

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Звенигородское ш, 18/20к1

1 750 000 ₺

Москва, Звенигородское ш, 18/20к1

Улица

[шоссе Звенигородское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

551.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 3892. Аренда торгового помещения на первом этаже в БЦ Звенигородский, на 1-ой линии Звенигородского шоссе, в 2 минутах пешком от станции метро Улица 1905 года, ЦАО. Общий вход в БЦ со Звенигородского шоссе и 2-го Звенигородского переулка. На 1 этаже БЦ располагаются отделения «ВТБ 24» и «Альфа банк», ресторан «True Cost».

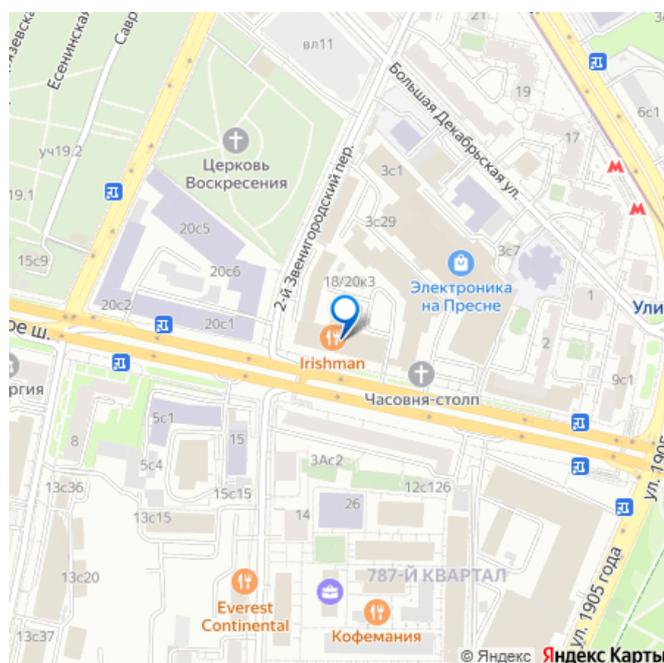
Технические характеристики: Лифты OTIS; большая наземная охраняемая парковка; система интеллектуального здания Siemens BMS; центральная система кондиционирования воздуха; приточно-вытяжная вентиляция; все городские инженерные коммуникации, отдельные

<https://move.ru/objects/9290824091>

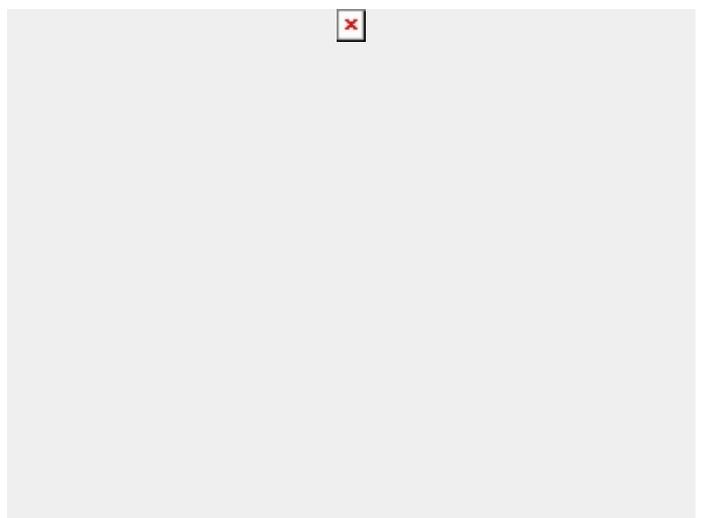
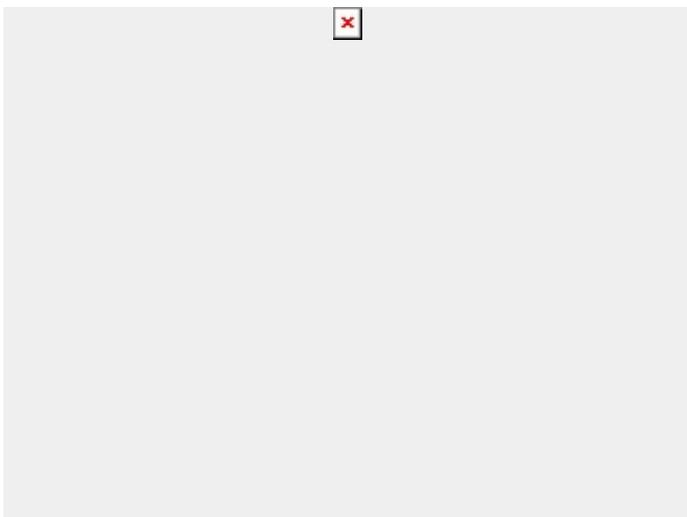
Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

