

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:53

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 13:50

Михаил Власов, Михаил Власов

79100763836

**Московская область, Зарайский район,
Зарайск, улица Карла Маркса, 1**

67 700 ₽

Московская область, Зарайский район, Зарайск, улица Карла Маркса, 1

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

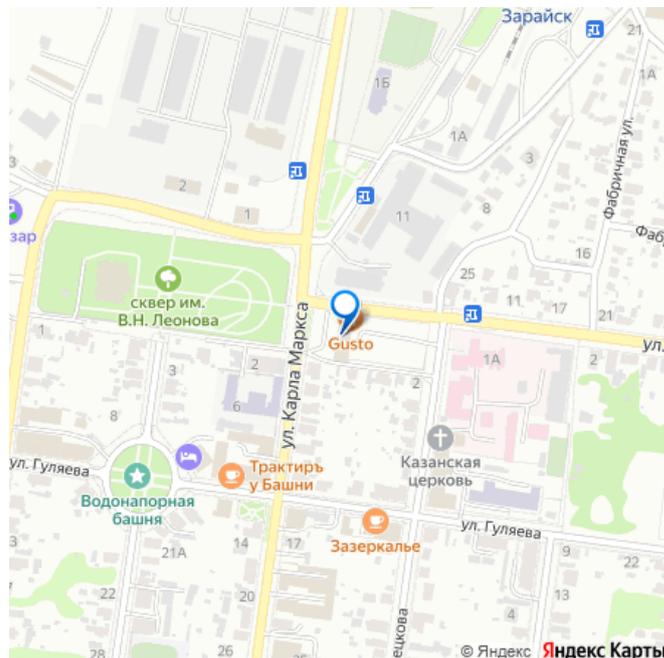
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

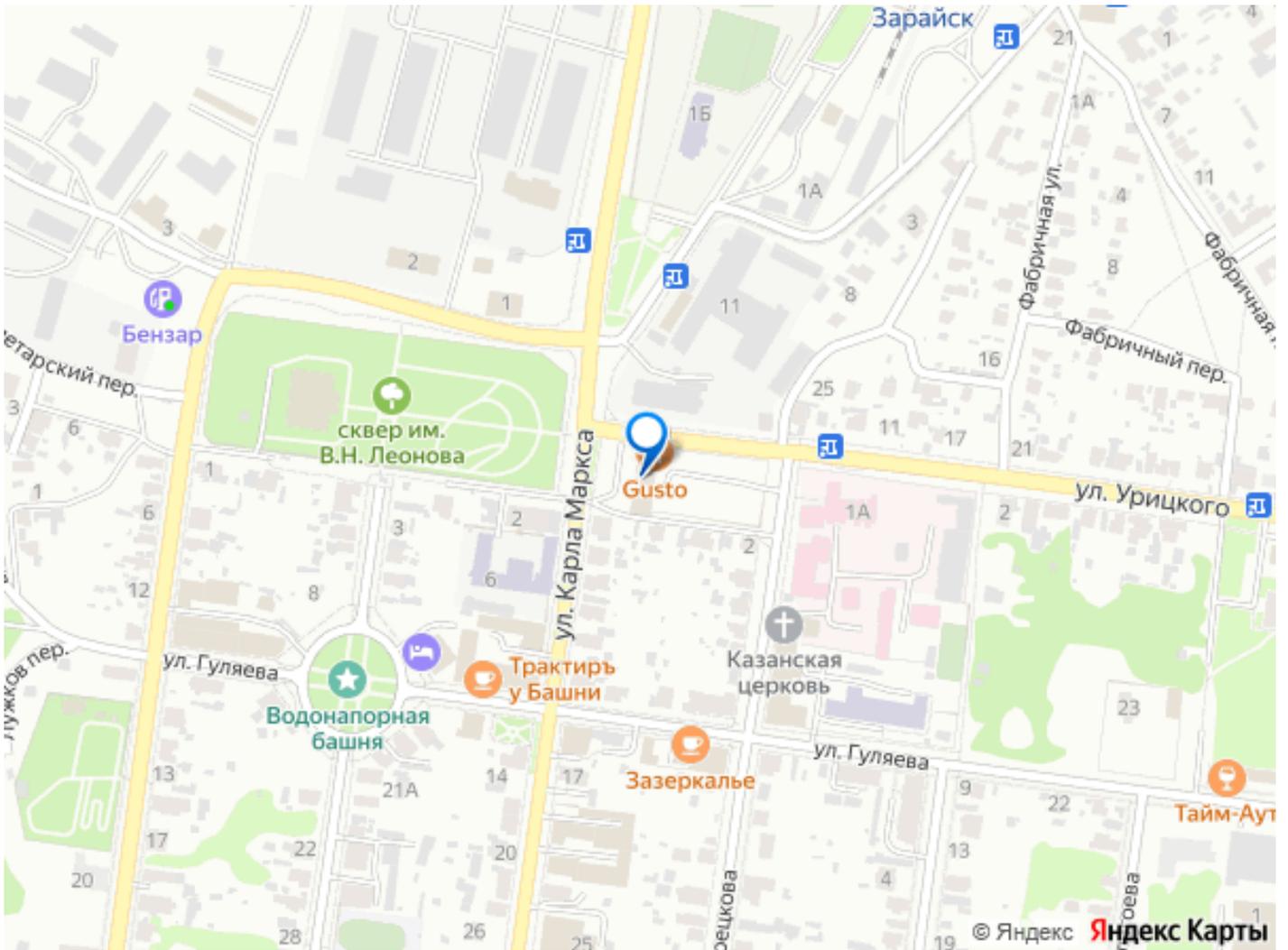
Сдается в аренду помещение на первом этаже. Первая линия, центр города, большая заасфальтированная парковка на фасаде здания прямо перед входом в помещение. Очень оживленный перекрёсток. Большой трафик автомобилей и остановка автобуса рядом. Мокрая точка внутри помещения. Готовое под общепит. Можно организовать закусочную или кофейню, пункт выдачи или магазин. Здание после капитального ремонта с заменой всех коммуникаций. Новое абсолютно всё. Все коммуникации центральные (водоснабжение, канализация,

для заметок



отопление). Соседи по зданию: Все инструменты, Озон, Вайлдберриз, Моккано (сетевая доставка Суши) , Густо (сетевая доставка пиццы), магазин для дачников. Есть место под вывеску над дверью и на торце здания. Второй этаж полностью сдан под офисы и салоны красоты. Ранее в помещении располагалась Тульская Шаурма СВШ.





Move.ru - вся недвижимость России