

Создано: 05.11.2025 в 17:42

Обновлено: 19.01.2026 в 11:23

Москва, улица Академика Королева, 18

1 200 000 ₽

Москва, улица Академика Королева, 18

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

553 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда здания свободного назначения 553 м²

на ул. Академика Королёва, д. 18(18 минут

пешком от метро ВДНХ). 1-я линия домов.

Первый этаж 213 м², второй этаж 240 м²,

открытая планировка, два входа, высота

потолка 3 м, витринные окна по фасаду.

Электрическая мощность 100 кВт. Состояние помещений за выездом арендаторов.

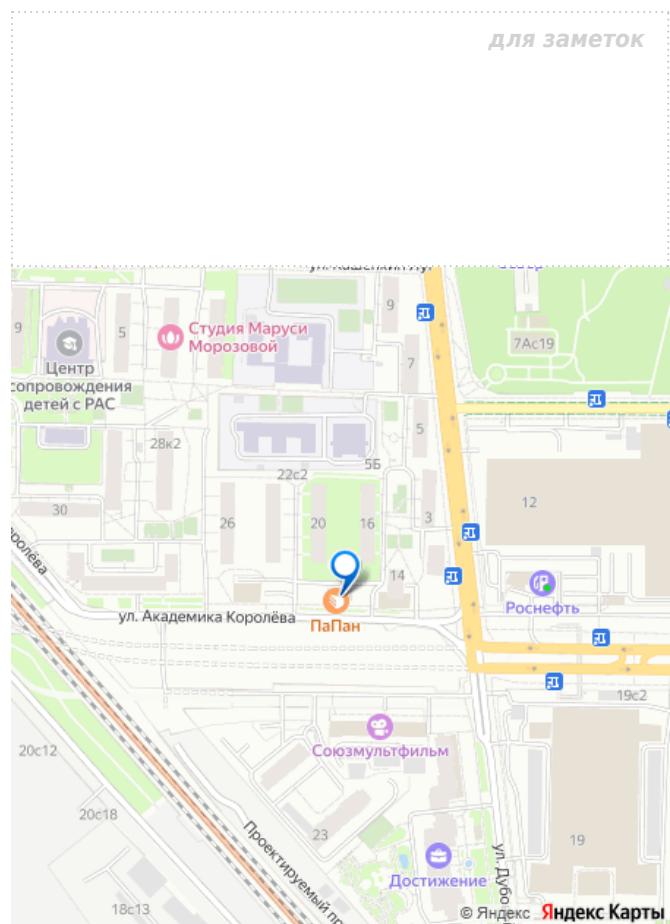
Парковка перед фасадом. Место для

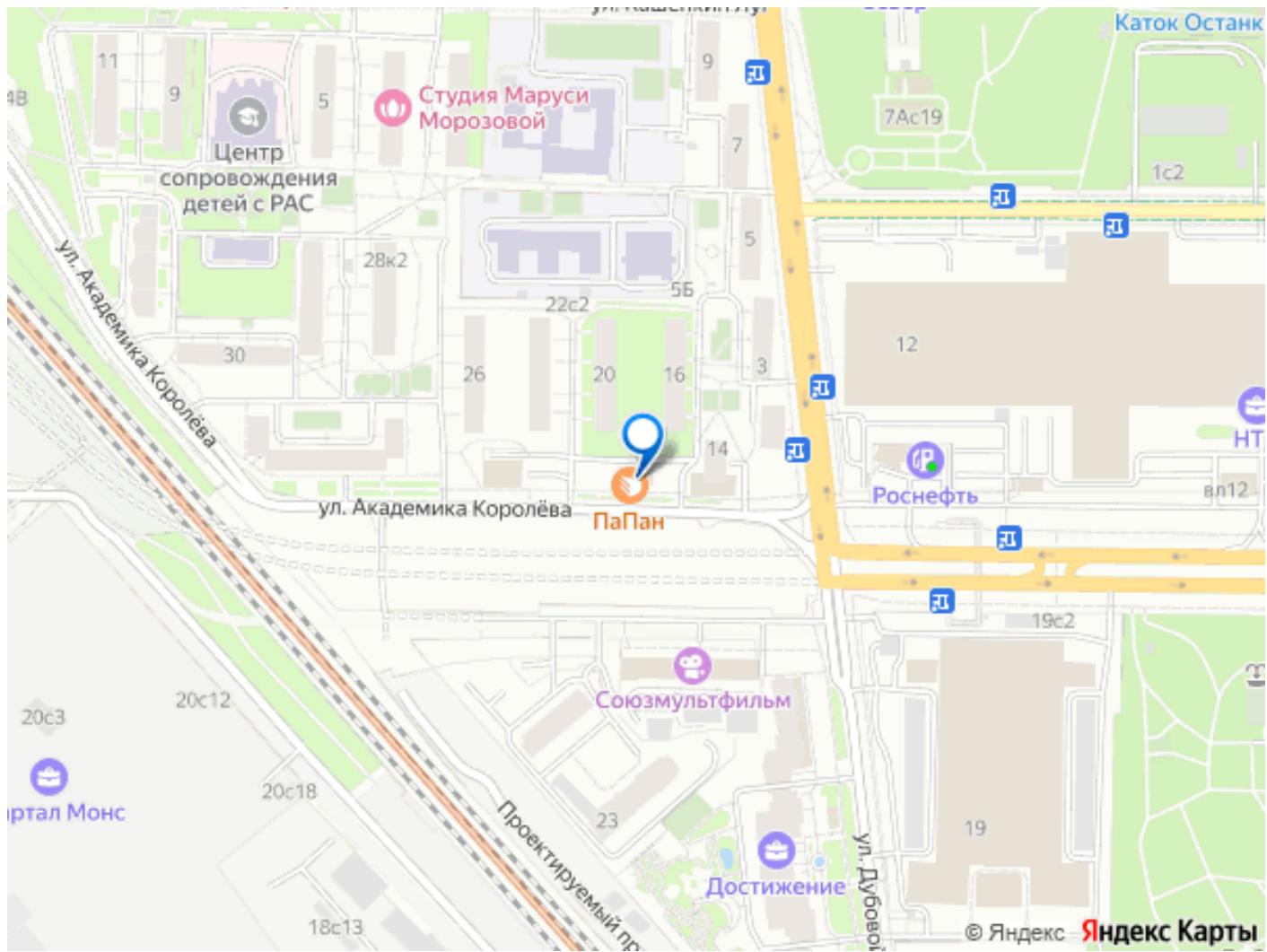
размещения рекламы на фасаде. Прямая

аренда от собственника, долгосрочный

договор. Арендная плата 1200 000 рублей в

месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России