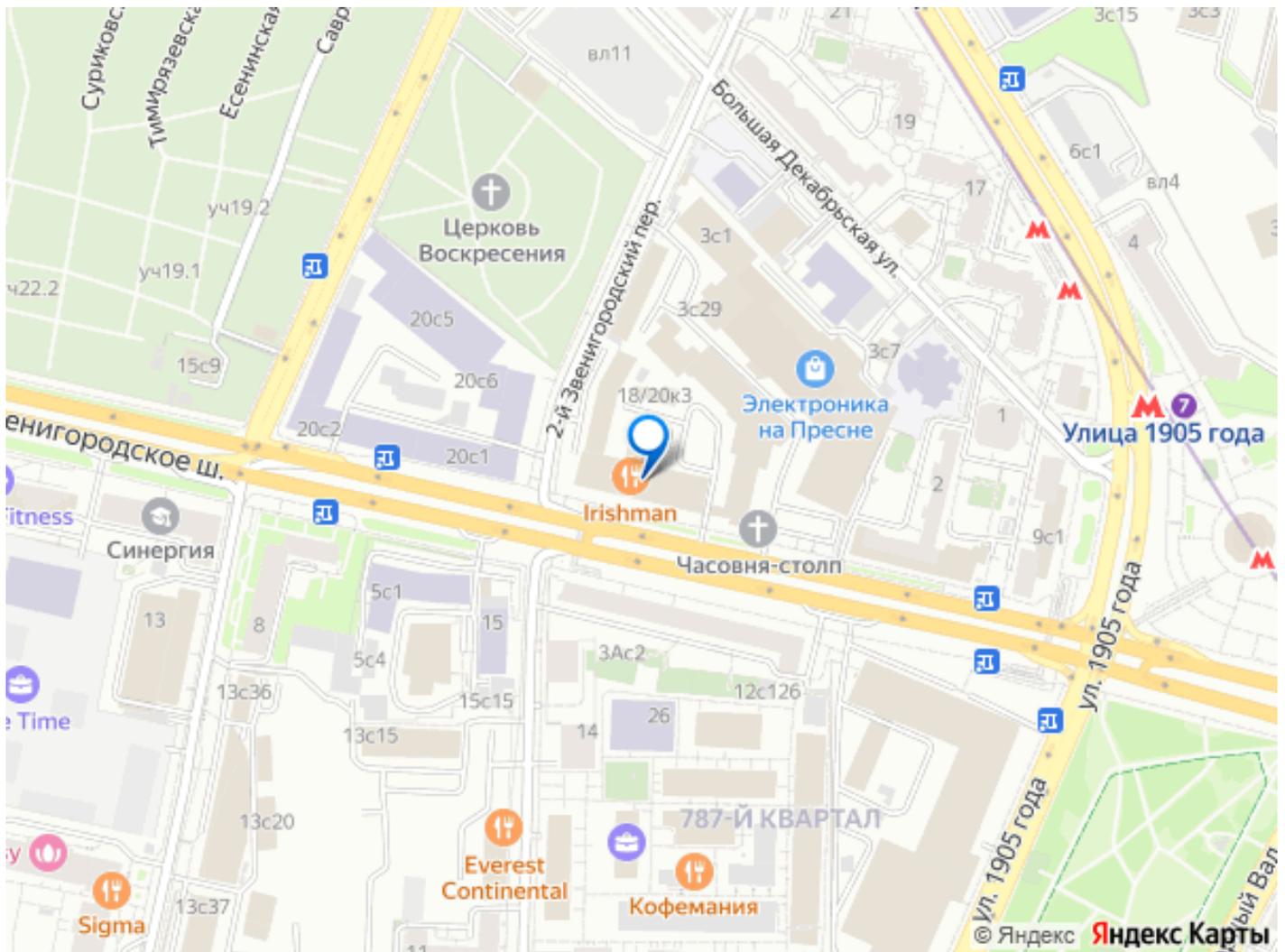
89251234567

для заметок



приборы учета электричества; электричество достаточное количество под любой вид деятельности; Помещение оборудовано технологической вытяжкой; высота потолков: 1 этаж — 4,9 м, антресоль — 2,5 м, подвал — 2,8 м; планировка — сетка колонн, перекрытия—ж/б. Помещение имеет отдельную входную группу с фасада с 1-ой линии + зона разгрузки со двора. Возможность организации летней веранды. Помещение с качественной внутренней отделкой под ресторан Большая летняя веранда может разместить более 70 гостей.





Move.ru - вся недвижимость России