

Скандик Форест, Скандик Форест **79841859016**

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, улица Уездная, 19Б**

55 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, улица Уездная,
19Б

Улица

[улица Уездная](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

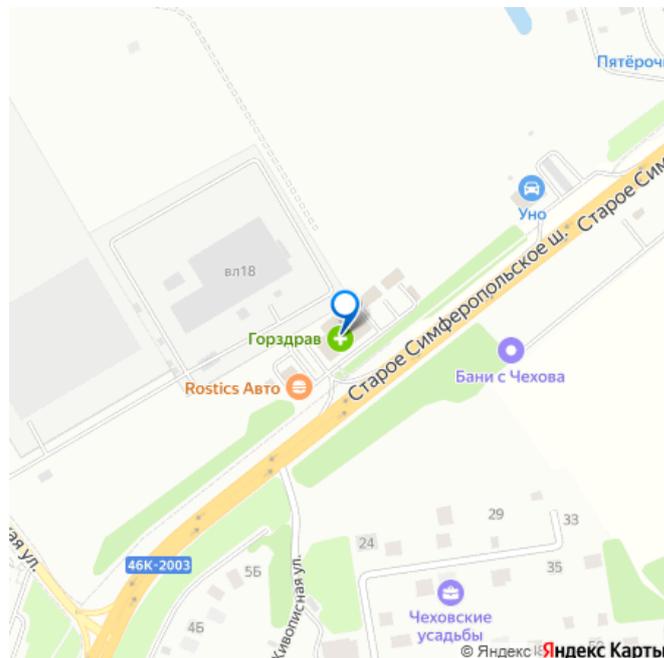
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаём в аренду от прямого собственника новые современные торговые помещения от 10 до 200 м² с отдельным входом. Аренда торговых павильонов в ТЦ На Уездной, г. Чехов, Симферопольское шоссе | Микрорайон Губернский. Помещения: — Площади: от 10 до 36 м² с возможностью объединения до 200 м² — Отдельный вход с улицы — Состояние: чистовая база под отделку — Отделка под арендатора по согласованному ТЗ _____
АКЦИЯ: аренда всего 1 000 ?/м² в месяц! 6

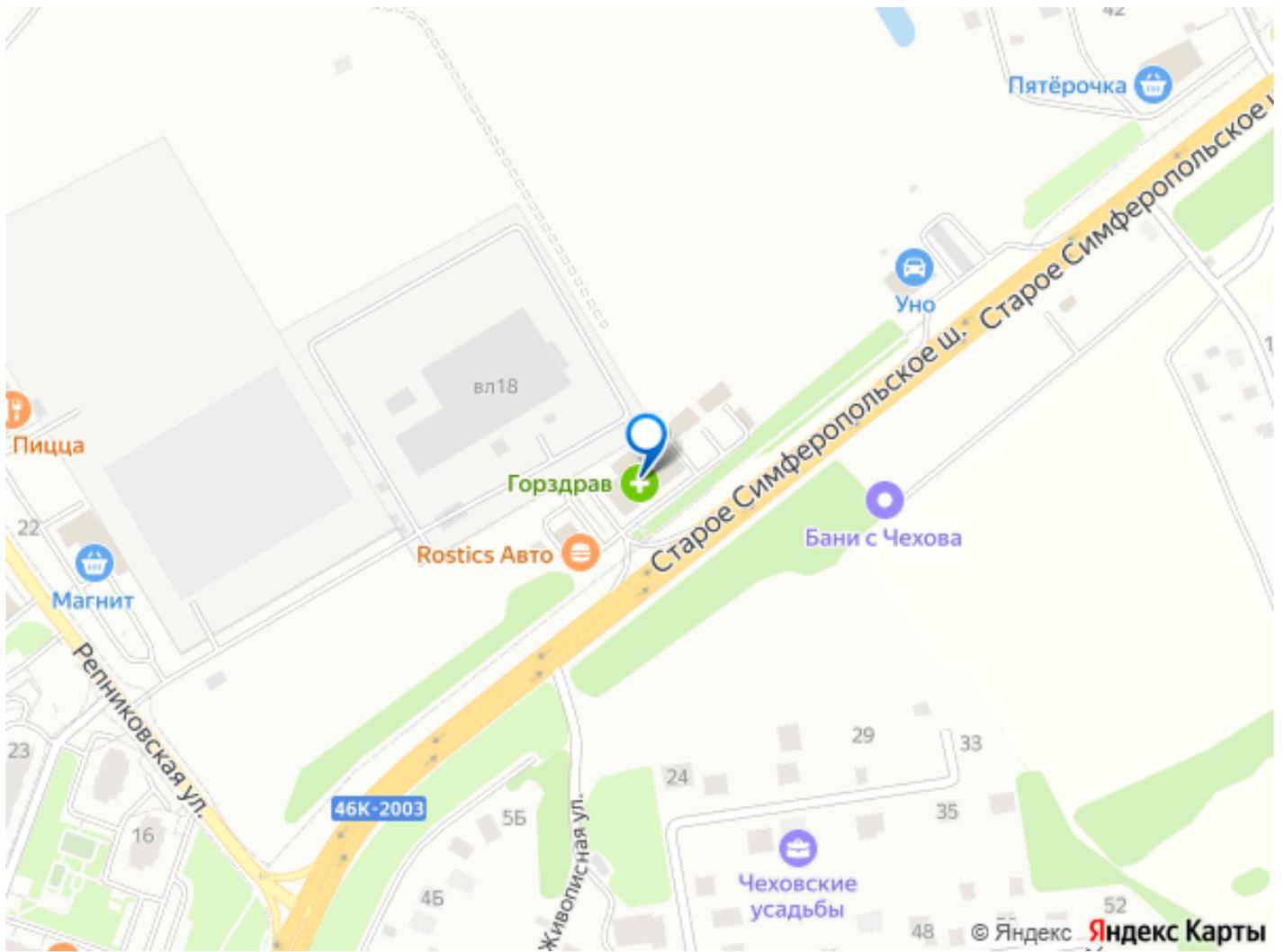
для заметок



месяцев — аренда 0 ? (каникулы) следующие
6 месяцев — по 2 000 ?/м? итог за год: всего 1
000 ?/м? в среднем! _____ *Важно: это цена
на первый год аренды! ЛОКАЦИЯ И ТРАФИК: -
ТЦ находится прямо на Симферопольском
шоссе - Средний трафик — 2830 тыс.
автомобилей в сутки, до 871 000 авто в месяц
- Плотный жилой массив: микрорайон
Губернский — всего 610 мин. пешком -
Отличная видимость с трассы и доступность
как на авто, так и пешком Коммуникации: -
Электричество заведено - Центральный
водопровод и канализация - Закладные под
автономную вентиляцию - Отопление:
автономное РЕКЛАМА И ФАСАД: —
Выделенное место на фасаде для вывески —
Монтажные закладные и электрика уже
подведены - Формируем пул арендаторов без
конкуренции внутри — с заботой о трафике
каждого - Работаем с риэлторами и агентами
— звоните, обсудим % - Готовы ответить на
вопросы, показать помещения и подобрать
решение под ваш формат!







Move.ru - вся недвижимость России