

Создано: 02.07.2025 в 15:11

Обновлено: 14.04.2026 в 12:06

**Москва, Дубининская улица, 59Б**

**330 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 59Б

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда торгового помещения в новом ЖК бизнес-класса «Павелецкая Сити», расположенного по адресу: Дубининская ул., д. 65, стр. 1 (ближайшее метро Павелецкая, 15 мин. пешком). Всего проектом предусмотрено 3 256 квартир. Первые две очереди (9 корпусов) сданы, заселены. Территория ЖК с открытым доступом. В первой очереди уже открыты Ароматный мир, Simple Wine, Аптека 36,6, барбершоп Britva, Азбука Вкуса, Surf coffee, химчистка. Также в окружении большое количество бизнес центров. Помещение общей площадью 55,5

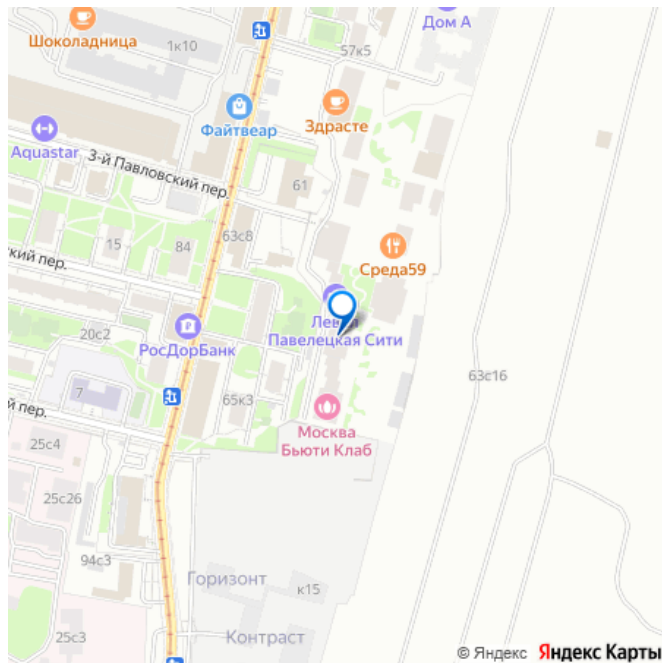
<https://move.ru/objects/9282280651>

**Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт**

**79339386850,7939025**

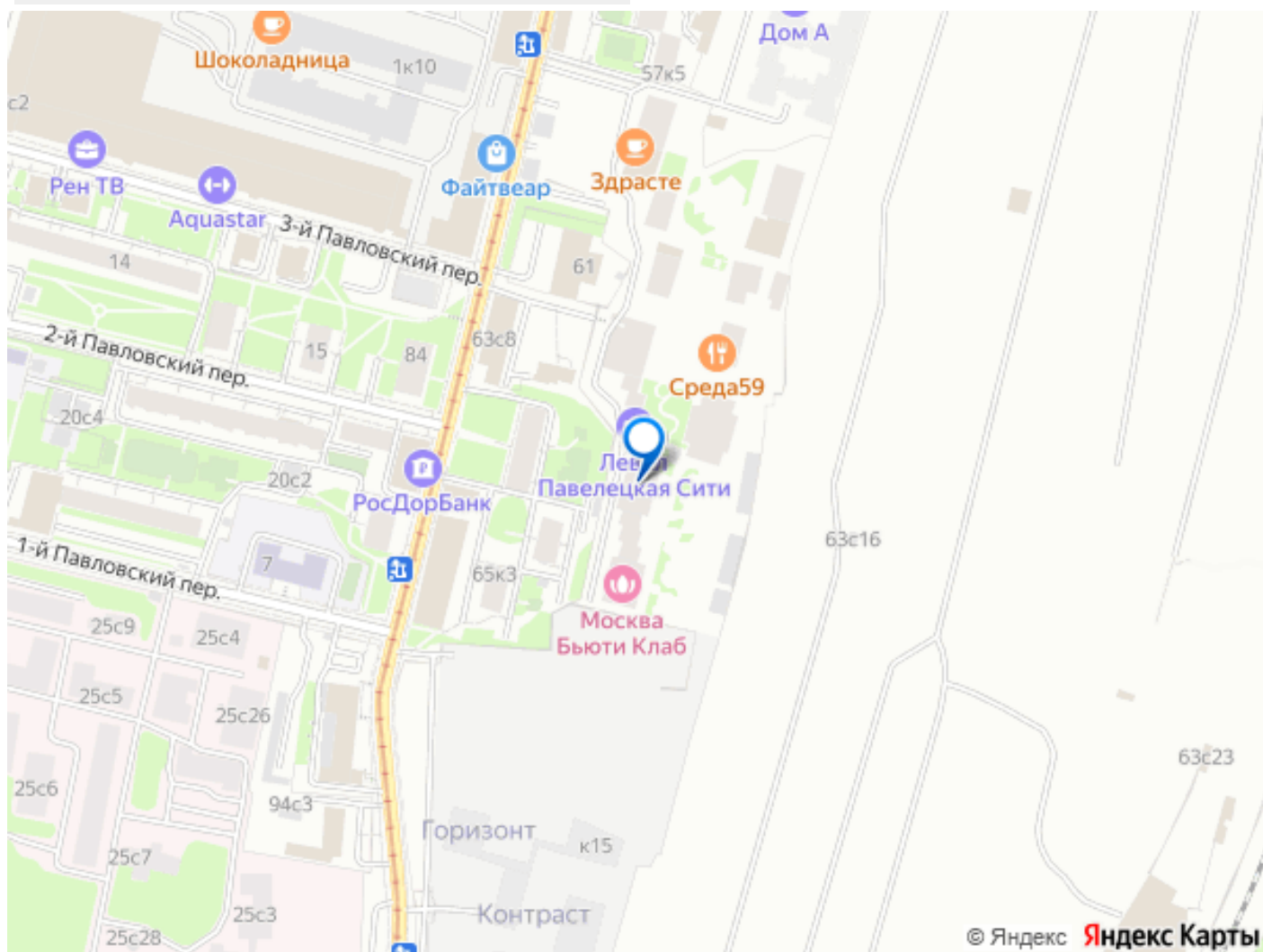
**5366**

для заметок



м2, первый этаж, угловое помещение. Корпус Кэрри, ключи получены. Отдельная входная группа, большая витрина. высота потолков - 6 м, открытая планировка, без отделки, электрическая мощность 44 кВт. Аренда 330 000 рублей в месяц, УСН. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно, по факту потребления. Долгосрочный договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России