

Создано: 11.02.2026 в 15:59

Обновлено: 12.02.2026 в 14:16

Москва, улица Земляной Вал, 23С1

**650 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 23С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

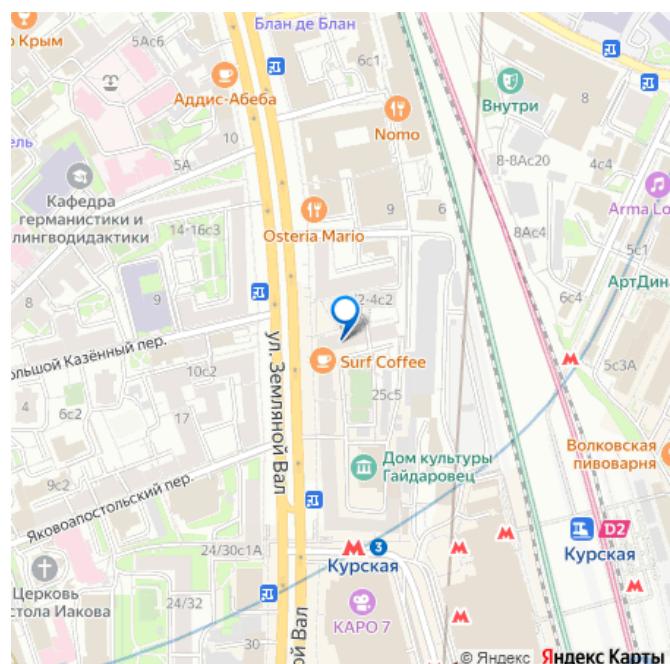
Арт. 129910095 Аренда 55,5 м<sup>2</sup> | Первая линия | Курская Предлагается в аренду помещение формата street retail на первой линии Земляного Вала. 1 минута пешком от метро «Курская». Стабильный пешеходный поток, активное деловое и жилое окружение. Площадь: 55,5 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 650 000 ?/мес Параметры помещения: 1 этаж жилого здания Отдельная входная группа Открытая планировка Высота потолков — 4,2 м Под чистовую отделку Все городские коммуникации В непосредственной близости — ТРЦ «Атриум», Бизнес-квартал «Арма».

<https://move.ru/objects/9289784885>

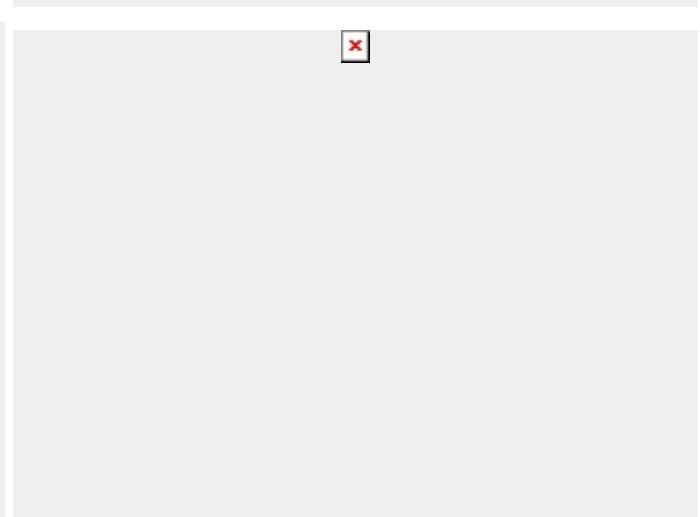
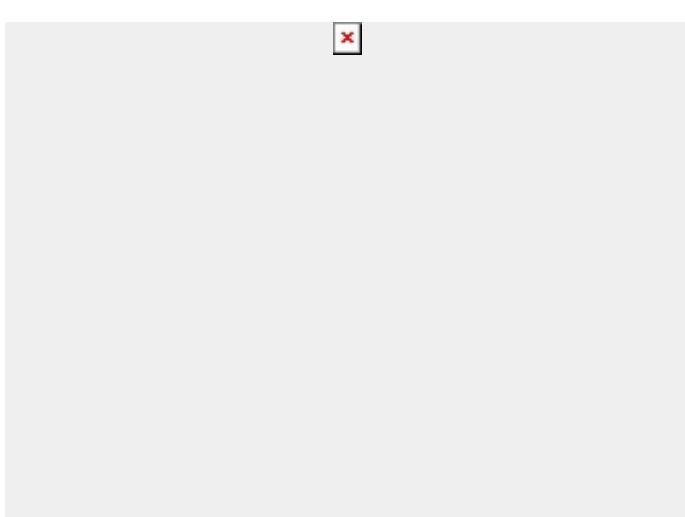
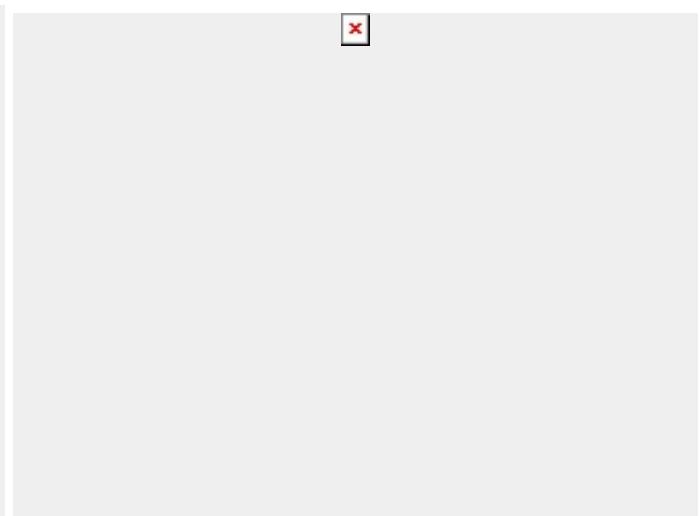
**Прайм Самолет Плюс, Прайм Самолет Плюс**

