

Создано: 15.01.2026 в 14:44

Обновлено: 16.01.2026 в 09:02

Москва, Бережковская набережная, 12

1 100 000 ₽

Москва, Бережковская набережная, 12

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду элитное торговое пространство общей площадью 550 м² на Бережковской набережной, 12 — в одном из самых шикарных районов столицы.

Распланировка: 1-й этаж: 150 м² — идеально для витрин и гостевой зоны. Цокольный этаж: 400 м² — просторный зал для основного функционала. Цены на аренду (руб./мес.): 1-й этаж: 700 000 ? Цокольный этаж: 600 000 ? Полный блок: 1 100 000 ? Аренда возможна как целиком, так и по частям. Каждое помещение имеет отдельный вход с улицы. Ключевые преимущества: Дорогой дизайнерский ремонт с премиальными материалами. Можная система

<https://move.ru/objects/9288045215>

Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate

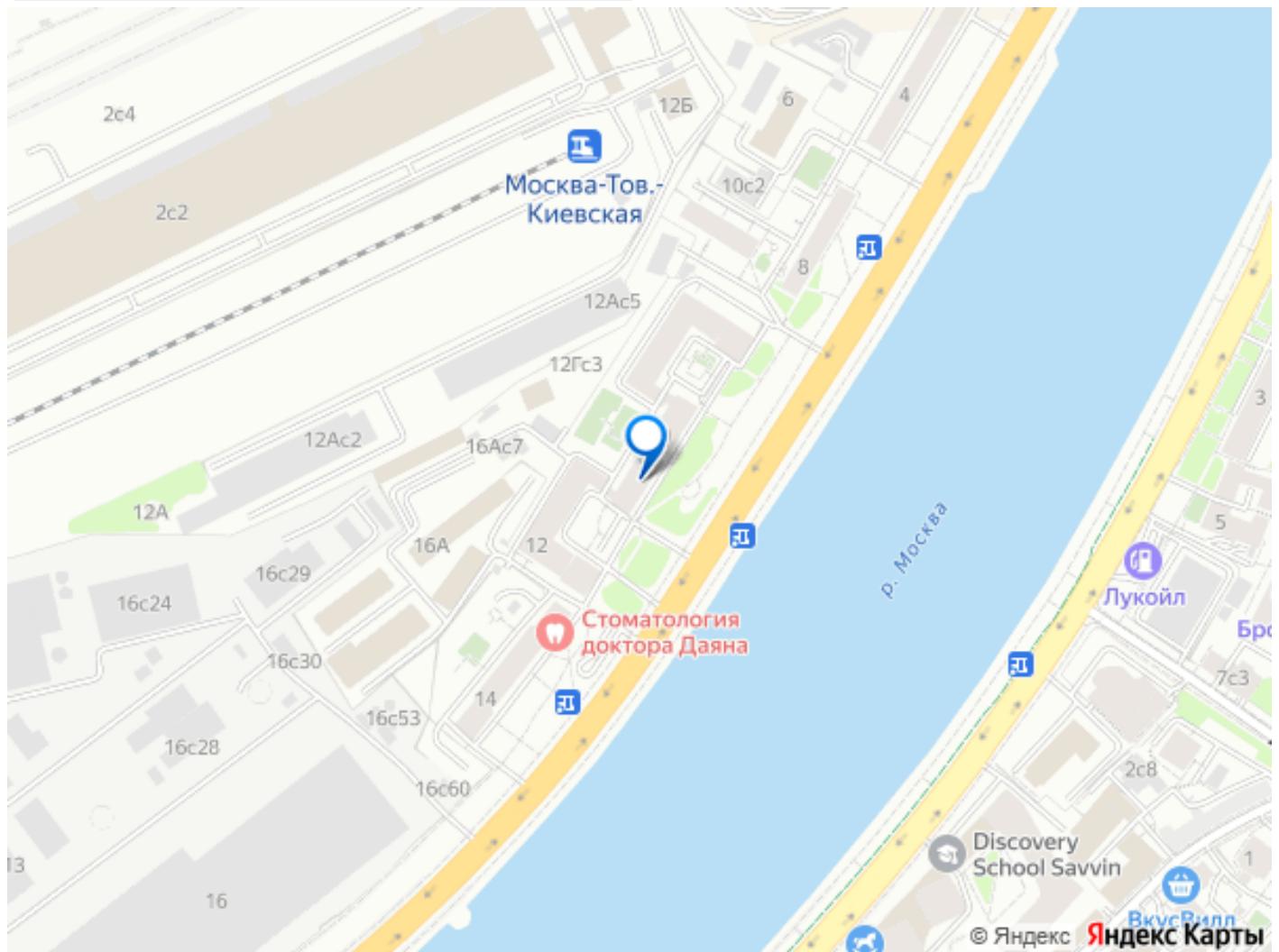
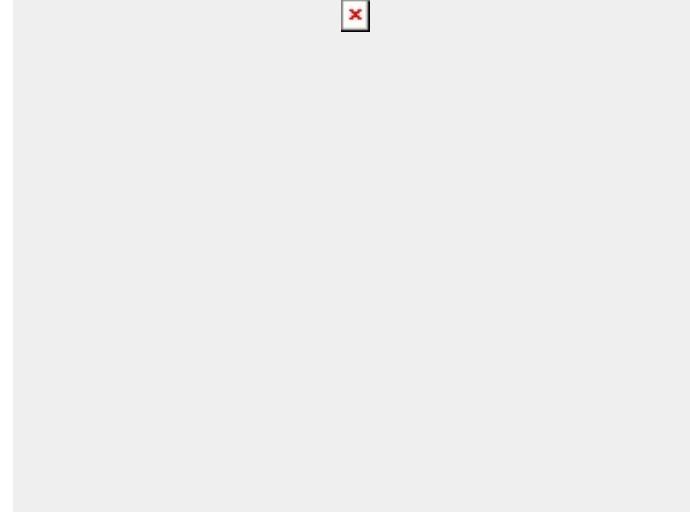
**79339387263, 7916158
1998**

для заметок



кондиционирования и вентиляции. Несколько санузлов. Полный комплект мебели и оборудования (как на фото) остается в подарок! Идеально под ресторан, кафе или другой HoReCa-бизнес — высокая проходимость и статусное расположение. По всем вопросам звоните





Move.ru - вся недвижимость России