

Создано: 20.10.2025 в 19:26

Обновлено: 07.02.2026 в 12:08

<https://move.ru/objects/9285901704>

Гута Недвижимость, Группа Гута

79339370458

Москва, проспект Мира, 108

2 082 000 ₽

Москва, проспект Мира, 108

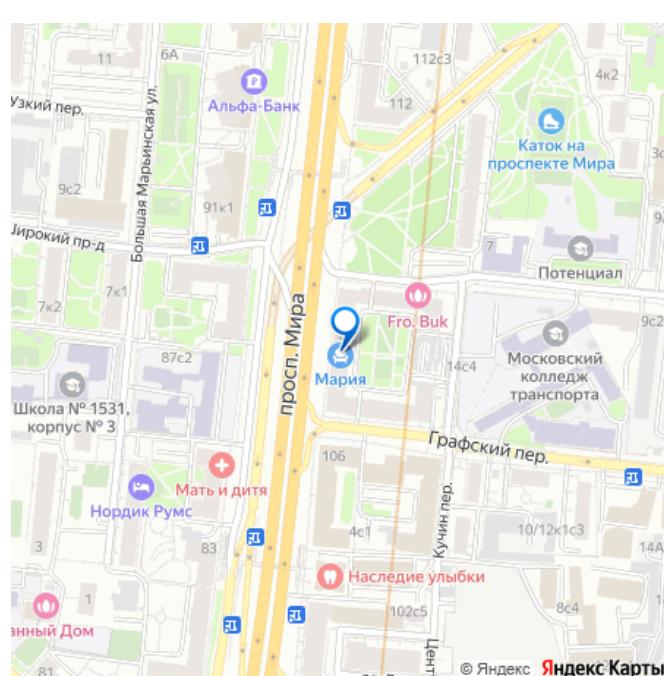
Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

555.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на первой линии, текущий арендатор Газпромбанк, с готовой инфраструктурой под банк или офис В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 555,2 кв.м 1 этаж 324,6 кв.м, подвал 230,6 кв.м в кирпичном жилом доме на проспекте Мира, 108. Объект расположен на первой линии с отдельным входом с фасада и двумя входами со двора. Помещение оснащено большими витринными окнами, что обеспечивает отличную визуализацию и возможности для внешней и световой рекламы. В помещении выполнен

качественный ремонт, предусмотрены: -
Оборудованная серверная - Пункт охраны -
Кухонная зона - Пожарная и охранная
сигнализация - Центральные коммуникации,
мокрые точки - Высота потолков 3 метра -
Электричество 40 кВт В помещении в
настоящий момент располагается
Газпромбанк, всё пространство оборудовано
под банковское отделение. Мебель и
оборудование арендатора не останутся.
Аренда возможна с января. Расположение
обеспечивает интенсивный пешеходный и
автомобильный трафик. До станции метро
Алексеевская 5 минут пешком. Идеально
подойдёт под банк, офис, медицинский
центр, шоурум, представительство,
образовательный проект или торговую
площадку.



