

Создано: 16.03.2026 в 02:12

Обновлено: 19.03.2026 в 01:48

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Красногвардейский
б-р, 44в**

1 400 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Красногвардейский б-р, 44в

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)

Шоссе

[Варшавское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

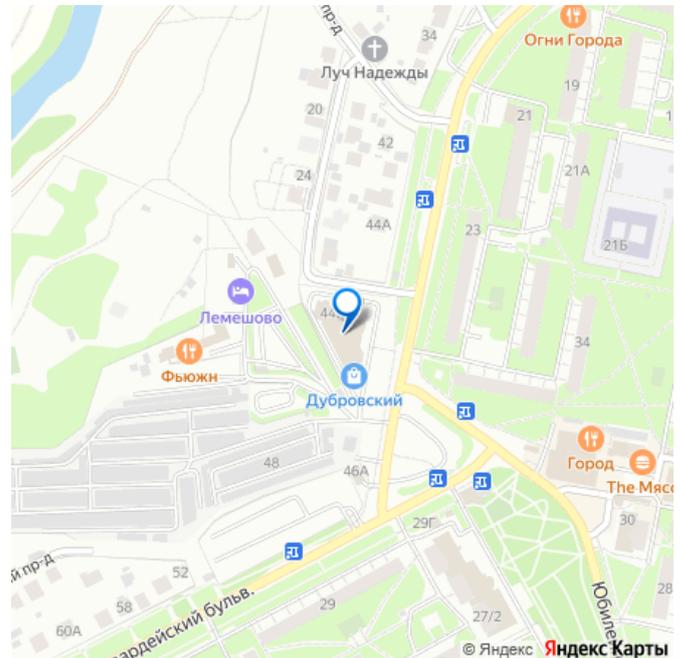
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

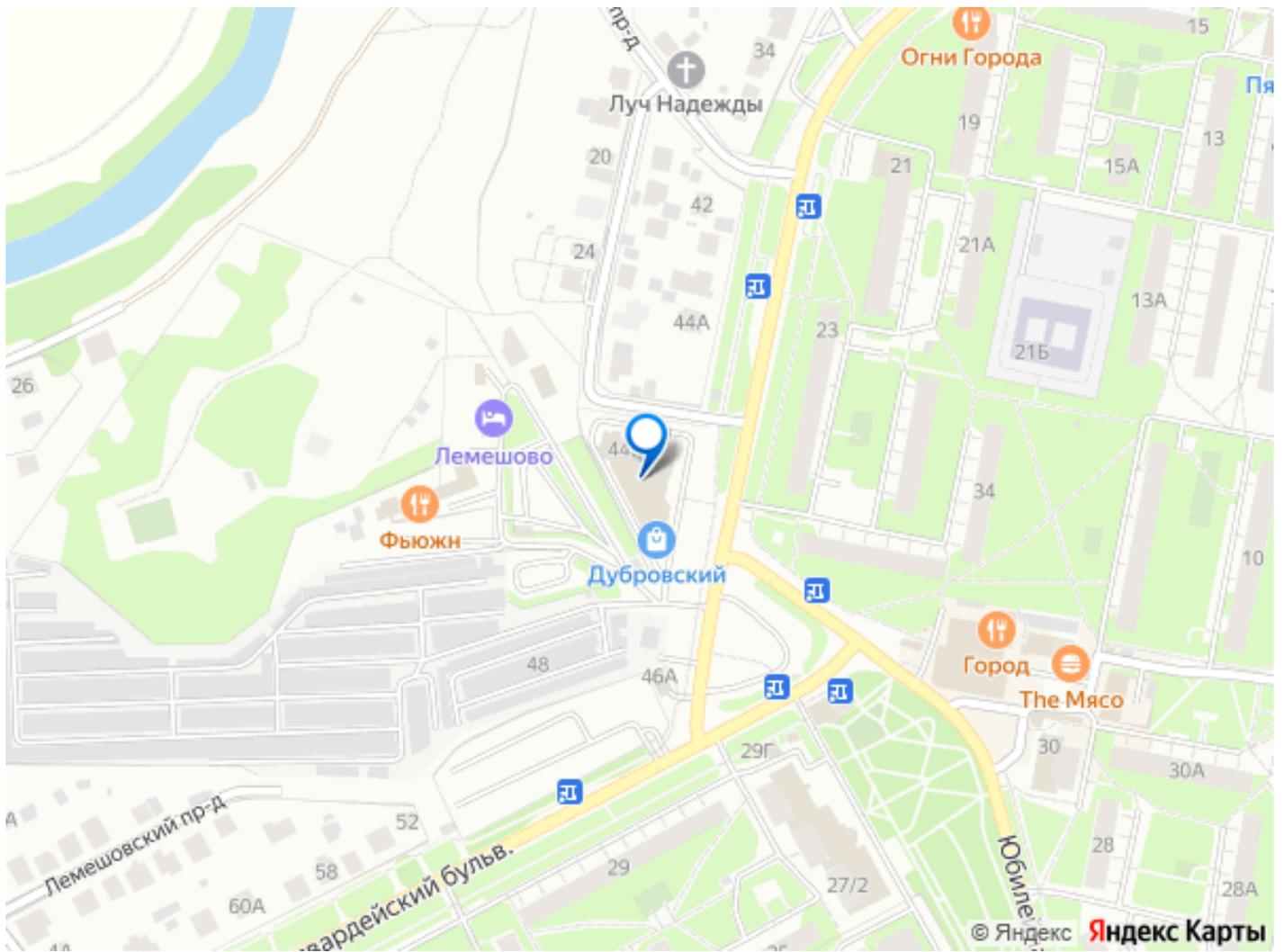
Предлагается помещение в Торговом центре «Дубровский». Помещение расположено на первом этаже торгового центра. Общая площадь 565 кв.м. Высота потолка 4 метра. Планировка зальная. Имеется дебаркадер. Парковка на 70 м/м. Выделенная мощность 100 кВт. Возможно увеличение. Трафик: большой пешеходный и автомобильный трафик, просматривается со всех сторон. отличное месторасположение. В сентябре

для заметок



открытие на первом этаже магазин Магнит (в большом формате «Мегаполис» круглосуточный), магнит аптека. Также на первом этаже работают пункты выдачи Озон и WB, кофейня. На втором этаже большой дисконт центр одежда и обувь (2000 м2)
Условия аренды: Арендная ставка за помещение целиком - 1400 м2 Помещение до 100 м2 ставка от 2000 руб за м2.
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Возможна аренда части помещения.





Move.ru - вся недвижимость России