеально подойдет рекламному агентству, архитектурному бюро, продакшн студии. Наклонные потолки с дизайнерской росписью и высотой до 5,4 м. Мансардные окна, через которые поступает мягкий свет и добавляет уюта пространству. Формат open space. Есть возможность отделить место под закрытый кабинет. 4 санузла в помещении. Место для гардеробной. Электрическая мощность 40 кВт. Офис располагается в корпусе Ряды Солдатенкова-2 непосредственно напротив входа в квартал. Близкое расположение к Новоданиловской набережной. Готово к показу!





Move.ru - вся недвижимость России