

Создано: 21.12.2025 в 18:12

Обновлено: 09.02.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9287585143>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Мустая Карима, 12

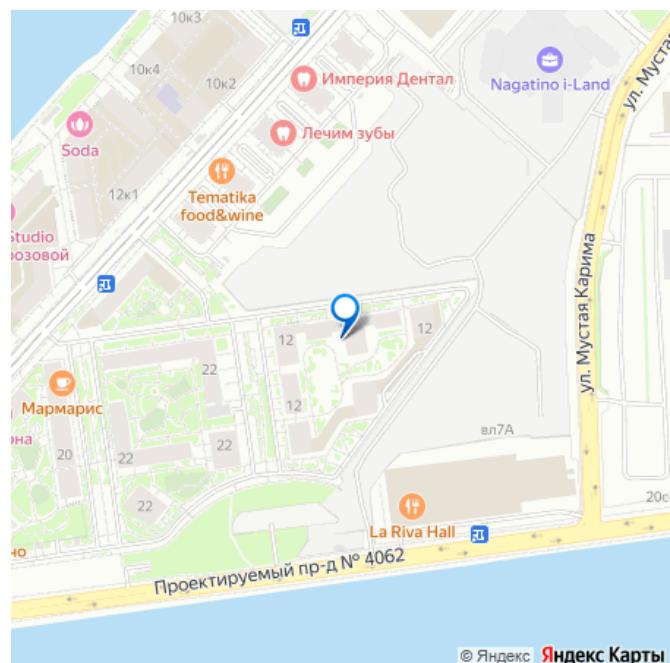
245 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

