

Создано: 05.03.2025 в 14:23

Обновлено: 12.02.2026 в 03:36

<https://move.ru/objects/9287522417>

**Александр Артемьев, СТРИТ**

**79855708196**

**Москва, улица Академика Королева, 18**

**1 200 000 ₽**

Москва, улица Академика Королева, 18

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

553 м<sup>2</sup>

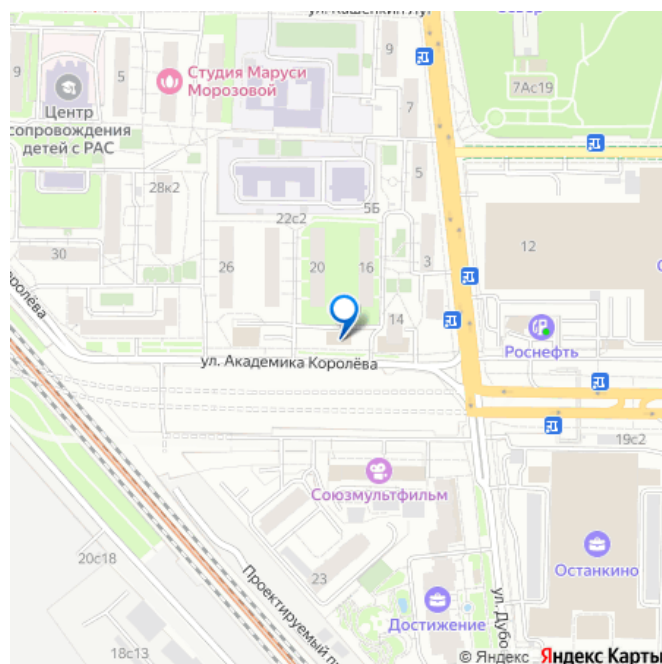
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



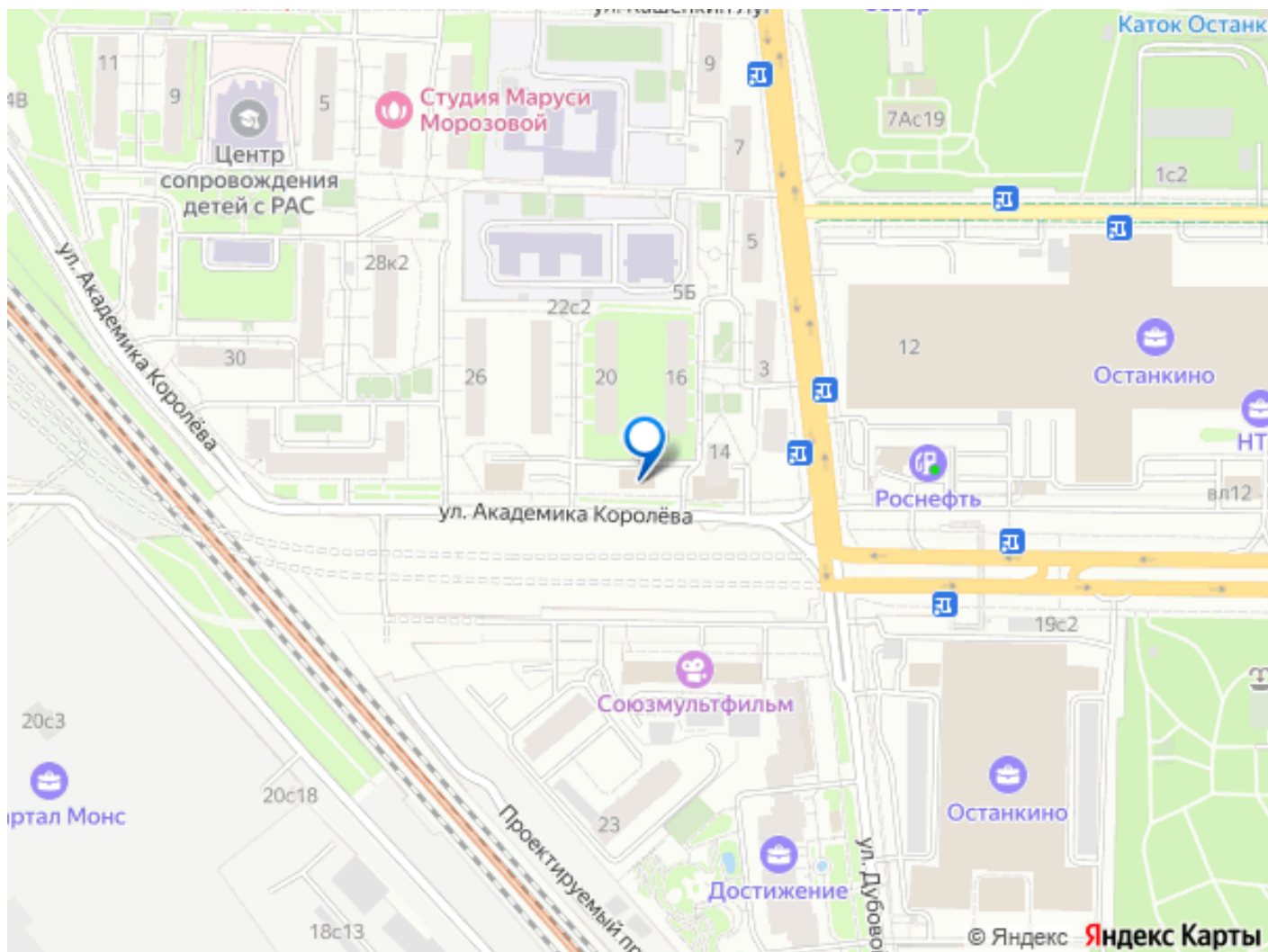
**Описание**

Арт. 82908034 Торговое помещение, 553 м<sup>2</sup> г.

Москва, ул. Королёва Академика, д.18

Локация: Сдается двухэтажное здание; В 5 минутах ходьбы от м. Останкино; Трафик - более 300 чел./час; Подходит под любой вид бизнеса: кофейня, продукты, кондитерская, в том числе для медицинских учреждений и общепита; Помещение: 1 этаж - 213 м<sup>2</sup>; 2 этаж - 340 м<sup>2</sup>; Высота потолков: 3 м; Мощность электросети: 90 кВт; Два входа с улицы. Коммерческие условия: АП: 1 200 000 ? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России