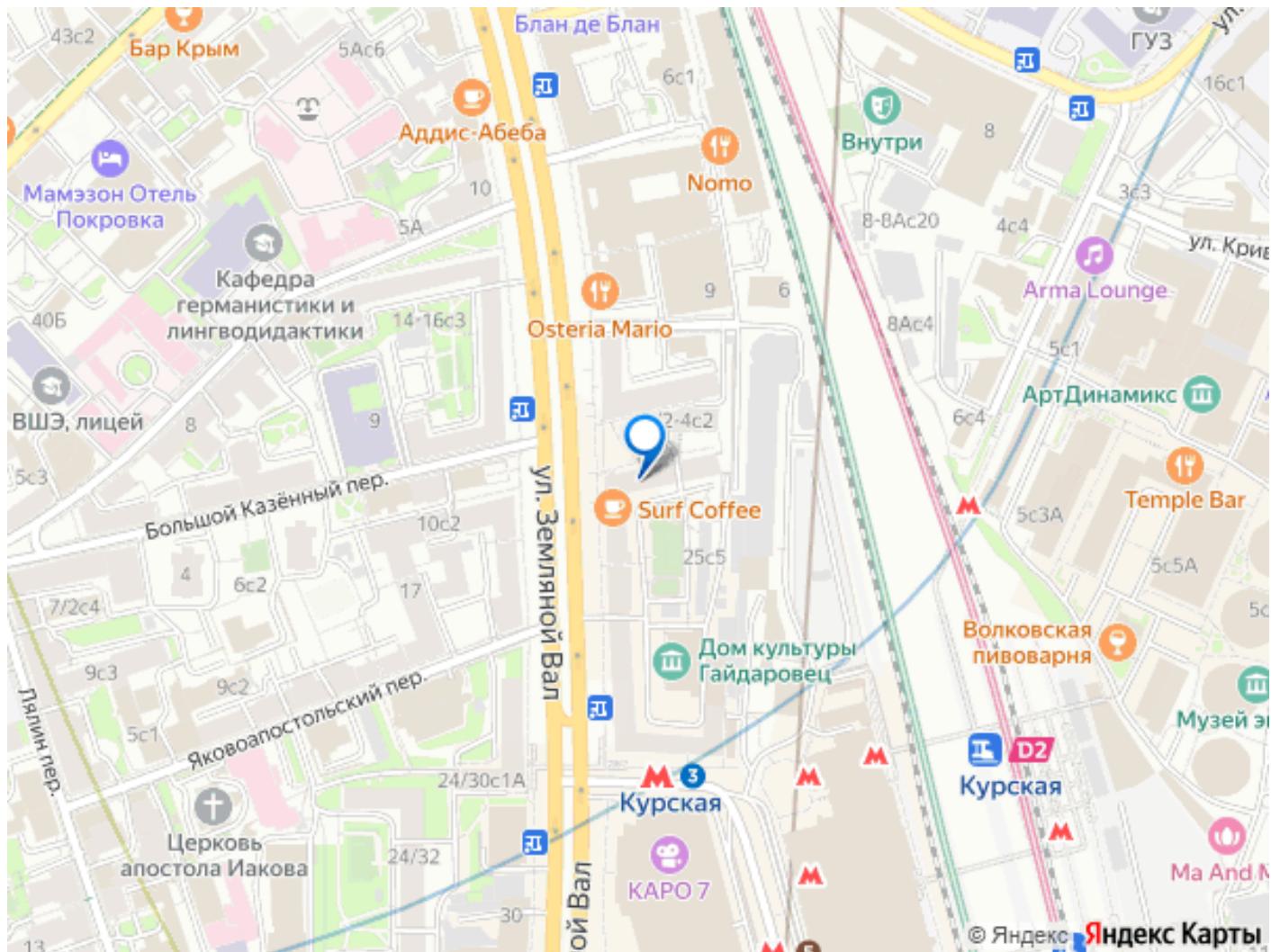
**79162361705**

для заметок



Район с высокой концентрацией офисов и обеспеченной аудитории. Подойдет под кофейню, торговлю, аптеку, бьюти-формат, шоурум. Долгосрочный договор. Индексация и условия обсуждаются. Готовы оперативно предоставить презентацию и организовать показ.





Move.ru - вся недвижимость России