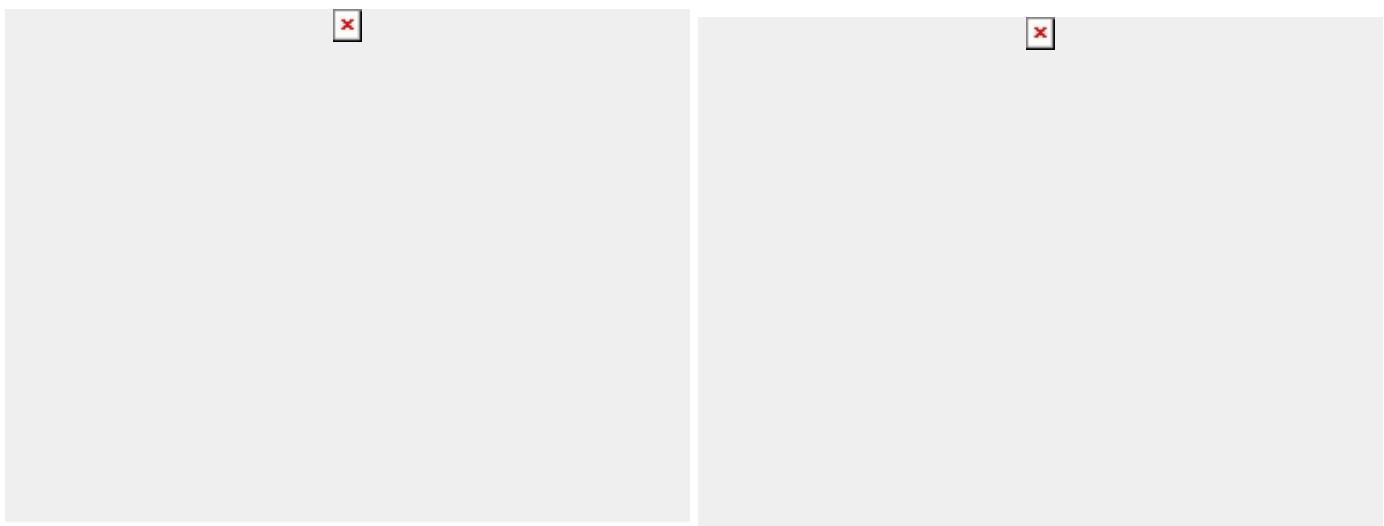
Раздел

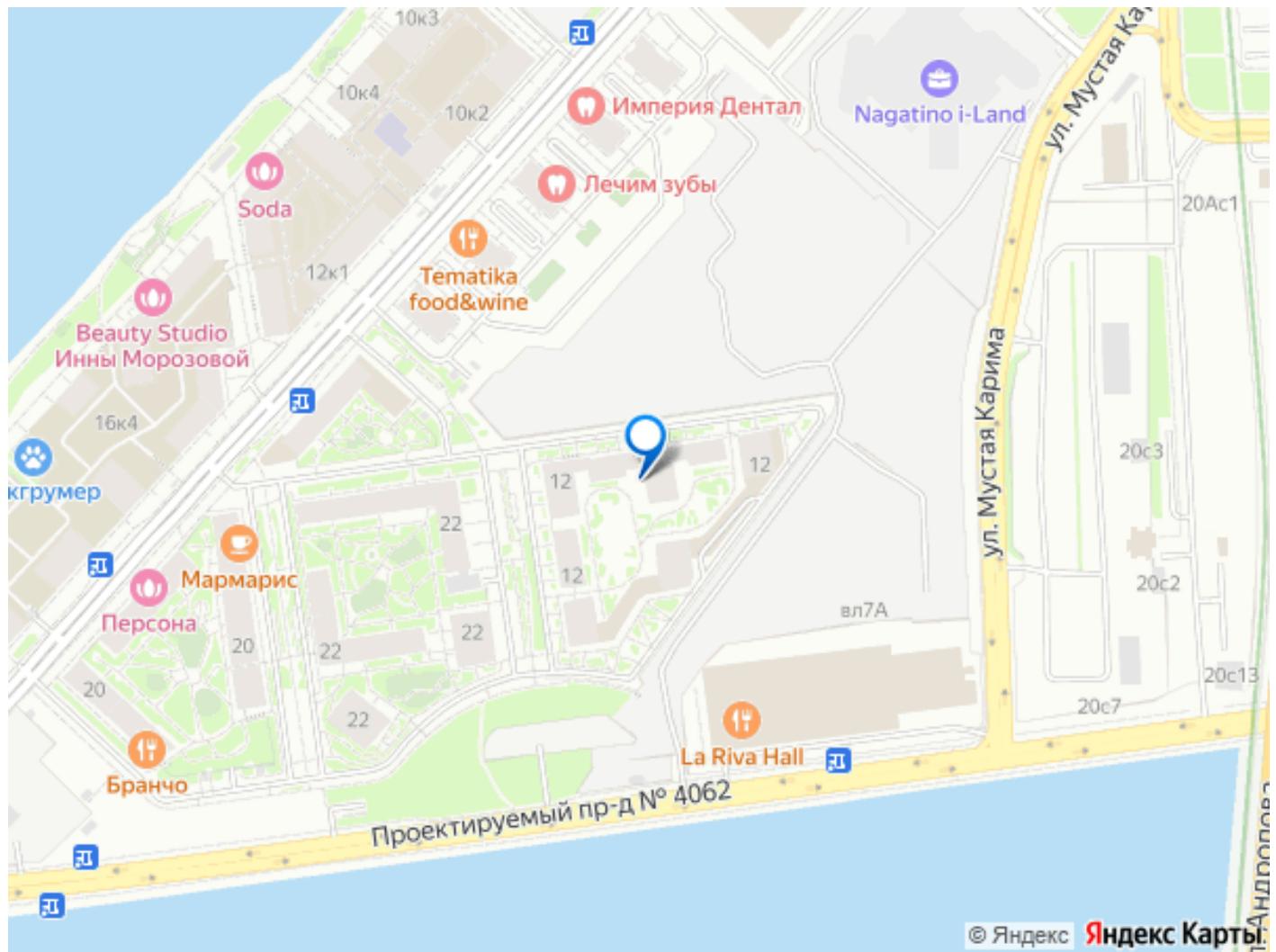
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 54,4 м² на ул. Мустая Карима, д. 12 (11 минут пешком от метро Технопарк). . 1-я линия домов. Помещение 54,4 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Помещение в бетоне. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается на первой линии ЖК «WOW», в самой проходимой пешеходной зоне, рядом остановка общественного транспорта. ЖК WOW — проект бизнес-класса в Даниловском районе ЮАО. Состоит из восьми разноэтажных секций 6-20 этажности.

Обладает подземной автостоянкой на 338 машиномест. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 245 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России