

Агент

**79230704193**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
38к8**

**350 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 38к8

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

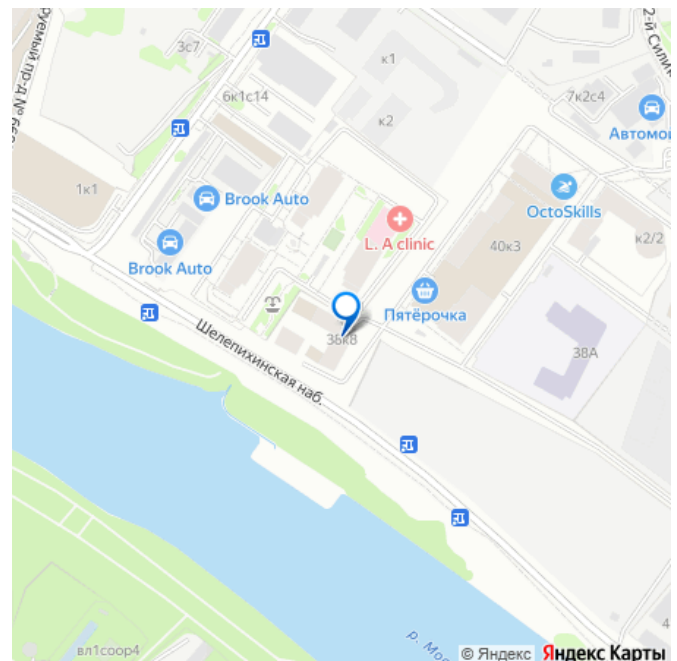
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаем в аренду торговую площадь 54,7м2 со своим входом! ИДЕАЛЬНО подойдет под: кафе, салон красоты, аптеку, массажный салон и многое другое. Есть ОТЧЕТ по трафику и ликвидности помещения - направляем по запросу. -Потолки 6 метров (есть возможность установки антресоли с увеличением площади до 80м2!); -Витринные окна в пол панорамные; -Наличие мокрой точки; -Высокий рекламный потенциал у площадки; -Дом элитного класса; -В перспективе открытие станции метро, благоустройство набережной! ЖК Сидней Прайм. Проект представляет собой квартал на территории 20 Га, включающий в себя 4 корпуса разной этажности. Локация. Проект располагается на первой береговой линии

для заметок



Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники. В ближайшем окружении находится 7 природных парков и прямой выход на благоустроенную набережную Москвы- реки. Условия. Простая сделка. Один собственник. Предоставляем арендные каникулы и юридический адрес. Платим бонус партнерам (звоните для получения презентации) КЛЮЧИ НА РУКАХ Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России