

Создано: 13.01.2026 в 13:12

Обновлено: 14.01.2026 в 02:43

<https://move.ru/objects/9288015709>

Мегаполис-Строй, Мегаполис-Строй

79197778523

Москва, Варшавское шоссе, 150к2

127 980 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 150к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м²

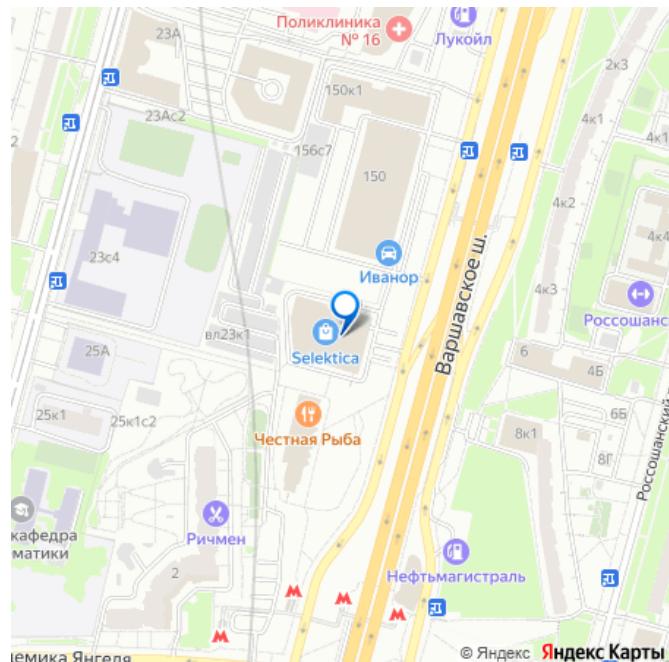
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

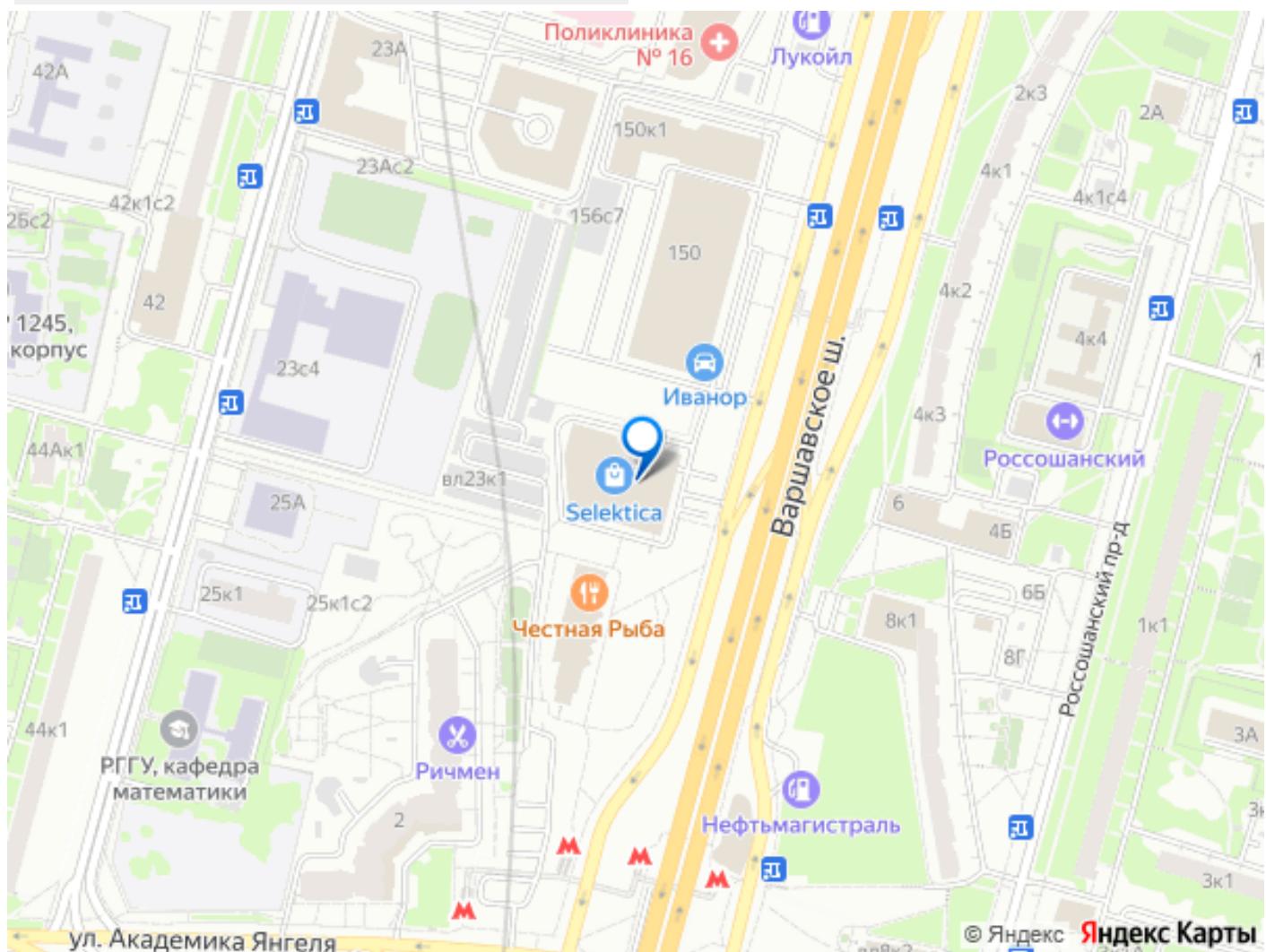


Описание

Прямая аренда от собственника. БЕЗ КОМИССИИ! Новый, современный ТОЦ «Селектика» расположен на 1 линии Варшавского шоссе. Хорошая видимость здания. Можно выбрать разные площади. Расстояние от метро: 150 м (3 минуты пешком) от станции метро «Улица Академика Янгеля». Паркинг 300 машиномест. Высота потолков 4,2 м. Электрическая мощность объекта: 3 200 кВт. Возможность размещения вывески на фасаде здания. В здании открыт ресторан CHESTER с авторской кухней. В цокольном этаже находится Пятёрочка. 10 этажей офисных помещений сданы (это около 2000

человек сотрудников бизнес - центра).





Move.ru - вся недвижимость России