

Создано: 18.03.2026 в 16:03

Обновлено: 20.03.2026 в 16:15

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, бульвар Яна Райниса, вл25

156 000 ₺

Москва, бульвар Яна Райниса, вл25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

56.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

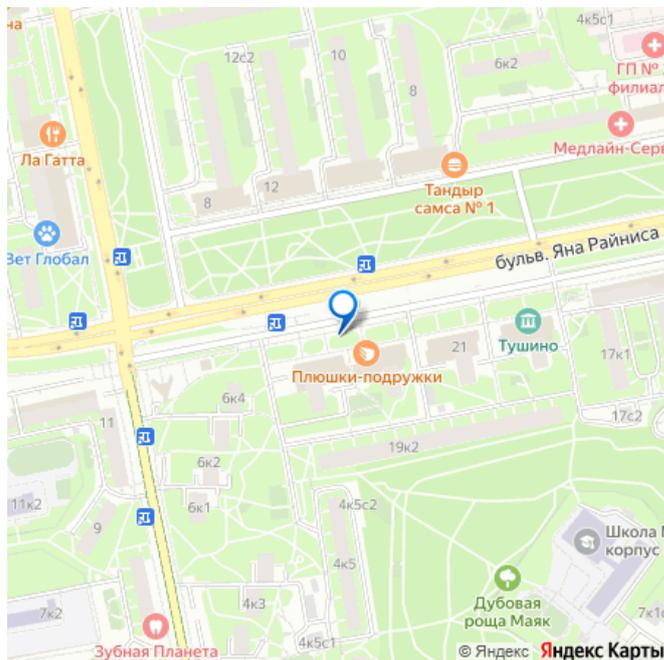
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 158187. Аренда торгового павильона в Южном Тушино. Адрес: г. Москва, СЗАО, район Южное Тушино, бульвар Яна Райниса, вл25. Павильон расположен на первой линии главной транспортной и пешеходной артерии района — бульваре Яна Райниса. Удобная пешая доступность от станций метро «Сходненская» (5 мин.) и «Тушинская» (11 мин.). В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта. Развитая инфраструктура: Окружен жилыми кварталами и социальными объектами. Технические характеристики:

для заметок



Площадь: 56.5 кв. м. Павильон полностью готов к началу работы и оборудован торговыми стеллажами, прилавками, полками, холодильным оборудованием, кондиционером. Имеется отдельный вход с улицы и собственный санузел с раковиной. Подключены все необходимые коммуникации. Назначение: Продуктовый магазин, кондитерская, овощи-фрукты, кофе с собой, мясная/молочная лавка и др. (реализация табака и алкоголя не допускается). Торговое окружение: две Пятерочки, Дикси, Ермолино, Вкусвилл, шашлычная и др. Коммерческие условия: Арендная ставка: 156 000 рублей



